

REFERAT Kommunalbestyrelsen 2022-2025 d. 20-06-2022

Mødedato Mandag d. 20. juni 2022 kl. 17:00

Mødested Rådhusalen

Mødedeltagere Joan Kate Pedersen, Flemming Neperus, Søren Ramsing, Brian Dalsgaard, Nynne Printz, Karina Jørgensen, Erik Hye Jørgensen, Jesper Skovhus, Ulrik Pihl, Jørgen Nielsen, Winni Kielstrup Hansen, René Larsen, Ulrik Kølle Hansen, Tonni Hansen, Peder Hansen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Spørgetid.....	4
Forretningsorden for Kommunalbestyrelsen.....	5
Videregående bemyndigelse for borgmesteren til at træffe afgørelser i sommerferieperioden.....	7
Den kommunale Taksationskommission (offentlige veje m.v.).....	9
Udpegning af bestyrelsesmedlem til den selvejende almene boliginstitution Brungårdsvænget 8.....	11
Budgetopfølgning pr.31.03.2022 - samlet.....	12
Tilbageførsel af anlægsmidler til demensområdet.....	16
Budgetkatalog 2023 - høringssvar.....	17
Delegationsplaner for 2022-2025.....	19
Proces for Planstrategi.....	21
Udkast til årshjul for arbejde med styringsdokumenter.....	24
Kulturpolitik.....	26
Indikatorer for erhvervspolitikken.....	29
Dispensation fra Almenboligloven vedrørende ældreboliger på Duevej.....	30
Revideret regnskab for Langelands Museum.....	32
Genbehandling af mobile salgssteder på kommunale arealer.....	33
Forslag om etablering af landsbypedel-ordning.....	35
Endelig vedtagelse af forslag til Lokalplan 138 Ørstedbyen.....	37
Ønske om ophævelse af lokalplan 62.....	39
Landzonetilladelse til stålhal og omlasteplads Langedgade 16a, Lindelse.....	41
Godkendelse af Humble Vandværks takstblad for 2022.....	44
Godkendelse af Tullebølle Vandværks takstblad for 2022.....	46
Fantastisk Fællesskabspark Bagenkop - forslag om køb eller leje af arealet.....	48
Udbud af Hovedgaden 2, 5932 Humble.....	50
Orientering fra borgmesteren (formanden).....	52
Underskriftsside.....	53

Punkt 187: Godkendelse af dagsorden

22/131

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-06-2022

Godkendt.

Peder Hansen deltog ikke i behandlingen af punktet.

Punkt 188: Spørgetid

22/132

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-06-2022

Intet drøftet.

Peder Hansen deltog ikke i behandlingen af punktet.

Punkt 189: Forretningsordenen for Kommunalbestyrelsen

22/4828

Resume

Forretningsordenen for Kommunalbestyrelsen er opdateret med nye afsnit samt præciseringer og skal derfor underlægges to behandlinger i Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Forretningsordenen fastsætter de nærmere regler om forberedelse, indkaldelse og afholdelse af kommunalbestyrelsens møder, vedtagelse af dagsorden, afstemninger m.v. Kommunalbestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden jf. styrelsesloven § 2, stk. 4.

Der er udarbejdet et forslag til revideret forretningsorden til Kommunalbestyrelsen, som tager udgangspunkt i den eksisterende forretningsorden samt Indenrigs- og Boligministeriets vejledende normalforretningsorden. Ændringerne er markeret med rødt og drejer sig primært om indsættelse af nye afsnit under § 1 i forhold til medlemmernes tavshedspligt, behandling af fortroligt materiale og optagelse/transmission af kommunalbestyrelsesmøder. Derudover er der foretaget opstramning og præcisering af formuleringerne i § 3 og § 8. Afslutningsvist er der foretaget mindre sproglige rettelser i hele dokumentet.

Forretningsordenen skal igennem to behandlinger i Kommunalbestyrelsen, henholdsvis den 23. maj 2022 og den 20. juni 2022.

Afledte konsekvenser

Ingen afledte konsekvenser.

Indstilling

Direktionen indstiller:

- At Økonomiudvalget over for Kommunalbestyrelsen anbefaler oversendelse af forretningsordenen til 2. behandling den 20. juni

Beslutning i Økonomiudvalget den 16-05-2022

Anbefales til oversendelse af forretningsordenen til 2. behandling med følgende ændringer:

§ 1.8 tilføjes ”hvis muligt” og ”i så fald”.

§ 2a stk. 1 udgår.

§ 3 stk. 4 flyttes op under møder (bliver til § 1, stk. 10) og flertal ændres til 1/3.

§ 14. stk. 2 justeres så præcisering omkring afvigende meninger tilføjes. Teksten ”der har stemt imod” fjernes.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 23-05-2022

Anbefales til oversendelse til 2. behandling med de anførte ændringer.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-06-2022

Godkendt.

Peder Hansen deltog ikke i behandlingen af punktet.

Bilag

Forretningsorden Kommunalbestyrelsen 2022 - med rettelser.doc

Forretningsorden Kommunalbestyrelsen pr. 1. juli 2022.doc

Punkt 190: Videregående bemyndigelse for borgmesteren til at træffe afgørelser i sommerferieperioden

22/3723

Resume

Der er ikke planlagt kommunalbestyrelsesmøder henover sommerferien i 2022. Det betyder, at der kan være behov for, at formanden for Kommunalbestyrelsen får en videregående bemyndigelse til at afgøre sager, end det, der er foreskrevet i loven, i denne periode.

Sagsfremstilling

Det foreslås at borgmesteren som formand for Kommunalbestyrelsen henover sommerferien tillægges videregående bemyndigelse til at afgøre sager og spørgsmål, relateret til krigen i Ukraine, på Kommunalbestyrelsens vegne. Der er tale om en udvidelse af bemyndigelsen vedrørende formandsbeslutninger efter § 31, stk. 1 i den kommunale styrelseslov.

I den kommunale styrelseslovs § 31 fremgår det, at formanden på vegne af Kommunalbestyrelsen kan afgøre sager, som ikke tåler opsættelse eller ikke giver anledning til tvivl. Videre står der i bemærkningerne til loven, at kompetencen primært vedrører sager, der ikke skal til udvalgsbehandling og sager, der har været til udvalgsbehandling og hvori der foreligger en indstilling til Kommunalbestyrelsen. Er det ikke muligt at foreligge en sag for Kommunalbestyrelsen eller i vedkommende udvalg på grund af sagens hastende karakter, kan borgmesteren træffe afgørelse efter at have indhentet en erklæring fra udvalgsformanden. Hvis dette ej heller er muligt, må borgmesteren, hvis han skønner, at sagen ikke tåler yderligere opsættelse, være berettiget til alene at afgøre sagen.

Formålet med den udvidede bemyndigelse er at sikre, at kommunen også henover sommerferien kan udøve sin virksomhed uagtet af Kommunalbestyrelsens mødeplan. Formålet med den udvidede bemyndigelse er ligeledes at sikre, at der hurtigt kan træffes beslutninger, som er påkrævet for at sikre borgere, virksomheder og andre kommunale interesser.

Såfremt den foreslåede udvidede bemyndigelse konkret anvendes, vil borgmesteren uden ugrundet ophold skriftligt, via e-mail, orientere Kommunalbestyrelsen om den trufne beslutning. Ligeledes vil borgmesteren i overensstemmelse med § 31, stk. 2 på det første ordinære møde efter sommerferien orientere Kommunalbestyrelsen om afgørelser truffet efter denne bemyndigelse.

Hvis borgmesteren har lovligt forfald kan Kommunalbestyrelsens næstformand træffe tilsvarende afgørelser indenfor bemyndigelsens rammer. Bemyndigelsen udløber den 19. september 2022, hvor Kommunalbestyrelsens første ordinære møde efter sommerferien afholdes.

Afledte konsekvenser

I tilfælde af, at borgmesteren ikke får en udvidet bemyndigelse, kan kommunen risikere, at sager og spørgsmål relateret til krigen i Ukraine ikke løses til tiden, da Kommunalbestyrelsen ikke har planlagt møder henover sommerferien (helt konkret i juli og august måneder).

Indstilling

Direktionen indstiller:

- At borgmesteren, som formand for Kommunalbestyrelsen, af de ovenfor anførte grunde bemyndiges til at træffe beslutninger på Kommunalbestyrelsens vegne i videre omfang end hvad der følger af styrelseslovens § 31, stk. 1 vedrørende formandsbeslutninger

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-06-2022

Godkendt.

Peder Hansen deltog ikke i behandlingen af punktet.

Punkt 191: Den kommunale Taksationskommission (offentlige veje m.v.)

21/12385

Sagsfremstilling

Hjemmel

Lov om offentlige veje, §§ 105, 107 og 108, jf. lovbekendtgørelse nr. 1520 af 27. december 2014.

Opgaver

Taksationskommissioner træffer afgørelse om erstatningsspørgsmål, jf. lovens § 105.

Sammensætning

En taksationskommission består af tre medlemmer. Formanden, der skal have juridisk kandidateksamen, eller tilsvarende juridiske kvalifikationer af betydning for varetagelse af hvervet, udnævnes af transportministeren for en 6-årig periode. Formanden udtager til den enkelte sag to medlemmer fra en kommunal liste. I hver kommune udpeger kommunalbestyrelsen to personer, der for kommunalbestyrelsens funktionstid optages på en liste over medlemmer af den taksationskommission, som omfatter kommunen. Medlemmer af taksationskommissioner skal have indsigt i vurdering af ejendomme. Taksationskommissionerne er uafhængige instanser, hvis medlemmer ikke er undergivet instruktioner om den enkelte sags afgørelse, jf. lovens § 107.

