

REFERAT Bymiljøudvalget d. 22-05-2025

Mødedato Torsdag d. 22. maj 2025 kl. 16:30

Mødested Mødelokale 1

Mødedeltagere Karina Stæhr, Turist- og Erhvervsforeningen, Stefan Sisljagic,
Rudkøbing Handelsstandsforening, Melissa Jo Ann Clark Nielsen,
Bevaringsfor. for Langeland og Strynø, Jeppe Hørsholm, Langelands
Museum, Ulrik Pihl, Brian Dalsgaard, Sandra Enøe Mashoff-Køgelbø

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden..... 3

Orientering om forslag til kommuneplanen 2025 - 2037 (30 min.)..... 4

Bygnings- og anlægspræmiering 2025..... 6

Meddelelser..... 7

Eventuelt..... 8

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

24/6791

Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsorden.

Indstilling

Direktionen indstiller til:

- At dagsorden godkendes

Beslutning i Bymiljøudvalget den 22-05-2025

Godkendt

Punkt 2: Orientering om forslag til kommuneplanen 2025 - 2037 (30 min.)

25/2291

Resume

Dette punkt omhandler en mundtlig orientering om indholdet i forslaget til Kommuneplanen 2025–2037. Det forventes, at kommunalbestyrelsen den 30. juni træffer beslutning om at sende forslaget i offentlig høring.

Sagsfremstilling

På mødet giver administrationen en mundtlig orientering om forslaget til Kommuneplanen 2025–2037.

Den 24. juni 2024 har Kommunalbestyrelsen besluttet, at der skal foretages en delvis revision af kommuneplanen. I november 2024 besluttede Kommunalbestyrelsen, hvordan den delvise revision skal gennemføres.

Følgende emner er efterfølgende blevet revideret/opdateret:

1. Arealudlæg til erhvervsområder: Der er indhentet tilbud fra eksterne rådgivere til at gennemføre en behovsanalyse for udlæg af nye erhvervsområder. Emnet vil blive tilføjet kommuneplanen som tillæg.
2. Strategisk planlægning for Rudkøbing bymidte: Nyt emne med nye mål og retningslinjer.
3. Landsbyer og landsbylignende samfund: Emnet er opdateret, og der er gennemført en detaljeret kortlægning og analyse af Lohals, Tullebølle, Lindelse, Humble og Bagenkop.
4. Geologi: Emnet er opdateret, og egne udpegninger bliver fastholdt.
5. Landskab: Der er indarbejdet en handling.
6. Kulturhistorie og kulturarvsmiljøer: Der er indarbejdet to nye kulturmiljøer.
7. Ferie, fritid og turisme: Hele afsnittet er blevet gennemskrevet eller opdateret med nye data. Emnerne natur og friluftsliv er indarbejdet i teksten. Der er udarbejdet nye turistpolitiske overvejelser.

For de øvrige temaafsnit er der foretaget en ajourføring samt rettelse/sletning af data/fakta og tilpasning i forhold til ny lovgivning.

Når forslaget er godkendt af Kommunalbestyrelsen, vil der være en offentlig høring på 10 uger, hvor alle kan indsende høringssvar til forslaget. Der vil ligeledes blive afholdt et borgermøde, som forventes at finde sted torsdag den 7. august 2025.

Afledte konsekvenser

Der er ingen afledte konsekvenser.

Indstilling

Direktionen indstiller

- At orienteringen tages til efterretning

Beslutning i Erhvervsråd Langeland den 14-05-2025

Taget til efterretning.

Afbud under hele mødet:

Ulrik Bremholm, Jimmy Larsen, Jim Jensen og René Larsen

Beslutning i Seniorrådet den 15-05-2025

Taget til efterretning.

Beslutning i Bymiljøudvalget den 22-05-2025

Taget til efterretning

Punkt 3: Bygnings- og anlægspræmiering 2025

25/3368

Resume

Det er tid til at finde dette års nominerede til årets bygnings- og anlægspræmiering. Målet med bygningspræmiering er at fremme kvaliteten i både nybyggeri og i vedligeholdelsen af den eksisterende bygningsmasse. Bygningspræmiering er en pris for arkitekten og bygherren, men prisen er også til glæde for kommunen, da den er med til at skabe lokal opmærksomhed og stolthed om smukt byggeri.

Sagsfremstilling

Der vil blive annonceret efter emner på hjemmesiden for Bevaringsforeningen Langeland & Strynø samt Langeland Kommunes hjemmeside og Facebook.

I bedømmelsen lægges der vægt på, at arkitekturen tager udgangspunkt i stedets særlige karakter og bidrager til oplevelsen af Langeland Kommune som en kommune med kvalitet i land- og bymiljø

Præmiering kan foretages inden for kategorierne:

- Nybygninger og tilbygninger af boliger, erhverv og kulturelle institutioner.
- Restaurering, ombygning, fornyelse og omdannelse af fredede og bevaringsværdige bygninger, fornyelse og omdannelse af kulturhistorisk eller arkitektonisk værdifulde byområder og omdannelse af andre byområder.
- Bymiljøer, såsom torve og pladser, parker og anlæg samt gavludsmykninger, skiltning og inventar.
- Landskab og beplantning/naturpleje

Bedømmelsesudvalget består af:

- Formand for Klima-, Trafik- og Teknikudvalget
- Formand for Bevaringsforeningen for Langeland og Strynø
- Bymiljøudvalget

Forslag til tidsplan:

- Annoncering efter emner fra 18. juni til 1. august
- Udvalgelse af kandidater - torsdag den 21. august
- Besigtigelse af udvalgte kandidater og valg af vinder - torsdag den 11. september
- Overrækkelse af præmie – mandag den 6. oktober (Arkitekturens Dag 2025)

Afledte konsekvenser

Der er et præmieringsskilt på lager. Der udarbejdes diplom, når vinderen er kendt. De samlede udgifter indeholder udgifter til annoncering, diplom og præmier.

Indstilling

Direktionen indstiller til bymiljøudvalget:

- At den overordnede tidsplan godkendes
- At formanden for Klima-, Trafik- og Teknikudvalget og formanden for Bevaringsforeningen for Langeland og Strynø inviteres med til udvælgelsen af kandidaterne og besigtigelsen af udvalgte kandidater og valg af vinder

Beslutning i Bymiljøudvalget den 22-05-2025

Godkendt

Punkt 4: Meddelelser

24/6792

Sagsfremstilling

Meddelelser

Beslutning i Bymiljøudvalget den 22-05-2025

Ingen meddelelser

Punkt 5: Eventuelt

24/6793

Sagsfremstilling

Eventuelt

Beslutning i Bymiljøudvalget den 22-05-2025

Intet under eventuelt