

REFERAT Klima-, Trafik- og Teknikudvalget d. 29-10-2024

Mødedato	Tirsdag d. 29. oktober 2024 kl. 16:00
Mødested	Mødelokale 1
Mødedeltagere	René Larsen, Brian Dalsgaard, Nynne Printz, Jørgen Nielsen, Ulrik Pihl

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Rådgivning Midtlangeland Dagtilbud.....	4
Budgetopfølgning pr. 31.08.2024 – KTT.....	6
Kommuneplan 2025-2037.....	8
Forslag til Tillæg nr. 2 til Spildevandsplan 2018-2025 - Arnskovmosen.....	11
Landzone - Afslag på udstykning.....	13
Godkendelse af takster for MOTAS 2025.....	15
Genoptagelse af sagen om belysning på Brovej i vintermånederne.....	16
Anmodning om Årskort til Strynøfærgen.....	17
Anmodning om Ø-knallert ordning til Strynøfærgen.....	18
Udbud af kommunale erhvervsgrunde i Rudkøbing.....	20
Meddelelser.....	21
Eventuelt.....	22
Godkendelse af beslutningsprotokol - underskriftsside.....	23

Punkt 160: Godkendelse af dagsorden

23/8353

Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 29-10-2024

Godkendt.

Punkt 161: Rådgivning Midtlangeland Dagtilbud

24/6898

Resume

Partierne bag Langeland Kommunes budgetaftale for 2025-2028 har forpligtiget sig til at samle Midtlangeland Dagtilbud på færre matrikler og etablere en ny daginstitution ved Ørstedskolen, når der foreligger et beslutningsgrundlag i marts 2025.

Beslutningsgrundlaget skal udarbejdes af en rådgiver, som der indgås aftale med efter Klima-, Trafik- og Teknikudvalgets møde i oktober 2024.

Sagsfremstilling

Partierne bag budgetaftalen for 2025-2028 har forpligtiget sig til at samle Midtlangeland Dagtilbud på færre matrikler og etablere en ny daginstitution ved Ørstedskolen, når der foreligger et beslutningsgrundlag i marts 2025.

Beslutningsgrundlaget skal indeholde en analyse af behovet for renovering/nybygning af en institution, der omfatter området Midtlangeland Dagtilbud. Herunder afklares om en del af en ny daginstitution kan rummes i eksisterende rammer på Ørstedskolen.

Der er fortaget tilbudsindhentning ved tre rådgivere, som hver især fremlægger deres projektplan for Klima-, Trafik- og Teknikudvalget på mødet den 29. oktober 2024. Ud fra tilbudsbrevets tildelingskriterier og vurderingsmetode vælger Klima-, Trafik- og Teknikudvalget umiddelbart herefter én af rådgiverne.

Rådgiveren skal samarbejde med relevante interessenter, herunder personale, forældre, fagudvalg og kommunens forvaltning, for at sikre, at alle relevante perspektiver inddrages i analysen.

Herudover nedsættes en politisk følgegruppe, bestående af repræsentanter fra aftaleparterne, som skal orienteres i hele processen.

Den endelige rapport med beslutningsgrundlaget skal afleveres i marts 2025.

Der er i anlægsbudget 2024 afsat 1.1 mio. kr. til Daginstitution, klubhusfaciliteter og boldbaner inkl. projektering.

Der optages lån for 24 mio. kr. i 2025 og afsættes 21 mio. kr. i 2026 til finansieringsramme for en ny daginstitution. Udmøntningen besluttet endeligt af aftaleparterne umiddelbart efter beslutningsgrundlaget foreligger i marts 2025.

Afledte konsekvenser

Valg og indgåelse af aftale med rådgiver på Klima-, Trafik- og Teknikudvalgets møde i oktober 2024 er en direkte udmøntning af budgetaftalen for 2025-2028.

Udmøntningen af finansieringsrammen for en ny daginstitution besluttet endeligt, når der foreligger et beslutningsgrundlag fra rådgiver i marts 2025.