Hvervet er omfattet af forvaltningsloven, hvorfor de udpegede medlemmer bør være bekendt med forvaltningsloven, herunder særligt reglerne i kapitel 2 om habilitet. Det følger herunder af forvaltningslovens habilitetsregler, at samme person ikke både bør fremgå af listen over medlemmer i 1. instans (taksationskommissioner, lov om offentlige veje) og 2. instans (overtaksationskommissioner) på henholdsvis det statslige og det kommunale område.

Indstilling

Direktionen indstiller:

- At kommunalbestyrelsen udpeger to personer der optages som medlemmer af den taksationskommission, som omfatter kommunen.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 06-12-2021

Tommy Bredahl (Ø) og Christian Stenberg (C).

Supplerende sagsfremstilling

Til Kommunalbestyrelsens møde den 20.06.2022.

Kommunalbestyrelsen har den 6. december 2021 udpeget Tommy Bredahl (Ø) og Christian Stenberg (C) til optagelse som medlemmer af den kommunale taksationskommission (offentlige veje m.v.).

Christian Stenberg er fraflyttet kommunen og der ønskes i stedet udpeget et nyt medlem til optagelse af den kommunale taksationskommission.

Indstilling

Supplerende indstilling til Kommunalbestyrelsens møde den 20.06.2022:

Direktionen indstiller:

- At Kommunalbestyrelsen udpeger Casper Fink (C), der optages som medlem af den kommunale taksationskommission (offentlige veje m.v.)

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-06-2022

Casper Fink (C) udpeget.

Peder Hansen deltog ikke i behandlingen af punktet.

Punkt 192: Udpegning af bestyrelsesmedlem til den selvejende almene boliginstitution Brungårdsvænget 8

22/4879

Resume

Tilbage i 2010 indgik Landsforeningen Lev og Langeland Kommune et samarbejde om den selvejende almene boliginstitution Brungårdsvænget 8, Lindelse, 5700 Rudkøbing.

Sagsfremstilling

Langeland Kommune skal i henhold til vedtægterne for den selvejende almene boliginstitution udpege et bestyrelsesmedlem. Landsforeningen Lev udpeger selv to medlemmer.

Kommunalbestyrelsen besluttede d. 11. juni 2018 at udpege Lisa Pihl Jensen som bestyrelsesmedlem. Eftersom Lisa Pihl Jensen er fratrådt som bestyrelsesmedlem bedes Kommunalbestyrelsen i Langeland Kommune udpege et nyt medlem til bestyrelsen.

Udpegning af et nyt bestyrelsesmedlem bedes foretaget i overensstemmelse med vedtægternes § 3.

Afledte konsekvenser

Ingen afledte konsekvenser.

Indstilling

Direktionen indstiller:

- At udvalget anbefaler over for Kommunalbestyrelsen, at der udpeges et medlem til bestyrelsen

Beslutning i Beskæftigelses- og Socialudvalget den 30-05-2022

Udvalget anbefaler overfor Kommunalbestyrelsen, at Lisa Pihl Jensen vælges.

Beslutning i Handicaprådet den 14-06-2022

Orientering taget til efterretning.

Afbud under hele mødet:

Sara Koch. Suppleant Elisa Hansen deltog i stedet for Sara

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-06-2022

Lisa Pihl Jensen (A) udpeget.

Peder Hansen deltog ikke i behandlingen af punktet.

Bilag

Vedtægter i underskrevet stand

Punkt 193: Budgetopfølgning pr.31.03.2022 - samlet

22/71

Resume

I henhold til principper for økonomistyring udarbejder Økonomi og Indkøb 2 gange årligt en samlet budgetopfølgning for hvert enkelt politikområde.

Sagsfremstilling

Overordnet formål med budgetopfølgningen:

- Løbende at fastholde principperne for god økonomistyring samt indholdet af de enkelte budgetopfølgninger således, at budgetopfølgningerne foregår på et ensartet grundlag i hele organisationen.
- At sikre en åben budgetopfølgningsproces, hvor der hurtigt bliver reageret på eventuelle risikoområder og efterfølgende mulighed for at iværksætte korrigerende handlinger.

Budgetopfølgningen forelægges de enkelte fagudvalg, der udover den beløbsmæssige kontrol også skal omfatte en vurdering af, om de mål, der er fastsat i forbindelse med budgetvedtagelsen kan realiseres.

Efter behandling i de enkelte udvalg foretager Økonomiudvalget en samlet behandling af budgetopfølgningen.

Økonomi og Indkøb har udarbejdet et budgetopfølgningsskema over det korrigerede budget samt en vurdering af, hvordan det endelige regnskab forventes at blive.

På en særskilt sagsfremstilling, der kommer til politisk behandling i september 2022, vil der blive samlet op på udviklingen for

- Corona-økonomi
- Ukrainesituationen
- Forbruger- og energipriser

Det forventes, at der senest i forbindelse med økonomiaftalen for 2023 mellem regeringen og KL vil blive klarhed om eventuel udgiftskompensation fra staten samt om ændrede P/L-reguleringer.

Bilag

Budgetopfølgning pr. 31.03.2022 – Sammendrag

Afledte konsekvenser

Det samlede resultatet for fagudvalgene kan opsummeres således:

Fagudvalg (beløb i 1.000 kr.)	Korrigeret budget 2022	Forventet regnskab 2022	Forventet overførsel fra 2022 til 2023	Forventet afvigelse 2022 (- = mindreforbrug)
Beskæftigelses- og socialudvalget	351.288	350.801	0	-487
Børne- og skoleudvalget	203.428	208.187	0	4.759
Erhvervs-, kultur- og turismeudvalget	12.668	12.668	0	0
Klima-, trafik- og teknikudvalget	46.791	45.675	0	-1.116
Ældre- og sundhedsudvalget	309.697	309.697	0	0
Økonomiudvalget	121.035	120.251	0	-784
I alt	1.044.907	1.047.279	0	2.372

Tallene i afvigelseskolonnen kan genkendes fra udvalgenes budgetopfølgningsskemaer.

Bevillingsbehovet ved budgetopfølgningen er en tillægsbevilling på 2.372.000 kr. i 2022, idet udviklingen omkring de hidtil kendte afvigelser kan ændre sig frem til budgetopfølgningen pr. 31.08.2022.

For budgetlægningen for 2023-2026 vurderes effekten af budgetopfølgningen til 3.010.000 kr. Beløbet vurderes igen i budgetlægningsprocessen.

Der henvises til bemærkningerne i den udarbejdede redegørelse samt udvalgenes oversigter over de enkelte politikområder.

Det forventes, at der skal overføres 7.400.000 kr. af anlægsbevillingerne fra 2022 til 2023.

På tilskud og udligning er en afvigelse mellem korrigeret budget og forventede regnskab på 19.000 kr.

Der er i budgetopfølgningen ingen ændringer vedr. renter og afdrag.

Vedrørende Beskæftigelses- og socialudvalget:

- At budgetopfølgningen pr. 31.03.2022 drøftes
- At der godkendes en negativ tillægsbevilling på i alt 487.000 kr., der finansieres af kassebeholdningen
- At konsekvenserne for budgetlægningen for 2023 og overslagsårene 2024-2026 indarbejdes i det tekniske budgetforslag.
- At de beskrevne budgetomplaceringer godkendes

Beslutning i Beskæftigelses- og socialudvalget den 30-05-2022: Anbefales

Vedrørende Børne- og skoleudvalget:

- At budgetopfølgningen pr. 31.03.2022 drøftes
- At der godkendes en tillægsbevilling på i alt 4.759.000 kr., der finansieres af kassebeholdningen
- At konsekvenserne for budgetlægningen for 2023 og overslagsårene 2024-2026 indarbejdes i det tekniske budgetforslag.
- At de beskrevne budgetomplaceringer godkendes

Beslutning i Børne- og skoleudvalget den 30-05-2022: anbefales

Vedrørende Erhvervs-, kultur- og turismeudvalget:

- At budgetopfølgningen pr. 31.03.2022 drøftes
- At konsekvenserne for budgetlægningen for 2023 og overslagsårene 2024-2026 indarbejdes i det tekniske budgetforslag.

Beslutning i Erhvervs-, kultur- og turismeudvalget den 31-05-2022: anbefales

Vedrørende Klima-, trafik- og teknikudvalget:

- At budgetopfølgningen pr. 31.03.2022 drøftes
- At der godkendes en negativ tillægsbevilling på i alt 1.116.000 kr., der tilføres kassebeholdningen
- At konsekvenserne for budgetlægningen for 2023 og overslagsårene 2024-2026 indarbejdes i det tekniske budgetforslag.
- At de beskrevne budgetomplaceringer godkendes

Beslutning i Klima-, trafik- og teknikudvalget den 31-05-2022: anbefales

Vedrørende Ældre- og sundhedsudvalget:

- At budgetopfølgningen pr. 31.03.2022 drøftes
- At konsekvenserne for budgetlægningen for 2023 og overslagsårene 2024-2026 indarbejdes i det tekniske budgetforslag.
- At de beskrevne budgetomplaceringer godkendes

Beslutning i Ældre- og sundhedsudvalget den 25-05-2022: Drøftet og godkendt

Vedrørende Økonomiudvalget:

- At budgetopfølgningen pr. 31.03.2022 drøftes
- At der godkendes en negativ tillægsbevilling på i alt 784.000 kr., der tilføres kassebeholdningen
- At konsekvenserne for budgetlægningen for 2023 og overslagsårene 2024-2026 indarbejdes i det tekniske budgetforslag.
- At de beskrevne budgetomplaceringer godkendes

Behandles i Økonomiudvalget d. 13.06.2022.