Indstilling

Direktionen indstiller:

- At Klima-, Trafik- og Teknikudvalget ud fra tildelingskriterier og vurderingsmetode indgår aftale med en rådgiver om analyse og beslutningsgrundlag for en ny daginstitution ved Ørstedskolen
- At Klima-, Trafik- og Teknikudvalget overfor Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelsen anbefaler:
 - At honoraret til rådgiver finansieres af anlægsbudget til ”daginstitution, klubhusfaciliteter og boldbaner inkl. projektering”

- At beløbet frigives

Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 29-10-2024

Ud fra tildelingskriterier og vurderingsmetode indgås aftale med Pluskontoret Arkitekter.

Klima-, Trafik- og Teknikudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, at honoraret til rådgiver finansieres af anlægsbudget til ”daginstitution, klubhusfaciliteter og boldbaner inkl. projektering”, og at der frigives i alt 300.000 kr.

Punkt 162: Budgetopfølgning pr. 31.08.2024 – KTT

24/219

Resume

I henhold til principper for økonomistyring udarbejder Økonomi og Indkøb to gange årligt en samlet budgetopfølgning for hvert enkelt politikområde.

Budgetopfølgningen pr. 31.08.2024 viser et samlet forventet merforbrug på 609.000 kr. vedrørende Klima-, Trafik- og Teknikudvalget.

Sagsfremstilling

Overordnet formål med budgetopfølgningen:

- Løbende at fastholde principperne for god økonomistyring samt indholdet af de enkelte budgetopfølgninger, så budgetopfølgningerne foregår på et ensartet grundlag i hele organisationen
- At sikre en åben budgetopfølgningsproces, hvor der hurtigt bliver reageret på eventuelle risikoområder, så der efterfølgende er mulighed for at iværksætte korrigerende handlinger

Budgetopfølgningen forelægges de enkelte fagudvalg, der udover den beløbsmæssige kontrol også skal omfatte en vurdering af om de mål, der er fastsat i forbindelse med budgetvedtagelsen kan realiseres.

Efter behandling i de enkelte udvalg foretager Økonomiudvalget en samlet behandling af budgetopfølgningen.

Økonomi og Indkøb har udarbejdet et budgetopfølgningsskema over det korrigerede budget samt en vurdering af, hvordan det endelige regnskab forventes at blive.

Forventet overførsel fra 2024 til 2025 er foreløbigt vurderet til i alt 0 (nul) kr.

Afledte konsekvenser

Fordelingen af afvigelserne mellem service- og overførselsudgifter fordeler sig som vist i det vedhæftede budgetopfølgningsskema.

Resultatet kan opsummeres således:

Politikområde (beløb i 1.000 kr.)	Korrigeret budget 2024	Forventet regnskab 2024	Forventet overførsel fra 2024 til 2025	Forventet afvigelse 2024 (- = mindreforbrug)
Jordforsyning	-176	-64	0	112
Faste ejendomme	12.775	12.775	0	0
Fritidsområder, Fritids- faciliteter, Natur og Miljø	4.719	4.607	0	-112
Redningsberedskab	2.721	2.721	0	0
Vejområdet	18.883	18.883	0	0
Trafik	13.036	13.545	0	509
Havne	-2.208	-2.108	0	100

I alt	49.750	50.359	0	609
-------	--------	--------	---	-----

Bevillingsbehovet ved budgetopfølgningen er en tillægsbevilling på 609.000 kr. i 2024.

Der foretages tekniske budgetneutrale omplaceringer vedrørende KTT til og fra andre udvalg på i alt 0 (nul) kr.

Der henvises til noterne til afvigelserne i budgetopfølgningsskemaet.

Indstilling

Direktionen indstiller, at det overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen anbefales:

- At budgetopfølgningen pr. 31.08.2024 drøftes
- At der godkendes en tillægsbevilling på i alt 609.000 kr., der finansieres af kassebeholdningen
- At de beskrevne budgetomplaceringer godkendes

Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 29-10-2024

Udvalget anbefaler, at merforbruget aktuelt finansieres af vintervedligeholdelse.

Bilag

Budgetopfølgningsskema KTT - 31.08.2024

Punkt 163: Kommuneplan 2025-2037

24/3886

Resume

På Kommunalbestyrelsens temamøde den 7. oktober 2024, blev emnerne for delvis revision af Kommuneplan 2025-2037 gennemgået.