Indstilling

Direktionen indstiller, at budgetopfølgningen pr. 31. marts 2022 godkendes, således:

Generelt:

- At budgetopfølgningen drøftes.
- At beskrevne budgetomplaceringer godkendes.
- At tekniske omplaceringer mellem politikområder og udvalg godkendes.
- At der fortsat er fokus på at overholde budgetloven.
- At der godkendes en tillægsbevilling til kollektiv sanktion for skattestigning på 24.000 kr., der finansieres af kassebeholdningen.
- At der godkendes en negativ tillægsbevilling til kommunalt udviklingsbidrag til regionerne på 5.000 kr., der tilføres kassebeholdningen.
- At der godkendes en negativ tillægsbevilling på 487.000 kr. vedr. Beskæftigelses- og socialudvalget i 2022, der tilføres kassebeholdningen.
- At der godkendes en tillægsbevilling på 4.759.000 kr. vedr. Børne- og skoleudvalget i 2022, der tilføres kassebeholdningen.
- At der godkendes en negativ tillægsbevilling på 1.116.000 kr. vedr. Klima-, trafik- og teknikudvalget i 2022, der tilføres kassebeholdningen.
- At der godkendes en negativ tillægsbevilling på 784.000 kr. vedr. Økonomiudvalget i 2022, der tilføres kassebeholdningen.
- At konsekvenserne for budgetlægningen for 2023 og overslagsårene 2024-2026 indarbejdes i det tekniske budgetforslag

Beslutning i Økonomiudvalget den 13-06-2022

Drøftet og anbefales som indstillet.

Jf. Budgetaftalen for 2022 skal der findes kompenserende reduktioner på 2,3 mio. kr.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-06-2022

- Økonomiudvalgets indstilling godkendt med den rettelse, at tillægsbevillingen på 4.759.000 kr. vedr. Børne- og skoleudvalget i 2022 finansieres af kassebeholdningen.

Peder Hansen deltog ikke i behandlingen af punktet.

Bilag

Budgetopfølgning pr. 31. marts 2022 - sammendrag.pdf

Budgetopfølgningsskema BSO - 31.03.2022 rettet 310522

Budgetopfølgningsskema BSK - 31.03.2022 rettet 020622

Budgetopfølgningsskema KTT - 31.03.2022 rettet 310522

Budgetopfølgningsskema EKT - 31.03.2022 rettet 020622

Budgetopfølgningsskema ÆSU - 31.03.2022 rettet 020622

Budgetopfølgningsskema ØK - 31.03.2022

Notat til budgetopfølgningsoverblik pr. 31. marts 2022 - BSK

Bilag til budgetopfølgning pr. 31.03.2022 vedr. folkeskoleområdet.pdf

Bilag til budgetopfølgning pr. 31.03.2022 om budgettet til private daginstitutioner.pdf

Punkt 194: Tilbageførsel af anlægsmidler til demensområdet

22/4235

Resume

Økonomiudvalget foreslår, at bevillingen til anlægsmidler til demensområdet, der blev overført fra 2021 trækkes tilbage og tilføres kassebeholdningen.

Sagsfremstilling

I forbindelse med behandlingen af driftsoverførslerne fra 2021 til 2022 i april 2022 var der et politisk ønske om at fortsætte drøftelserne i de enkelte fagudvalg i maj 2022.

Efter drøftelserne i fagudvalgene primo maj 2022 blev Økonomiudvalget på mødet den 16. maj 2022 enige om, at anlægsbevillingen til demensområdet på plejecentrene på 3,6 mio. kr. tilbageføres til kassebeholdningen.

Anlægsbevillingen indgår i et tidligere budgetforlig, men der er enighed i Økonomiudvalget om, at anlægsmidlerne skal tilbageføres til kassebeholdningen.

Afledte konsekvenser

Kassebeholdningen og dermed likviditeten forbedres med 3,6 mio. kr.

Indstilling

Direktionen indstiller

- At det anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, at der gives en negativ tillægsbevilling til anlægsmidler til demensområdet på 3.600.000 kr., der tilbageføres til kassebeholdningen.

Beslutning i Ældre- og Sundhedsudvalget den 25-05-2022

Anbefales.

Afbud under hele mødet:

Erik Jørgensen

Beslutning i Ældrerådet den 09-06-2022

Ældrerådet tager punktet til orientering

Beslutning i Økonomiudvalget den 13-06-2022

Anbefales.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-06-2022

Godkendt.

Peder Hansen deltog ikke i behandlingen af punktet.

Punkt 195: Budgetkatalog 2023 - høringssvar

22/46

Resume

Høringssvar vedrørende budgetkatalog 2023 fra offentlig høring samt høring i MED-organisationen.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget godkendte den 17. januar 2022 budgetproces og tidsplan for budget 2023-2026, hvori der indgår at der skal udarbejdes forslag til budgetreduktioner for 35 mio. kr. Det kan være både effektiviseringer, besparelser, ændringer i serviceniveau og kvalitetsstandarder.

De 35 mio. kr. fremkommer på følgende måde. I forbindelse med budgetaftalen for 2021, indgået den 22. september 2020, er der indregnet en årlig effektiviseringsramme, svarende til 0,5% af serviceudgifterne for at skabe råderum for omprioritering. Effektiviseringsrammen udgør i 2023 3,6 mio. kr. Oven i de 3,6 mio. kr. lægges 23,1 mio. kr. grundet ubalance i overslagsår 2023 ved budget 2022. Herefter lægges der 8,3 mio. kr. oven i, for at imødekomme udgiftspres. Dermed er det målet, at der skal udarbejdes forslag til budgetreduktioner for samlet 35 mio. kr.

Budgetkataloget blev overordnet drøftet i forbindelse med strategiseminarer den 28. februar 2022. Efterfølgende har budgetkataloget været drøftet i fagudvalg samt i Økonomiudvalget i marts og april 2022.

Den 19. april 2022 godkendte Økonomiudvalget at budgetkatalog 2022 blev sendt i høring med udgangspunkt i mindre tilretninger, som blev drøftet på temadagen i Kommunalbestyrelsen den 25. april 2022. I forlængelse af temadagen i Kommunalbestyrelsen har Økonomi og Indkøb færdigudarbejdet budgetkataloget.

Budgetkatalog 2023 har nu været i offentlig høring samt høring i MED i perioden fra den 26. april 2022 til den 16. maj 2022.

Afledte konsekvenser

Når budgetkatalog 2023 er blevet drøftet med høringssvar i fagudvalg ultimo maj 2022 og Økonomiudvalg i juni 2022 vil budgetkatalog 2023 blive drøftet i forbindelse med budgetseminaret den 20. juni 2022 og i Kommunalbestyrelsen samme dag. Herefter vil de endelige forslag i budgetkataloget blive indarbejdet i budgetmaterialet for 2023 og overslagsårene 2024-2026.

Indstilling

Direktionen indstiller:

- At budgetkatalog 2023 drøftes med udgangspunkt i høringssvarene fra den offentlige høring samt høring i MED-organisationen.
- At drøftelserne i fagudvalgene ultimo maj 2022 samt Økonomiudvalget i juni 2022 danner grundlag for en beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20. juni 2022 af hensyn til implementeringen af budgetkatalog 2023, som beskrevet i budgetprocessen.

Beslutning i Ældre- og Sundhedsudvalget den 25-05-2022

Drøftet.

Afbud under hele mødet:

Erik Jørgensen

Beslutning i Erhvervs-, Kultur- og Turismeudvalget den 31-05-2022

Erhvervs-, Kultur- og Turismeudvalget har drøftet høringssvarene og påpeger, at budgettet i Center for Erhverv, Kultur og Turisme i forvejen er ret begrænset, og at der er indstillet for en væsentlig større sum end 5% af det samlede budget.

Beslutning i Beskæftigelses- og Socialudvalget den 30-05-2022

Drøftet.

Beslutning i Børne- og Skoleudvalget den 30-05-2022

Børne- og Skoleudvalget beder forvaltningen om en oversigt over generelle aftaler og udgifter på familieområdet – kan der laves alternativer til nogen af de anbringelser der foretages i dag. Skoleområdet og daginstitutionsområdet i de nuværende rammer – hvad kan der hentes, hvis kvalitetsniveauet bliver lovens minimum. Børne- og Skoleudvalget vil gerne vide, hvilken grad af fleksibilitet, der kan opnås, hvis der bliver et skoledistrikt på Langeland.

Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 31-05-2022

Drøftet.

Afbud under hele mødet:

René Larsen

Joan Kate Pedersen deltog som stedfortræder

Beslutning i Ældrerådet den 09-06-2022

Ældrerådet tager punktet til orientering

Beslutning i Økonomiudvalget den 13-06-2022

Drøftet.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-06-2022

Høringssvarene indgår i de videre budgetdrøftelser vedrørende budget 2023.

Kommunalbestyrelsen har i dag den 20. juni 2022 holdt budgetseminar, hvor der er enighed om, at følgende forslag er klar til videre implementering, som derfor kan igangsættes:

- Klima-, Trafik- og Teknikudvalget: Forslag nr. 2, 4, 7, 11, 13 og 14.
- Børne- og Skoleudvalget: Forslag nr. 24, 27 og 29.
- Økonomiudvalget: Forslag nr. 31, 32, 33, 34, 35, 36 og 37.
- Beskæftigelses- og Socialudvalget: Forslag nr. 43, 44 og 48.

Peder Hansen deltog ikke i behandling af punktet.

Bilag

Budgetkatalog 2023 pr. 25. april 2022.pdf

Høringssvar til budgetkatalog 2023 pr. den 7. juni 2022.pdf

Punkt 196: Delegationsplaner for 2022-2025

22/1780

Resume

Kommunalbestyrelsen har mulighed for at delegere kompetence til udvalg og administration. En delegationsplan skitserer arbejdsdelingen mellem kommunalbestyrelse, udvalg og administration. Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, om forslag til delegationsplan kan godkendes.

Sagsfremstilling

Som hovedregel træffes alle politiske beslutninger i en kommune af Kommunalbestyrelsen. Styrelsesloven tager dog højde for, at den praktiske virkelighed ikke følger hovedreglen. Derfor rummer lovgivningen mulighed for at delegere beslutningskompetence til Økonomiudvalget, de stående udvalg og administrationen. Styrelseslovens § 2, stk. 1 fastslår, at Kommunalbestyrelsen har det overordnede ansvar for hele den kommunale virksomhed. Dermed ikke sagt, at alle beslutninger skal træffes af Kommunalbestyrelsen.

Styrelsesloven giver forholdsvis vide rammer til, at delegation af kompetence kan tilpasses lokale forhold. Hovedprincippet er, at medmindre der er tale om delegationsforbud, så kan kompetencen delegeres til udvalg og administration. Et eksempel på et delegationsforbud er, når det i loven eller bemærkningerne til loven står, at ”kommunalbestyrelsen i et møde” skal træffe beslutning. Andre eksempler kan være sager, som af forskellige grunde, fx principafgørelser mv. ikke kan overlades til et udvalg eller til den kommunale administration.

Langeland Kommune har ikke tidligere haft en samlet plan over delegationer fra Kommunalbestyrelsen til Økonomiudvalg, det stående udvalg og/eller administrationen.

Der er ikke tale om en udtømmende delegationsplan. I Langeland Kommune træffes således mange beslutninger og afgørelser, som ikke er omfattet af planen. Delegationsplanen er koncentreret om de mest centrale eller hyppigste forekommende sagstyper i hvert politikområde. Med afsæt i Styrelsesvedtægten for Langeland Kommune skitserer den arbejdsdelingen mellem Kommunalbestyrelse, udvalg og administration, og fungerer som en rettesnor for at tilrettelægge sagsgange. Den er også tænkt som et praktisk værktøj til at få et overblik over sagsgange og beslutningskompetence inden for de vigtigste lovgivnings- og beslutningsområder.

Såfremt ny lovgivning ændrer ved kompetencefordelingen i en kommune, justeres delegationsplanen ved en ny beslutning i udvalg og Kommunalbestyrelse.

I februar 2022 var forslag til delegationsplaner på dagsordenerne i alle udvalg, men enkelte blev udskudt. Derfor besluttede Økonomiudvalget, at forslag til delegationsplaner for alle udvalg skal behandles samlet på mødet i juni.

Nu har alle stående udvalg har behandlet forslag til delegationsplan for deres områder og anbefaler dem til Kommunalbestyrelsens godkendelse.

Nogle udvalg har besluttet, at delegationsplanen skal behandles igen ved årsskiftet.

Afledte konsekvenser

Vedtagelsen af en delegationsplan har ingen afledte økonomiske konsekvenser. Det er administrationens vurdering, at en delegationsplan vil føre til tydeligere arbejdsgange og reducere risikoen for tvivl om kompetencespørgsmål.

Indstilling

Direktionen indstiller:

- At Kommunalbestyrelsen godkender forslag til delegationsplan.
- At delegationsplanen behandles i alle udvalg og kommunalbestyrelsen i januar 2023.

Beslutning i Økonomiudvalget den 13-06-2022

Anbefales med følgende tilføjelser:

Under Beskæftigelses- og Socialudvalget tilføjes yderligere en linje under efterværn, som vedrører indsatserne, der behandles i de stående udvalg. Dette gælder også for den overordnede del af aktiverings- og uddannelsesindsatser.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-06-2022

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt med den bemærkning, at delegationsplanen vedrørende landzonetilladelse eller afslag vedrørende § 35 behandles igen på det kommende møde i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget.

Peder Hansen deltog ikke i behandlingen af punktet.

Bilag

Delegationsplan for Børne- og Skoleudvalget

Forslag til delegationsplan for KTT.pdf

Delegationsplan EKT.pdf

Delegationsplan for Beskæftigelses- og Socialområdet.pdf

Delegationsplan for Ældre- og Sundhedsudvalget.pdf

Udkast til Delegationsplan for Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse

Punkt 197: Proces for Planstrategi

22/2492

Resume

Kommunalbestyrelsen skal iht. Planloven give planstrategien et overordnet eftersyn og tage stilling til planstrategiens indhold samt kommende procesforløb.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen blev på temadag d. 28. marts introduceret til planhierarkiet og kommende planstrategi 2023.

På temadagen havde kommunalbestyrelsen mulighed for at drøfte det nuværende indhold og sammenholde det med visionen for den kommende periode.

I planstrategien kan der opstilles en vision, der fokuserer på de vigtigste elementer og beskriver hvordan man vil nå i mål med det. Planstrategien fastlægger desuden, hvad der skal tages fat på efterfølgende i kommuneplanen.

Kommunalbestyrelsen skal offentliggøre en planstrategi inden udgangen af den første halvdel af den kommunale valgperiode.

”Et godt sted at bo” er hovedfokus i den nuværende planstrategi og beskriver i punkter hvad det er vigtigt at have fokus på.

Der er 5 fokuspunkter med hver deres indhold

- Bosætning
- Turisme
- Erhverv
- Infrastruktur
- Kultur og fællesskab

Administration anbefaler at fokusområderne ændres til:

- Bosætning
- Erhverv og Turisme
- Infrastruktur
- Kultur og fællesskab
- Klima – DK2020

Den nuværende planstrategi har fat i hovedessensen af mulighederne på Langeland. Det anbefales at slå ”Erhverv og Turisme” sammen under et punkt, idet turisme overordnet set er et af de største erhverv på Langeland. Ud over det har kommunalbestyrelsen besluttet at gå aktivt ind i den hastige ændring af klimaforholdene. Det anbefales derfor at der tilføjes et særskilt punkt ”Klima – DK2020”.

Der er krav til hvad planstrategien skal indeholde.

Planstrategien skal indeholde oplysninger om den planlægning, der er gennemført efter den seneste revision af kommuneplanen, kommunalbestyrelsens vurdering af og strategi for udviklingen samt en beslutning om, enten:

- 1) at kommuneplanen skal revideres,
- 2) at der skal foretages en revision af kommuneplanens bestemmelser for særlige temaer eller områder i kommunen, eller
- 3) at kommuneplanen vedtages for en ny 4-årsperiode i sin eksisterende form.

På grundlag af de økonomiske udfordringer, administrationens ressourcer og den seneste opdatering af kommuneplanen i november og december 2021, finder administrationen ikke grundlag for at foretage en egentlig revidering af nuværende kommuneplan. Dog anbefales det, at der sker en ajourføring af kommuneplanens data, statistikker og henvisninger.

Sideløbende med udarbejdelse af planstrategien er der række andre strategier og politikker som er under udarbejdelse, bla. erhvervsstrategi, bosætningsstrategi, Klimaplan DK2020 og kulturpolitik.

Forslag til proces:

- Opdateringer og udarbejdelse af strategier/politiker i 2022-2023 koordineres og indgår som en del af arbejdet med den nye Planstrategi 2023
- De enkelte strategier/politiker udarbejdes under særlig hensyntagen til økonomi og ressourcer, herunder at enkelte strategier/politiker kan genvedtages
- Borgerinddragelsen i forbindelse med nye strategier/politiker indgår samtidig som borger inddragelsen til den nye Planstrategi
- Planstrategi 2023 vedtages medio 2023

Afledte konsekvenser

Da planstrategien kommer at bygge på igangsatte strategier, afholdes der ingen borgermøder alene med fokus på planstrategi. Borgermøder forventes afholdt i forbindelse med øvrige strategier.

Nuværende planstrategi og kommende planstrategi peger i samme retning, hvilket giver stabilitet i borgerne forståelse og for den fremtidige planlægning.

Indstilling

Direktionen indstiller at følgende anbefales:

- At nuværende planstrategi opdateres med 5 fokus emner:
 - Bosætning
 - Erhverv og Turisme
 - Infrastruktur
 - Kultur og fællesskab
 - Klima – DK2020
- At de enkelte strategier/politiker udarbejdes under særlig hensyntagen til økonomi og ressourcer,
- At borgerinddragelse vedrørende Planstrategi 2023 sker i forbindelse med borgerinddragelse i øvrige nye strategier og politikker.
- At der i planstrategi 2023 lægges op til at kommuneplanen genvedtages med ajourføring,
- At forslag til planstrategi 2023 planlægges vedtaget medio 2023.

Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 31-05-2022

Anbefales med tilføjelse af ”Natur og Friluftsliv” som et 6 fokus emne.

Afbud under hele mødet:

René Larsen

Joan Kate Pedersen deltog som stedfortræder

Beslutning i Økonomiudvalget den 13-06-2022

Anbefales som indstillet i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-06-2022

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

Peder Hansen deltog ikke i behandlingen af punktet.