Kommunalbestyrelsen skal nu tage stilling til, hvordan den delvise revision gennemføres.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har den 24. juni 2024 besluttet, at der skal foretages en delvis revision af kommuneplanen. Nærværende sag lægger op til godkendelse af niveauet for de emner, der skal arbejdes med i Kommuneplan 2025-2037. Dette sker som en forlængelse af temamødet den 7. oktober 2024.

På temamødet blev følgende emner gennemgået:

1. Arealudlæg til boligområder
2. Arealudlæg til erhvervsområder
3. Strategisk planlægning
4. Landsbyer og landsbylignende samfund
5. Geologi
6. Landskab
7. Kulturhistorie- kultursarvsmiljøer
8. Natur- og friluftsliv

Vedlagt som bilag: ”Beslutningsnota. Opfølgning på temadag. Kommuneplanen 2025 – 2037”. Notatet beskriver emnerne kort og de udvalgte muligheder

Indstilling

Direktionen indstiller, at Klima-, Trafik- og Teknikudvalget overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen anbefaler nedenstående for hvert af de 8 emner:

1. Arealudlæg til boligområder

At nuværende arealudlæg fastholdes og at borgerinddragelsen foregår som en del af borgermødet i høringsperioden på 8 uger

2. Arealudlæg til erhvervsområder

At nuværende arealudlæg fastholdes og at borgerinddragelsen foregår som en del af borgermødet i høringsperioden på 8 uger

3. Strategisk planlægning

At den strategisk planlægning udføres i samarbejde med en arbejdsgruppe på et overordnet niveau og at borgerne inddrages løbende og som en del af borgermødet i høringsperioden på 8 uger.

4. Landsbyer og landsbylignende samfund

At der gennemføres en kortlægning og analyse af de 7 største landsbyer samt Strynø by og at borgerne inddrages løbende og som en del af borgermødet i høringsperioden på 8 uger

5. Geologi

At emnet opdateres og udpegningerne bliver fastholdt. At borgerinddragelsen foregår som en del af borgermødet i høringsperioden på 8 uger

6. Landskab

At der indgås dialog med Miljøstyrelsens omkring muligheder for en differentiering af de eksisterende landskabsudpegninger og at emnet ikke bliver en del af borgermøderne

7. Kulturhistorie-kulturarvsmiljøer

De 2 to nye udpegninger indarbejdes i Kommuneplan 2025-2037 og der herefter gennemføres en nytænkning af håndteringen af potentielle kulturarvsmiljøer i samarbejde med Langelands Museum og en inviteret gruppe. At borgerinddragelsen foregår som en del af borgermødet i høringsperioden på 8 uger.

8. Natur og friluftsliv/Turist politiske overvejelser

At tilrette og opdatere eksisterende afsnit om friluftsliv og turisme – herunder den turistpolitiske redegørelse fra kommuneplan 2021 samt at der udarbejdes en strategi for udmøntning af emnet som beskrevet i Planstrategi 2023. At der ikke afholdes borgermøde om emnet i forbindelse med Kommuneplan 2025 men, at der skal ske borgerinddragelse i forbindelse med udarbejdelse af strategien.

Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 29-10-2024

Udvalget anbefaler indstillingens pkt. 1, 3, 5, 6, 7 og 8.

Udvalget anbefaler under pkt. 2, at der gennemføres en behovsanalyse for udlæg af nye erhvervsområder.

Udvalget anbefaler under pkt. 4, at der gennemføres en detaljeret kortlægning og analyse af de fem største landsbyer.

Bilag

Punkt 164: Forslag til Tillæg nr. 2 til Spildevandsplan 2018-2025 - Arnskovmosen

23/2068

Resume

Forslag til Tillæg nr. 2 til den gældende spildevandsplan 2018-2025 i Langeland Kommune omhandler optagelse af en rørledning med tilhørende bassiner, der afleder til Arnskovmosen som et fællesprivat spildevandsanlæg i spildevandsplanen.

Tillægget omhandler ejendommene på Illebøllevvej 3, Illebøllevvej 5, Illebøllevvej 6, Illebøllevvej 8, Illebøllevvej 10, Illebøllevvej 12, Arnskovvej 1 samt Arnskovvej 2.