Bilag

Planstrategi_2019_2031

Punkt 198: Udkast til årshjul for arbejde med styringsdokumenter

17/10487

Resume

Langeland Kommune har en række forskellige planer, strategier og politikker. Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til et udkast til årshjul for at revidere disse styringsdokumenter.

Sagsfremstilling

Både fra politisk og administrativ side er tidligere fremsat et ønske om, at der udarbejdes en plan for, hvornår fagudvalgene og Kommunalbestyrelsen skal revidere kommunens politisk vedtagne styringsdokumenter. Derfor har administrationen udarbejdet et forslag til et årshjul, hvor terminerne for at revidere de forskellige dokumenter placeres hen over valgperiodens resterende 14 kvartaler.

Der er to primære hensigter med årshjulet. Den ene er at skabe et samlet overblik over de centrale dokumenter i hvert politikområde. Den anden er at skabe en bedre indre sammenhæng mellem kommunens strategier, planer og politikker.

Der er tale om et foreløbigt udkast til et årshjul, og i praksis kan de foreslåede terminer tilpasses de enkelte udvalgs arbejde i takt med, at de øvrige opgaver udfoldes igennem valgperioden.

Afledte konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser idet arbejdet med at revidere de gældende planer, strategier og politikker hen over hele valgperioden antages at kunne gennemføres inden for det eksisterende budget til administration.

Et årshjul med angivelse af alle styringsdokumenter og terminer for deres politiske behandling giver et overblik over centrale dokumenter i hvert politikområde. Det giver tillige bedre muligheder for at tilrettelægge udvalgenes dagsordener i god tid. Det forbedrer sammenhængen og kontinuiteten i udvalgsarbejdet.

En systematisk revidering af styringsdokumenterne må antages at forbedre muligheder for at skabe endnu bedre sammenhæng i kommunens strategiske indsatser.

Indstilling

Direktionen indstiller,

- At udvalget anbefaler udkastet til årshjul til Kommunalbestyrelsens godkendelse

Beslutning i Ældre- og Sundhedsudvalget den 25-05-2022

Anbefales.

Afbud under hele mødet:

Erik Jørgensen

Beslutning i Børne- og Skoleudvalget den 30-05-2022

Indstillingen anbefales.

Beslutning i Erhvervs-, Kultur- og Turismeudvalget den 31-05-2022

Erhvervs-, Kultur- og Turismeudvalget anbefaler indstillingen.

Beslutning i Beskæftigelses- og Socialudvalget den 30-05-2022

Udvalget anbefaler årshjulet godkendt i Kommunalbestyrelsen.

Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 31-05-2022

Anbefales.

Afbud under hele mødet:

René Larsen

Joan Kate Pedersen deltog som stedfortræder

Beslutning i Ældrerådet den 09-06-2022

Ældrerådet tager punktet til orientering

Beslutning i Økonomiudvalget den 13-06-2022

Anbefales.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-06-2022

Godkendt.

Peder Hansen deltog ikke i behandlingen af punktet.

Bilag

Udkast til årshjul for politisk behandling af styringsdokumenter

Punkt 199: Kulturpolitik

22/1451

Resume

Den 29. marts blev der afholdt et visionsmøde for aktører og interessenter i forhold til udfærdigelse af en ny kulturpolitik. Inputtene blev drøftet på udvalgmødet i april 2022 og et udkast blev sendt i offentlig høring den 4. april til den 20. maj 2022. Der skal nu tages stilling til de indkomne høringssvar, og den samlede kulturpolitik i forhold til at indstille til beslutning i kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Der er indkommet 6 høringssvar, som kort er skitseret nedenfor sammen med forslag til handling i forhold til høringssvaret.

Udkast til ny kulturpolitik, som den er sendt i høring samt høringssvarene i deres fulde længde er vedlagt som bilag.

Høringssvar fra Bevaringsforeningen for Langeland og Strynø:

Generel ros til politikken samt et ønske om at kulturarven og kulturarvsdagene skal fremgå tydeligere. Der er fremsendt et konkret ændringsforslag.

Til dette bemærkes, at kulturarvsdagene er nævnt i politikken og kulturarvens betydning er beskrevet med følgende:

Kommunen værdsætter både natur- og kulturlandskaberne som ramme om identitet, oplevelser, bosætning og aktivitet. Gennem fast og klog bevaringsplanlægning sikrer kommunen fremtiden for de særlige kulturmiljøer. Det skal ske i dialog med beboere og brugere i respekt for det, der skal bevares, og med velvilje til det, der skal fornys.

Kulturelt Samråd, som forening, er med til at understøtte sammenhængene på tværs af genrer og kommunen og samle aktørerne, f.eks. gennem Kulturarvs Dagene, hvor en række aktører sætter fokus på den store kulturarv, der er på øerne.

Administrationen foreslår, at ovenstående afsnit udvides med dele af forslaget til ændring fra Bevaringsforeningen for Langeland og Strynø, således at afsnittet ændres til (tilføjelse er angivet med fed skrift):

Kommunen værdsætter både natur- og kulturlandskaberne som ramme om identitet, oplevelser, bosætning og aktivitet. Gennem fast og klog bevaringsplanlægning sikrer kommunen fremtiden for de særlige kulturmiljøer. Det skal ske i dialog med beboere og brugere i respekt for det, der skal bevares, og med velvilje til det, der skal fornys.

Kulturarven på Langeland og Strynø er en væsentlig faktor, ikke alene for borgernes egen livskvalitet og identitet, men også for turisme og tilflytning. Øerne har både en rig og varieret kulturarv med bl.a. Rudkøbing by, Tranekær slotsby, landsbyerne, Strynø havn, havnebyerne Bagenkop og Lohals, herregårdene og deres landskaber, skov- og kystlandskaberne, de maritime miljøer og den sejlene kulturarv m.m.

Ikke mindst Rudkøbing er et unikt velbevaret købstadsmiljø. Blandt de særlige træk kan nævnes rækken af bygårde med bevarede gårdmiljøer, baghuse og haver, middelalderbyen og de mange velbevarede småhuse, gamle villakvarterer og tidligere ”velfærdskvarterer”.

Kulturelt Samråd, som forening, er med til at understøtte sammenhængene på tværs af genrer og kommunen og samle aktørerne, f.eks. gennem Kulturarvs Dagene, hvor en række aktører sætter fokus på den store kulturarv, der er på øerne.

Høringssvar fra Henholdsvis Hans Kjær og Henriette Lorentz

Høringssvarene behandles under et, idet de omhandler samme tema, nemlig at kunsttårnene indgår i politikken. Der foreslås fra begge parter, at der indsættes en tekst om kunsttårnene under afsnittet ”Kulturelle fyrtårne”. Endvidere foreslås det i høringssvarene, at der kommer en billedtekst til det sidste billede i politikken af et kunsttårn.

Administrationen foreslår, at der indføres følgende afsnit i politikken omkring kunsthåndværkerne ledsaget af et billede af et af tårnene under afsnittet ”Den autentiske og bæredygtige oplevelse” i følgende sammenhæng og med følgende tekst (angivet med fed skrift):

Langeland og Strynø har mange autentiske og bæredygtige oplevelser at byde på. Målet er i fællesskab med aktørerne at øge fokus på bæredygtigheden, såvel det økonomiske, sociale som miljømæssige aspekt. En række af de mange kulturelle oplevelser har potentiale til at øge besøgstallene ved at holde åbent en større del af året, andre har allerede åbent hele året, mens andre igen er sæsonbestemte.

Et af de mest kendte helårs kulturtilbud på Langeland er Kunsthåndværkerne, som også er kendt under navnet ”Danmarks Længste Kunstudstilling”. De 12 tidligere transformatorårne giver beskueren en kunstnerisk oplevelse samtidig med, at man oplever naturen og kulturlandskabet tæt på. Man kan gå på opdagelse i kunstens mange facetter og samtidig opleve et stykke dansk kulturarv. Kunsthåndværkerne er ydermere et godt eksempel på, hvordan øens kunstnere og kunsthåndværkere i fællesskab kan skabe noget unikt med fondeopbakning.

Høringssvar fra Danske Handicaporganisationer Langeland

Generel ros til politikken, realismen i denne og arbejdet med kulturen. Der er dertil fire konkrete kommentarer.

Afsender foreslår, at alle kulturinstitutioner inden 2023 udløber skal have indtænkt og nedskrevet en handicappolitik med konkrete forslag til at øge tilgængeligheden og at kommunen skal kontakte private aktører for at tilbyde oplysning og vejledning om samme. Ydermere peges der på, at det er vigtigt at bevare bogbussen og lokalarkiverne. Slutteligt fremhæves det, at kunst også kan bruges til at styrke den mentale sundhed og at der findes støttemuligheder fx gennem kultur på recept, som kan indtænkes i de kommunale tilbud til fx sygdomsramte borgere.

Administrationen foreslår, at Erhvervs-, Kultur- og Turismeudvalget beder administrationen om at fremlægge tilgængelighedsforholdene på Langeland Biblioteket, Rudkøbing Byhistoriske Arkiv samt Langelands Museum i andet halvår af 2022. De bygningsmæssige rammer for Rudkøbing Byhistoriske Arkiv samt Museet på Jens Winthers Vej har nogle bygningsmæssige begrænsninger i forhold til tilgængelighed. Administrationen kan oplyse, at der er fokus på at indtænke tilgængelighed ved ændringer, hvilket senest er sket i forbindelse med opgradering af adgangsforholdene på Langelands Fortet. Der ligger ikke i kulturbudgettet ressourcer til at vejlede og oplyse private aktører om tilgængelighed og peger på, at dette i højere grad bør behandles via Handicaprådet. På den baggrund foreslås, der ikke konkrete ændringer i selve politikken i forhold til tilgængelighed.