Dette tillæg redegør for forhold ved optagelse i spildevandsplan af fællesprivat spildevandsanlæg for de otte ejendomme langs hhv. Illebøllevvej og Arnskovvej.

Sagsfremstilling

Rørledningen med tilhørende bassiner er oprindelig anlagt som en afløbsledning med rensebassiner fra det daværende mejeri, og efter mejeriets nedlæggelse er vedligeholdelsen af rørledning og bassiner blevet reguleret i hhv. Landvæsenskommissionen den 21. oktober 1982 og senere i kendelse fra Overlandvæsenskommissionen den 30. september 1983, hvor der gøres små justeringer i anpartsnøglen.

Området er i 2006-7 blevet spildevandskloakeret, og rørledningen med bassiner fører i dag primært tag-/overfladevand fra ejendomme tilkoblet afløbsledningen.

Selvom rørledningen med bassiner er etableret som en fællesprivat spildevandsledning med bassiner, er den aldrig formelt blevet optaget i en spildevandsplan eller i spildevandsplanens kortbilag. Formålet med dette tillæg er at få bragt dette i orden i henhold til Spildevandsbekendtgørelsen, BKG 2024-05-27 nr. 532, § 4, stk. 1 pkt. 2.

Vilkårene for drift, vedligehold samt dimensionering og udgiftsfordeling mellem ejendommene i spildevandslauget fremgår af gældende landvæsenskendelser og vil fortsat være gældende. Da der er tale om optagelse af et eksisterende fællesprivat spildevandsanlæg, er der ikke oprettet et selvstændigt spildevandslaug med vedtægter forud for nærværende spildevandsplanstillæg i henhold til Spildevandsbekendtgørelsen, BKG 2024-05-27 nr. 532, §4, stk. 3, da de nævnte kendelser vil danne grundlag for drift.

Forslag til Tillæg nr. 2 til Spildevandsplan 2018-2025 redegør for forhold ved optagelse i spildevandsplan af fælles-privat spildevandsanlæg for de i kendelserne nævnte otte ejendomme langs hhv. Illebøllevvej og Arnskovvej.

Plantillægget skal vurderes for miljøpåvirkninger og konsekvenser for omgivelserne efter miljøvurderingsloven. Langeland Kommune har den 14. august 2024 truffet screeningsafgørelse om, at plantillægget ikke kan medføre væsentlige påvirkninger af miljøet jf. lovens § 10.

Afledte konsekvenser

Landvæsenskendelser for spildevandsanlægget fremgår af plantillæggets bilag 1 og 2. Kendelserne er at betragte som retsgrundlag for oprettelse og drift af det fællesprivate spildevandsanlæg.

Der betales 400 kr. årligt til ejeren af matrikel 5d for leje af arealet til bassinet.

Langeland Kommune er i kendelserne blevet pålagt at administrere den fremtidige drift af anlægget og fordele udgifter via fordelingsnøglen.

Indstilling

Direktionen indstiller at Klima-, Trafik- og Teknikudvalget anbefaler følgende til Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelsen:

- At Forslag til Tillæg nr. 2 til Spildevandsplan 2018-2025 vedtages offentliggjort
- At offentlighedsperioden fastsættes til otte uger

Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 27-08-2024

Udsættes.

Supplerende sagsfremstilling til 29-10-2024

Administrationen har udarbejdet et notat (se bilag), der kort redegør for sagens forløb samt hvorfor rørledningen rettelig med dette tillæg til spildevandsplanen nu optages i Langeland Kommunes gældende spildevandsplan.

Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 29-10-2024

Anbefales.

Bilag

Afgørelse

Bilag 4

Bilag 3

Bilag 2

Bilag 1

VVM Screeningsafgørelse

Notat om den gamle mejeriledning.pdf

Punkt 165: Landzone - Afslag på udstykning

24/1471

Resume

Langeland Kommune har modtaget en ansøgning om landzonetilladelse til udstykning i henhold til planlovens § 35.

Ansøgte omhandler matr.nr. 21 Kragholm By, Skrøbelev, Kragholmvej 10, 5900 Rudkøbing, hvor bygning 10 maskinhus (ifølge BBR) på 344 m² ønskes udstykket til ny selvstændig ejendom.

Sagsfremstilling

Landbrugsejendommen på Kragholmvej 10, Rudkøbing er bestående af stuehus på 263 m² med tilhørende driftsbygninger på i alt 1702 m². Nordøst for ejendommen er bygning 10 beliggende som en del af ejendommens driftsbygninger.

Udstykningen omhandler ”maskinhus” på 344 m².

Jf. planlovens §35 gives der som udgangspunkt ikke tilladelse til udstykning af ejendomme i landzone, hvorved der skabes en ny, frit omsættelig ejendom i det åbne land. Udstykning til ejendom skal som alt overvejende hovedregel ske i områder, der ved planlægning er udlagt til boligformål.

Det ansøgte er ikke ansøgt ud fra et landbrugsmæssigt hensyn.

Ansøger skriver følgende:

På ejendommen er der et maskinhus på 344 m². Ejeren benytter ikke dette maskinhus mere, og der er en potentiel køber

Udstykningen har til formål at skabe en ny selvstændig ejendom i det åbne land, hvilket er i strid med formålet med landzonebestemmelserne om at hindre spredt og uplanlagt bebyggelse.

Der vurderes ikke at være nogen særlige omstændigheder, som kan begrunde tilladelse til det ansøgte.

Afledte konsekvenser

En udstykning af ejendommen vil medføre en afledt ret til at opføre bebyggelse, jf. planlovens § 36, stk. 1, på begge ejendomme, som vil medvirke til en udvikling i strid med planlovens formål om at hindre spredt og uplanlagt bebyggelse i det åbne land.

Hvis der meddeles landzonetilladelse, vil der fremadrettet kunne forventes tilladelse i lignende sager.

Indstilling

Direktionen indstiller:

- At der meddeles afslag til landzonetilladelse til udstykning af Kragholmvej 10, matrikel 21 jf. planlovens §35, stk. 1

Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 17-09-2024

Udsat.

Supplerende sagsfremstilling til 29-10-2024

Administrationen har været i kontakt med ansøger som bekræfter at der ikke er fremsendt yderligere materiale efter den 22. august 2024.

Ansøger ønsker dog at følgende præciseres i sagsfremstillingen

Laden ønskes ikke lagt under Kragholmvej 3, da ønske - på længere sigt - er en udvidelse af matriklen hvorunder laden tilhører, med fremtidige tanker og ønsker om en evt. ny bebyggelse af en eventuelt fremtidigt bolig på den nye matrikel.

Laden ønsket fortsat anvendt til opmagasinering af maskinel, trailere, værksted mm. Den har altid været anvendt til sådanne formål og disse skal fortsætte uændret.

Kragholmvej 3 ønskes muligvis på sigt afhændet til nogle unge mennesker, der har mod på istandsættelse af stuehuset og som kan se en fremtid her med børn, tæt på skole og by og alligevel med hverdagen i den landlige idyl.

Som det fremgår af sagsfremstillingen giver planloven som udgangspunkt ikke tilladelse til udstykning af ejendomme i landzone, hvorfor direktionens indstilling fastholdes.

Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 29-10-2024

Godkendt.

Bilag

Bilag 1_Oversigtskort

Bilag 2_Situationsplan

Bilag 3_Ansøgning om Landzonetilladelse

Punkt 166: Godkendelse af takster for MOTAS 2025

24/6895

Resume

Modtagestation Syddanmark I/S (MOTAS) repræsentantskab har i juni 2024 fremsendt budget 2025 til orientering og takster i 2025 til godkendelse i samtlige interessentkommuner.

Sagsfremstilling

Af vedtægterne for MOTAS fremgår det, at de af repræsentantskabet indstillede takster skal fremsendes til interessentkommunernes kommunalbestyrelser/byråd hvert år til godkendelse.

Repræsentantskabet for MOTAS har på et møde i juni 2024 godkendt budget og takster i 2025.

MOTAS har den 4. oktober 2024 fremsendt budget 2025 til orientering og takster i 2025 til godkendelse i interessentkommunerne.