Lokalarkiverne og bogbilen er nævnt i politikken som vigtige aktører og aktiviteter. Der foreslås derfor på den baggrund ikke at ændre i politikken.

Der peges på at kultur også styrker den mentale sundhed og dette bør fremgå. Administrationen foreslår på den baggrund, at vores fælles fynske indsats i regi af Kulturregion Fyn nævnes som et eksempel på en indsats, hvor kultur understøtter en mental sundhed. Det er tidligere politisk besluttet, at Langeland i dette projekt sætter fokus på unge mellem 15-30 års mentale sundhed, en indsats der starter op i 2023, de kommuner der har valgt personer i den arbejdsdygtige alder som målgruppe er opstartet i 2022. Ligesom biblioteket og Langelands Museum i 2021 og 2022 deltager i et projekt understøttet af Region Syddanmark om kultur i natur som et redskab til at højne den mentale sundhedstilstand.

Administrationen foreslår derfor følgende to ændringer, der sætter fokus på mental sundhed:

Ændring 1 i afsnittet ”vision” ændres ordet ”sundheden” til ”den mentale sundhed”:

Kultur er godt for den mentale sundhed og skaber tro på egen livsduelighed.

Ændring 2 i afsnittet ”værdier” tilføjes følgende med fed skrift indsat:

Anerkendelse af kulturens værdi: Vi anerkender, at kultur i sig selv har en unik og betydningsfuld værdi. Samtidig er vi opmærksomme på, at kunst og kultur også er en væsentlig del af andre områder, der er afgørende for Langeland Kommune fx turismen, sundheden, læringen og bosætningen. Derfor tænker vi kultur med ind i andre områder, når nye tiltag skal igangsættes, udvikles eller andre politikområder beskrives. Vi ved, at kultur er afgørende for den mentale sundhed og derfor har Langeland Kommune også fokus på at bruge kulturen aktivt til at forbedre den mentale sundhed,

f.eks. er kommunen i regi af Kulturregion Fyn med i projekt ”Kultur på Recept”, som har fokus på at forbedre borgernes mentale sundhed og trivsel.

Høringssvar fra Enhedslisten Langeland

I høringssvaret peger Enhedslisten på, at kulturen ikke fylder tilstrækkeligt i planstrategien og ønsker, at dette påpeges i kulturpolitikken. Ydermere peges der på, at den fysiske del af kulturarvsmiljøerne ”kulturarven” ikke har tilstrækkeligt fokus og bør fremhæves som fyrtårne. Som det tredje element ønskes der fokus på stævningssskovene, som naturarv og biodiversitetsområder. Slutteligt påpeges det at Realdania bør fremgå eksplicit som samarbejdspart under afsnittet ”Langeland i verden”.

Administrationen foreslår, at bemærkningen om at kulturen fylder for lidt i planstrategien videresendes til arbejdet med planstrategien og dette ikke bemærkes i politikken, idet denne også skal have gyldighed efter behandling af den kommende planstrategi.

I forhold til den del, der omhandler den fysiske del af kulturarven henvises der til forslag til ændring i administrationens bemærkninger til Bevaringsforeningen for Langeland og Strynø, hvor dette imødekommes med et ændringsforslag og som vurderer at dække samme emne.

Der er et ønske om at nævne stævningssskovene og gadekær eksplicit og administrationen foreslår, at det indgår i følgende sætning under afsnittet ”kultur i natur” (ændringsforslag angivet med fed tekst):

Der er et udviklingspotentiale i kulturhistorien f.eks. omkring Gulstav, stævningssskovene, historien om lokalsamfundene herunder de lokale gadekær, fortidsminderne og kulturhistorien under havoverfladen (skibsvrag).

Forslaget om at nævne Realdania eksplicit foreslår administrationen i stedet gøres til, at der i opstillingen af eksterne interessenter tilføjes ”fonde” og ”Slots- og Kulturstyrelsen”. Administrationen er enig i den flotte donation fra Realdania, men der er også andre Fonde, som også for nylig har bidraget med større donationer og fonde er afgørende for udviklingen af kulturlivet omfattende, men ikke begrænset til Realdania, ligesom Langelands Museum er helt afhængig af vedvarende kulturmidler fra Slots- og Kulturstyrelsen, som institution.

Afledte konsekvenser

Processen munder ud i vedtagelse af en ny kulturpolitik.

Indstilling

Direktionen indstiller:

- At udvalget indstiller kulturpolitikken med de foreslåede ændringer i sagsfremstillingen til vedtagelse i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning i Erhvervs-, Kultur- og Turismeudvalget den 31-05-2022

Udvalget anbefaler til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, at de foreslåede ændringer i sagsfremstillingen indstilles til vedtagelse sammen med den udarbejdede kulturpolitik.

Beslutning i Økonomiudvalget den 13-06-2022

Anbefales.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-06-2022

Godkendt.

Peder Hansen deltog ikke i behandlingen af punktet.

Bilag

Høringssvar til Kulturpolitikken

Kulturpolitisk høringsversion 2022

Punkt 200: Indikatorer for erhvervspolitikken

22/4680

Resume

Kommunalbestyrelsen vedtog den 7. juni 2021 Langeland Kommunes erhvervspolitik. I september 2021 blev det vedtaget hvilke indikatorer, der skulle følges op på for at kunne følge udviklingen. Første opfølgning skete på Økonomiudvalgs mødet den 6. december 2021 punkt 239.

Denne sag omhandler en opfølgning på de valgte indikatorer og en drøftelse af, hvilken værdi de udgør for det politiske arbejde. Sagen videreføres til Økonomiudvalget og dagsordensættes også på det kommende møde i Erhvervsråd Langeland til kommentering.

Sagsfremstilling

I det vedlagte bilag er en status på de erhvervspolitiske indikatorer. Nogle af indikatorerne kan der først følges op på efter den årlige undersøgelse er gennemført, hvorfra indikatorerne hentes.

Der skal tages stilling til, om det er de rigtige indikatorer, der måles på eller om nogen skal ud og nye ind. Endvidere skal der tages stilling til, om den halvårslige opgørelse af indikatorer bidrager til værdi i det politiske arbejde, der står mål med det administrative arbejde – eller om det vil være lige så givende at have en årlig evaluering af erhvervspolitikken i sammenhæng med offentliggørelse af den årlige Kontur-undersøgelse, som også indeholder en række parametre på erhvervsområdet og som tillader direkte sammenligning med andre kommuner. Regions Syddanmarks årlige Kontur-undersøgelse for 2021 er vedhæftet som bilag.

Afledte konsekvenser

Der er ingen afledte konsekvenser.

Indstilling

Direktionen indstiller

- Erhvervs-, Kultur- og Turismeudvalget drøfter status og indstiller til Økonomiudvalget og Erhvervsrådets drøftelse, at indikatorerne udgår og der fremadrettet tages afsæt i den årlige Kontur-undersøgelse udarbejdet af Region Syddanmark.

Beslutning i Erhvervs-, Kultur- og Turismeudvalget den 31-05-2022

Erhvervs-, Kultur- og Turismeudvalget anbefaler til Økonomiudvalget, at der fremadrettet tages afsæt i den årlige Kontur-undersøgelse.

Beslutning i Økonomiudvalget den 13-06-2022

Anbefales.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-06-2022

Godkendt.

Peder Hansen deltog ikke i behandlingen af punktet.

Bilag

Kontur 2021 Langeland

Erhvervspolitik 2021-2024.pdf

Indikatorer til erhvervspolitik 1. halvår 2022

Punkt 201: Dispensation fra Almenboligloven vedrørende ældreboliger på Duevej

22/6026

Resume

Beslutning om udlejning af almene ældreboliger på Duevej 1A- 1E, 5932 Humble, der ikke kan udlejes til den berettigede personkreds, kan udlejes til ukrainske flygtninge.

Beslutningskompetencen ligger hos Langeland Kommunalbestyrelse.

Beslutning om delegation af kompetence fra Kommunalbestyrelsen til administrationen til udlejning af én ældrebolig på Duevej 1F, når nuværende beboer fraflytter boligen.

Sagsfremstilling

I forbindelse med tilstrømningen af ukrainske flygtninge til Danmark modtager Langeland Kommune i den forbindelse en del flygtninge i denne periode.

Når flygtningene har fået tildelt opholdstilladelse og opholdskommune, vil kommunen have en pligt til at anvise flygtninge til en passende bolig. Administrationen har derfor undersøgt mulighederne for at huse de ukrainske flygtninge i almene boliger i kommunen.

Kommunen har anvisningsret til en række almene ældreboliger ejet af Boligselskabet Langeland, herunder en række ældreboliger, som har vist sig vanskelige at udleje. Der er tale om almene ældreboliger, der normalt skal udlejes til ældre og personer med handicap. Når disse boliger er i tomgang, er det kommunen, der hæfter for udgifter til tomgangsleje.

Boligerne er dog forbeholdt borgere, som opfylder kriterierne for at bo i en ældrebolig. I det omfang de ukrainske flygtninge opfylder kriterierne herfor, vil kommunen kunne anvise dem en ældrebolig. Den typiske flygtning vil dog ikke opfylde kriterierne.