Afledte konsekvenser

MOTAS's udgifter til drift, administration og anlægsaktiviteter dækkes af selskabets takster efter "hvile i sig selv-princippet".

Takster til dækning af modtagestationens omkostninger til transportører og behandlere opkræves direkte ved selskabets kunder efter udførelse af den relevante ydelse.

Langeland Kommune er kunde hos MOTAS og betaler for de ydelser, som MOTAS udfører for kommunen. Derudover påvirkes interessentkommunerne, herunder Langeland Kommune, ikke økonomisk.

Indstilling

Direktionen indstiller, at udvalget anbefaler følgende til Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse:

- At budget for MOTAS i 2025 tages til efterretning
- At takster for MOTAS i 2025 godkendes

Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 29-10-2024

Anbefales.

Bilag

Mængde Budget 2025 5 interessentkommuner indgående moms indregnet.pdf

Budget 2025 omkostninger 5 interessentkommuner indgående moms indregnet.pdf

Budget 2025 indtægter 5 interessentkommuner indgående moms indregnet.pdf

Budget 2025 mængdebudget aktieselskaber ekskl. moms.pdf

Budget 2025 mængdebudget aktieselskaber ekskl. moms.pdf

Budget 2025 omkostninger aktieselskaber ekskl. moms..pdf

Budget 2025 indtægter aktieselskaber ekskl. moms..pdf

Budget 2025 - Fordeling administrationsgebyr.pdf

Takstsammenligning gebyr 2023-2025.pdf

Punkt 167: Genoptagelse af sagen om belysning på Brovej i vintermånederne

24/6180

Resume

Strynøudvalget har fremsendt anmodning om genoptagelse af sagen om belysning på Brovej i vintermånederne.

Udvalgsformanden har godkendt, at sagen genbehandles i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget.

Sagsfremstilling

Strynøudvalget har den 18. september 2024 fremsendt anmodning om genoptagelse af sagen om ændret tændingstid for gadelyset på Strynø Brovej – se bilag 1.

Klima-, Trafik- og Miljøudvalget behandlede sagen den 3. juni 2024, hvor udvalget besluttede, at Kommunalbestyrelsens beslutning om gadelystænding i Langeland Kommune fastholdes – se bilag 2.

I Strynøudvalgets anmodning genoptagelse, anmoder Strynøudvalget om, at gadelyset på Strynø Brovej ”tændes ½ time tidligere, dvs. 30 minutter inden første færgafgang samt slukkes 30 minutter tidligere om aftenen”. Det fremgår af anmodningen at ”Denne løsning vil hverken øge elforbrug, udgifterne eller CO2-udledningen.”

Gadelys Langeland har overfor administrationen bekræftet, at dette teknisk godt kan lade sig gøre.

Afledte konsekvenser

Ved imødekommelse af anmodning om ændret gadelystænding, vil andre lokalområder kunne forvente tilsvarende imødekommelse med lignende argumentation.

Indstilling

Direktionen indstiller:

- At Klima-, Trafik- og Teknikudvalget godkender at gadelyset på Strynø Brovej tænder kl. 05:30 og slukker kl. 22:30 i vintermånederne

Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 29-10-2024

Godkendt.

Bilag

@Genindstilling_belysning_brovej_170924 - @Genindstilling_belysning_brovej_170924.pdf

Dagsordenspunkt fra møde den 03-06-2024 i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget

Punkt 168: Anmodning om Årskort til Strynøfærgen

24/6180

Resume

Strynøudvalget har fremsendt anmodning om genindførelse af mulighed for at købe årskort til Strynøfærgen.

Udvalgsformanden har godkendt, at sagen genbehandles i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget.

Sagsfremstilling

Strynøudvalget har den 18. september 2024 fremsendt anmodning om mulighed for at købe årskort til Strynøfærgen – se bilag 1.

Strynøudvalget foreslår en rabat på to måneder i forhold til et årskort og en måned i forhold til et halvårskort samt at kortet følger bilen og er gyldig til én bil.

Jævnfør gældende takstblad og priser er det i dag alene muligt at købe et månedskort til 1.500 kr.

Det kan betale sig at købe et månedskort, hvis man har behov for at have sin bil med færgen mere end syv gange om måneden. Hvis man som pendler har behov for at købe et månedskort til alle årets 12 måneder, svarer det til en årlig udgift på 18.000 kr. Med en rabat på to måneder, som foreslået af Strynøudvalget, vil et årskort skulle koste 15.000 kr. og et halvårskort med en rabat på 1 måned 7.500 kr.

Afledte konsekvenser

Der er i 2023 solgt i alt 75 månedskort og i 2024 indtil 1. oktober i alt 67 månedskort.

Det vurderes usikkert, hvor mange som reelt vil have behov for og benytte en mulighed for at købe års- eller halvårskort til Strynøfærgen.

I 2023 er det kun fire pendlere som har købt månedskort til alle årets 12 måneder.

Med uændret forbrugsmønster, vil dette medføre en mindreindtægt på 12.000 kr. pr. år.

Indstilling

Direktionen indstiller:

- At godkendte takst i takstbladet med månedskort fastholdes
- eller
- At Klima-, Trafik- og Teknikudvalget anbefaler til Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelsen:
 - At der indføres mulighed for at købe et årskort til bil til 15.000 kr. og et halvårskort til 7.500 kr. fra 1. januar 2025
 - At mindreindtægten på 12.000 kr. finansieres af kassebeholdningen

Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 29-10-2024

Godkendt og finansieres inden for udvalgets budget.

Bilag

@Indstilling_Årskort_eller_halfvårskort.pdf

Punkt 169: Anmodning om Ø-knallert ordning til Strynøfærgen

24/6180

Resume

Strynøudvalget har fremsendt anmodning om at ”Ø-knallerter” kan rejse gratis med Strynøfærgen.

Udvalgsformanden har godkendt, at sagen genbehandles i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget.

Sagsfremstilling

Strynøudvalget har den 18. september 2024 fremsendt anmodning om mulighed for rabat på Strynøfærgen til en ”Ø-knallert” – se bilag 1.

Det fremgår at Strynøudvalgets anmodning, at

”En del af øens ungdom er afhængige af deres knallerter til befordring. Dette gælder især de, der ikke kan benytte bussen, dvs. de unge der har lærepladser rundt omkring på Langeland, hvor det ellers kun vil være muligt at nå hen i bil. Der er ikke hensigtsmæssige eller sikre parkeringsmuligheder for knallerter på Havnepladsen i Rudkøbing, og der er derfor behov for at have knallerterne med hjem til øen hver dag. Dette er en betydelig udgift for de unge, og det bliver en barriere for, at de kan passe deres ungdomsuddannelser/elevpladser. Samtidigt stiller det dem i en dårligere situation end unge på fastlandet.

Normalprisen for en knallert er for nuværende 113 kr., og med rabatkort 75,71 kr. En elevløn er på 77 kr. i timer - før skat. Ø-knallert findes allerede i bookingsystemet under ”Ø BILLETTER” under den gruppe der hedder ”Personer / Cykler / Knallerter”.

Indstilling: Ø-knallerter sidestilles med cykler og dermed gøres gratis.”

Ø-kortordningen omfatter alene gratis transport for øboer og deres cykler og handicapbiler.

Afledte konsekvenser

I udtræk fra billetsystemet er det ikke muligt at skelne mellem øboers knallerter ”Ø-knallerter” og øvrige knallerter. I 2023 blev der solgt 51 knallertbilletter og i 2024 indtil 1. oktober er der solgt 77, svarende til en billetindtægt på knallerter på henholdsvis 5.272 kr. i 2023 og 8.136 kr. i 2024.

Hvis der indføres gratis transport af ”Ø-knallerter” må derfor forventes en mindreindtægt på Strynøfærgen på ca. 10.000 kr.

Indstilling

Direktionen indstiller:

- At der meddeles afslag på anmodningen om gratis ”Ø-knallerter”

eller

- At Klima-, Trafik- og Teknikudvalget anbefaler til Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelsen:
 - At der indføres gratis transport af alle knallerter med Strynøfærgen fra 1. januar 2025
 - At mindreindtægten på 10.000 kr. finansieres af kassebeholdningen

Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 29-10-2024

Godkendt og finansieres inden for udvalgets budget.