Ældreboliger kan dog udlejes til andre grupper, med Kommunalbestyrelsens tilladelse, hvis der ikke er efterspørgsel efter boligerne hos målgruppen, jf. Almenboliglovens § 54. Kommunen anviser i så fald boligerne.

Det ønskes, at Kommunalbestyrelsen dispenserer fra hovedreglen om udlejning til den berettigede personkreds i forhold til almene ældreboliger på Duevej 1A-1E, 5932 Humble, således at boligerne midlertidigt kan anvises til de ukrainske flygtninge for samtidig at foretage en fornuftig anvendelse af ledig boligkapacitet.

Samtidig med udøvelse af denne beslutning vil kommunen fortsat sikre en tilstrækkelig ledig kapacitet af ældreboliger, så der som hidtil kan anvises ældreboliger til de borgere i kommunen, som er berettiget hertil.

Det ønskes ligeledes, at Kommunalbestyrelsen delegerer kompetencen til administrationen til udlejning af én almen ældrebolig på Duevej 1F, 5932 Humble, til ukrainske flygtninge, når nuværende beboer fraflytter boligen.

Beskæftigelses- og Socialudvalget har modtaget en skriftlig orientering den 8. juni 2022.

Afledte konsekvenser

Langeland Kommune vil med denne dispensation spare udgifter til tomgangsleje, idet kommunen længe har haft vanskeligheder med at udleje boligerne til den berettigede personkreds.

Kommunen vil omvendt oppebære en udgift efter integrationslovens bestemmelser, idet de anviste ukrainske flygtninge ikke selv vil kunne betale den fulde husleje. Disse udgifter vil kommunen have, uanset hvor de ukrainske flygtninge placeres, da det er en forpligtigelse, kommunen er underlagt efter integrationslovens bestemmelser.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Økonomiudvalget over for Kommunalbestyrelsen anbefaler:

- At der dispenseres fra hovedreglen i Almenboligloven i henhold til de almene ældreboliger på Duevej 1A-1E, 5932 Humble, i forhold til at disse udlejes til ukrainske flygtninge
- At kompetencen til at dispensere fra hovedreglen om udlejning af ældreboliger til den berettigede personkreds, jf. Almenboliglovens § 54, delegeres fra Kommunalbestyrelsen til administrationen i forhold til én almen ældrebolig på Duevej 1F, 5932 Humble, når nuværende beboer fraflytter boligen
- At slutdatoen for dispensationen og delegation af kompetence vedr. udlejning af ældreboliger følger særlovens udløb

Beslutning i Økonomiudvalget den 13-06-2022

Anbefales.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-06-2022

Godkendt.

Peder Hansen deltog ikke i behandlingen af punktet.

Punkt 202: Revideret regnskab for Langelands Museum

21/2287

Resume

Denne sag omhandler regnskabet fra Langelands Museum. Årsrapporten følger senere på året.

Sagsfremstilling

I henhold til museumsloven skal Langelands Museum årligt aflægge regnskab efter de af Slots- og Kulturstyrelsen udstukne retningslinjer. Regnskabet viser en balance på indtægter og udgifter på cirka 13,1 mio. kr. samt et umiddelbart overskud på 148.000 kr., der overføres fra 2021 til 2022.

Overordnet set er der imidlertid et underskud på museet, da det er Bevaringscenter Fyn, der genererer det overførte overskud. I Bevaringscenter Fyn indgår ca. 300.000 kr. i uforbrugte, men bundne fondsmidler, der skal anvendes i 2022 eller senere.

Covid-19 og de tilhørende restriktioner har medført ekstraordinære udgifter til såvel personale som drift.

Det reviderede regnskab er vedlagt som bilag.

Afledte konsekvenser

Underskuddet fra blandt andet øgede Coronatiltag samt investeringer som følge af øget publikumstal overføres til 2022 og påvirker årets økonomiske råderum i negativ retning.

Indstilling

Direktionen indstiller

- At Erhvervs-, Kultur- og Turismeudvalget godkender det reviderede regnskab for Langelands Museum 2021, som bestyrelse og anbefaler Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen som tilskudsgiver også at godkender det reviderede regnskab.

Beslutning i Erhvervs-, Kultur- og Turismeudvalget den 31-05-2022

Erhvervs-, Kultur- og Turismeudvalget godkender det reviderede regnskab for Langelands Museum 2021 og anbefaler Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen som tilskudsgiver også at godkende det reviderede regnskab.

Beslutning i Økonomiudvalget den 13-06-2022

Anbefales.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-06-2022

Godkendt.

Peder Hansen deltog ikke i behandlingen af punktet.

Bilag

Ledelsens regnskabserklæring 2021 april.docx

Styrelsens skema regnskab 2021 april.docx

Årsregnskab 2021 for Langelands Museum220426

Punkt 203: Genbehandling af mobile salgssteder på kommunale arealer

22/4964

Resume

Der er rejst forslag om mulighed for mobile salgssteder på offentlige kommunale arealer i Langeland Kommune.

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til mulighed for mobile salgssteder på offentlige kommunale arealer og i givet fald proces for retningslinjer herfor.

Sagsfremstilling

Formand for Erhvervs-, Kultur- og Turisme og medlemmer af Klima-, Trafik- og Teknikudvalget har med baggrund i administrativt afslag på tilladelse til mobilt gadesalg på Bagenkop Havn anmodet om at sagen genbehandles.

Kommunalbestyrelsen i Langeland Kommune vedtog den 7. juni 2021:

- At der i byzone ikke gives tilladelse til mobile salgssteder på offentlige kommunale arealer
- At der i sommerhus- og landzone kan gives tilladelse til mobile salgssteder med et afstandskrav på mindst 1 km til eksisterende salgssteder

Administrationen gør opmærksom på, at kommunen ikke hindrer mobile salgssteder på private arealer.

Flere kommuner har retningslinjer for mobilesalssteder (eksempler vedlagt som bilag) og administrationen anbefaler, at lignende retningslinjer udarbejdes, hvis der ønskes mulighed for mobile salgssteder på kommunale arealer i Langeland Kommune.

Afledte konsekvenser

Mobile salgssteder på kommunale arealer vurderes at være mest attraktivt i sommerperioden, hvor der er mange turister/handlende.

Tilladelse til mobilt gadesalg kan ikke begrænses til lokale erhvervsdrivende, og tilladelse kan udgøre en konkurrenceparameter for kommunens helårserhvervsdrivende, der også er afhængige af sommerens mersalg.

Administration af retningslinjer for mobile salgssteder på kommunale arealer vil kræve personaleressourcer. Retningslinjer for mobilt gadesalg bør derfor være klare og nemme at administrere efter, ligesom betaling for tilladelse og/eller leje af areal bør overvejes.

Indstilling

Direktionen indstiller:

- At Kommunalbestyrelsens beslutning af 7. juni 2021 om, at der i byzone ikke gives tilladelse til mobile salgssteder på kommunale arealer fastholdes
- At hvis det besluttet at tillade mobile salgssteder på kommunale arealer i byzone sendes forslag til retningslinjer for mobilt gadesalg i Langeland Kommune i 4 ugers offentlig i høring, herunder ved de lokale handelsstands- og borgerforeninger således at eventuelle høringssvar indgår i den endelige politisk beslutning

Beslutning i Erhvervs-, Kultur- og Turismeudvalget den 31-05-2022

Erhvervs-, Kultur- og Turismeudvalget anbefaler, at der etableres en 2-årig forsøgsordning med mobilt salg i og omkring Rudkøbing Havn og Bagenkop Havn med en afstand til eksisterende fysiske salgssteder på fx 100 meter for mad- og drikkevarer. At der udarbejdes nye retningslinjer, der genbehandles i udvalgene inden de sendes i høring.

Ulrik Pihl undlod at stemme.

Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 31-05-2022

Brian Dalsgaard og Flemming Neperus anbefaler Erhvervs-, Kultur- og Turismeudvalgets indstilling.

Joan Kate Pedersen og Nynne Printz anbefaler, at Kommunalbestyrelsens beslutning af 7. juni 2021 fastholdes.

Ulrik Pihl undlod at stemme.

Afbud under hele mødet:

René Larsen

Joan Kate Pedersen deltog som stedfortræder

Beslutning i Økonomiudvalget den 13-06-2022

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Erhvervs-, Kultur- og Turismeudvalget, men foreløbigt kun for indeværende sæson. Der ønskes et gebyr for stadepladsen på 2.000 kr., for de virksomheder, som ikke er etableret på området.

Retningslinjer udarbejdes i forbindelse med evalueringen af sæson 2022.

Eventuel betaling for stadepladsleje indarbejdes i det kommende takstblad for 2023.

René Larsen (A) undlod at stemme.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-06-2022

Økonomiudvalgets indstilling godkendt for indeværende sæson med den ændring, at gebyret ikke kun gælder for de virksomheder, som ikke er etableret på området.

Gebyret fastsættes til 1.500 kr. for alle virksomheder.

Retningslinjer udarbejdes i forbindelse med sæson 2022 og evalueres efterfølgende.

Nynne Printz (F) stemte imod.

Peder Hansen deltog ikke i behandlingen af punktet.

Bilag

Mobile salgssteder på kommunale arealer

Retningslinjer_for_mobilt_gadesalg i Svendborg Kommune.pdf

Retningslinjer_for_mobil_gadesalg_i Kerteminde Kommune.pdf

Vilkår for mobilt gadesalg i Køge Kommune.pdf

Punkt 204: Forslag om etablering af landsbypedel-ordning

22/4963

Resume

Der er rejst forslag om etablering af en landsbypedel-ordning i Langeland Kommune.