Bilag

@Indstilling_Ø_knallertordning.pdf

Punkt 170: Udbud af kommunale erhvervsgrunde i Rudkøbing

24/5948

Resume

Langeland Kommune har fortsat to usolgte erhvervsarealer på Dunsbjergvej i udstykningen ved Omfartsvejen i Rudkøbing.

Kommunalbestyrelsen skal træffe beslutning om udbudsvilkår og nyt offentligt udbud.

Sagsfremstilling

De to resterende kommunale erhvervsgrunde i udstykningen ved Omfartsvejen i Rudkøbing er Dunsbjergvej 5 (4.956 m²) og Dunsbjergvej 6 (3.573 m²) – se bilag 1.

Vedrørende Dunsbjergvej 6 på 3.573 m² foreligger der for 2000 m² af arealet jf. bilag 2 en forhåndskøberet fra 2013 tilhørende ejeren af naboparcellen matr.nr. 2xy, som jf. dennes ret altid skal kontaktes med retursvarfrist på en uge inden eventuelt salg til tredjemand kan gennemføres.

Arealerne er omfattet af lokalplan 68 – For område til erhvervsformål ved Omfartsvejen.

Erhvervsarealerne har tidligere været i udbud til en af kommunalbestyrelsen fastsat mindstepris på 80,00 kr. /m² ekskl. moms.

I henhold til Indenrigsministeriets, Bekendtgørelse om offentligt udbud ved salg af kommunens henholdsvis regionens faste ejendomme nr. 396 af 3. marts 2021 kan annoncering, når der er forløbet mere end et år siden seneste annoncering, kun ske på grundlag af et nyt offentligt udbud.

Kommunalbestyrelsen skal derfor beslutte, på hvilke vilkår grundene skal udbydes til salg. Kommunalbestyrelsen kan bestemme, at grundene udbydes til en fastsat pris, forudsat at prisen svarer til markedsprisen.

Afledte konsekvenser

Hvis ejeren af matr.nr. 2xy ønsker at udnytte sin forhåndskøberet vedrørende delarealet af Dunsbjergvej 6, skal de nærmere vilkår vedrørende overtagelsen aftales særskilt mellem parterne.

Indstilling

Direktionen indstiller at Klima-, Trafik- og Teknikudvalget anbefaler følgende til Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse:

- At Dunsbjergvej 5 og Dunsbjergvej 6 udbydes til salg ved annoncering på kommunens hjemmeside
- At der fastsættes en mindstepris for arealerne pr. m² ekskl. moms

Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 29-10-2024

Anbefales med en mindstepris på 100 kr. pr. m² og mulighed for at vælge mellem eller forkaste de indkomne bud.

Bilag

Lokalisering af Dunsbjergvej 5 og 6

Aftale om køberet

Punkt 171: Meddelelser

23/8354

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede den 20. november 2023, at administrationen skulle ansøge om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på del af Rue Mark Vest med henblik på mulighed for udstykning af arealet til boliger. Kystdirektoratet har den 2. oktober 2024 meddelt afslag på ansøgningen om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen – se bilag.

Danmarks Naturfond har påklaget den politiske beslutning vedr. afslag på nedlægning af den eroderede del af Påøvej langs kysten. Sagen behandles lige nu ved Kystdirektoratet, samt ved Vejdirektoratet som højeste klageinstans på vejområdet og Kommunen afventer endelig afgørelse, inden der kan foretages yderligere.

Indstilling

Direktionen indstiller:

- At meddelelser tages til efterretning

Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 29-10-2024

Taget til efterretning.

Bilag

Afgørelse vedr. ansøgning om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen

Punkt 172: Eventuelt

23/8355

Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 29-10-2024

Ingen bemærkninger.

Punkt 173: Godkendelse af beslutningsprotokol - underskriftsside

23/8356

Sagsfremstilling

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

Beslutningsprotokollen føres under møderne, og det forudsættes, at beslutningerne afstemmes undervejs i mødet - det kan f.eks. ske ved oplæsning af det protokollerede.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert af de tilstedeværende medlemmer underskrive beslutningsprotokollen ved mødets afslutning. Det sker digitalt ved at anvende knappen "godkendelse" i First Agenda.