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til en landsbypedel-ordning, herunder finansiering.

Sagsfremstilling

Formand for Erhverv-, Kultur- og Turisme og et medlem af Klima-, Trafik- og Teknikudvalget har med baggrund i administrativt ophør af en ikke formaliseret aftale, foreslået etablering af en landsbypedel-ordning i Langeland Kommune.

Flere kommuner har formaliseret og etableret landsbypedel-ordninger efter forskellige modeller:

Model 1:

I Brønderslev og Ringkøbing Skjern kommuner fungerer ordningen som et beskæftigelsesprojekt, hvor borgere i aktivering eller seniorjob ansat af kommunen kører ud i teams og er med til at give et serviceløft til lokalområderne. Det fremgår af ordningen at disse teams ikke må tage arbejdet fra en ordinær ansat, men kun supplere den frivillige indsats i lokalområdet.

Model 2:

I Viborg Kommune er landsbypedellerne organiseret i den lokale borgerforening eller lignende. Også her fremgår det at de opgaver der løses af landsbypedeller, ikke må overlapse med de opgaver kommunen løser, men gerne må være et supplement der ”løfter” helhedsbilledet og samtidig tilgodeser eventuelle planlagte tiltag i områderne. I Viborg Kommune kan landsbypedellerne ansøge puljer til støtte af indkøb af materiel og maskiner, som bruges til vedligeholdelse af arealer, samt støtte til finansiering af driftsudgifter, der understøtter den frivillige indsats, så som brændstof, maling og service af maskiner.

Model 3:

I Assens Kommune er landsbypedelordningen derimod en samarbejdsaftale mellem kommunen og en landsby eller gruppe af landsbyer, hvor landsbyerne påtager sig ansvaret for at udføre nogle kommunale opgaver inden for eget lokalområde, mod betaling af Assens Kommune.

For model 2 og 3 gælder, at alle kommunens landsbyer vil have mulighed for at ansøge kommunen om en landsbypedel-ordning for deres lokalområde. Kommunen kan opstille ansøgningskrav og vilkår, der skal være opfyldt for at kunne indgå i en landsbypedel-ordning støttet eller betalt af kommunen.

Afledte konsekvenser

Der vurderes at være tre modeller, som anført i de forskellige kommuner ovenfor, for etablering af en landsbypedel-ordning.

I model 1 og 2 udfører landsbypedellerne kun supplerende opgaver ud over dem som kommunen selv varetager.

I model 3 er landsbypedel-ordningen en form for udlicitering af de kommunale opgaver og vil medføre personalemæssige konsekvenser i kommunes egen driftsafdeling; Vej, Park og Ejendomme.

Langeland Kommune har ikke afsat budget til en landsbypedel-ordning. Beslutning om etablering af en landsbypedel-ordning vil derfor kræve anvisning af finansiering.

Indstilling

Direktionen indstiller:

- At Langeland Kommune ud fra den økonomiske situation ikke etablerer en landsbypedel-ordning

Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 31-05-2022

Udvalget er positiv overfor en pedelordning som model 2, men et flertal udsætter beslutningen til efter behandlingen af budget 2023.

Brian Dalsgaard anbefaler en pedelordning efter model 2 og ønsker at indbringe sagen til afgørelse i Kommunalbestyrelsen.

Afbud under hele mødet:

René Larsen

Joan Kate Pedersen deltog som stedfortræder

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-06-2022

Brian Dalsgaard (V) har gjort brug af sin standsningsret i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget.

Jørgen Nielsen (C) foreslår, at der afsættes 10.000 kr. til en landsbypedel-ordning i 2022 finansieret af budgettet i Vej, Park og Havne.

Ulrik Kølle Hansen (V), Brian Dalsgaard (V), Jesper Skovhus (V), Karina Jørgensen (V), Radikale Venstre (B) og Det Konservative Folkeparti (C) stemte for.

Socialdemokratiet (A) og Socialistisk Folkeparti (F) stemte imod.

Den samlede kommunalbestyrelse udsatte beslutningen, som nu indgår i de videre budgetdrøftelser for budget 2023.

Peder Hansen deltog ikke i behandlingen af punktet.

Bilag

Landsbypedel-ordningen Ringkøbing Skjern Kommune.pdf

Information om landsbypedeller i viborg kommune 2021.pdf

Støtte til vedligeholdelse af arealer - Viborg Kommune.pdf

Landsbypedeller - Assens Kommune.pdf

Punkt 205: Endelig vedtagelse af forslag til Lokalplan 138 Ørstedbyen

22/4647

Resume

Forslag til lokalplan 138 "Ørstedbyen" har været fremlagt i offentlig høring i 8 uger.

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til endelig vedtagelse af lokalplanen.

Sagsfremstilling

Forslag til Lokalplan 138 for området Ørstedbyen har været udsendt i offentlig høring i 8 uger.

Der har været afholdt borgermøde i høringsperioden.

Der er i høringsperioden indkommet høringssvar fra følgende:

- En gruppe af beboere i Ørstedbyen
- Ejeren af Skrøbelev Kirkvej 1
- NOAH

Der påpeges 5 hovedpunkter:

1. Anvendelse af delområderne
2. Støj fra anvendelse af delområde VII
3. Vejgennemføring i området
4. Lokalplanens mangfoldighed både som åben/lav og som tæt/lav
5. Bevaring og pleje af eksisterende beplantning

Da ovenstående kun er uddrag af høringssvarene, bør høringssvarene læses i deres helhed.

Der er udarbejdet en "Hvidbog" med de indkomne høringssvar, der sammen med administrationens forslag til svar, vedlægges som bilag.

I forbindelse med Klima-, Trafik- og Teknikudvalgets behandling af sag nr. 84 den 3. maj 2022 blev det besluttet at meddele dispensation fra lokalplan 104 vedr. farve på facadesten. Beslutningen inddrages i den endelige vedtagelse af lokalplan 138. Derved stilles der ikke særskilte krav til farver på facadesten i byggeriet.

Afledte konsekvenser

Vedtagelse af forslaget endeligt lægger rammer for boligerne fremadrettet og bliver bestemmende for borgernes muligheder i området.

Vedtagelse af snævre rammer giver begrænsninger i kommunens fremtidige muligheder, men kan medføre at det kan være svært for den enkelte borger at se hvad der præcist kommer i området.

Langeland Kommune har lånefinansieret jordkøb i området og har ikke afsat budget til yderligere byggemodning af området. Salgsprovenu af byggegrunde i området skal indgå som afdrag på det nuværende lån og kan derfor ikke anvendes til ex. anlæg af nye veje. Det medfører at der er et udtalt behov for en enkelt og let tilgang af nye byggegrunde, hvor Langeland Kommune ikke skal ud i større anlægsarbejder.

Indstilling

Direktionen indstiller, at udvalget anbefaler følgende til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

- At der ikke stilles særskilte krav til farven på facaderne
- At delareal VII opdeles, så der kan være åben/lav boliger i den kommunale udstykning og åben/lav og tæt/lav boliger på Skrøbelev Kirkevej 1
- At "Vejtype A" skal indrettes med hastighedsnedsættende foranstaltninger

- At forslag til svar i vedlagte ”Hvidbog” godkendes
- At lokalplan 138 med ovenstående ændringer godkendes endeligt

Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 31-05-2022

Anbefales, med tilføjelsen at delareal V udlægges til åben/lav boliger.

Brian Dalsgaard anbefaler, at gennemkørselsvejen opdeles eventuelt med en bom.

Beslutning i Økonomiudvalget den 13-06-2022

Anbefales.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-06-2022

Følgende tre forslag blev sat til afstemning:

Forslag om, at eksisterende privat indkørsel benyttes:

Jørgen Nielsen (C) stemte for.

Socialdemokratiet (A) og Socialistisk Folkeparti (F) stemte imod.

Venstre (V) og Radikale Venstre (B) undlod at stemme.

Forslag om, at gennemkørselsvejen opdeles eventuelt med en bom:

Venstre (V), Radikale Venstre (B), og Det Konservative Folkeparti (C) stemte for.

Socialdemokratiet (A) og Socialistisk Folkeparti (F) stemte imod.

Forslag om, at godkende indstilling fra Klima-, Trafik- og Teknikudvalget:

Socialdemokratiet (A) og Socialistisk Folkeparti (F) stemte for.

Venstre (V), Radikale Venstre (B), og Det Konservative Folkeparti (C) stemte i mod.

Indstillingen fra Klima-, Trafik- og Teknikudvalget er dermed godkendt.

Peder Hansen deltog ikke i behandlingen af punktet.

Bilag

Indsigelse mod Lokalplan 138 - Indsigelse mod Lokalplan 138.pdf

Skrøbelev Kirkevej 1.pdf

Noah.pdf

Hvidbog Lokalplan 138.pdf

Ørstedyen / ny lokalplan -

Punkt 206: Ønske om ophævelse af lokalplan 62

22/4511

Resume

Ejer af Fuglsbøllevvej 56, 5900 Rudkøbing har i forbindelse med byggesag henvendt sig om ophævelse af lokalplan 62 for besøgshave ved Fuglsbølle.

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til ophævelse af kommuneplanramme 7.F.10 og lokalplan 62.

Sagsfremstilling

Kommuneplanramme 7.F.10 omfatter 3 ejendomme, Fuglsbøllevvej 56 og Longelsevej 79 samt del af Fuglsbøllevvej 54.

Lokalplan 62 omfatter to ejendomme, Fuglsbøllevvej 56 og Longelsevej 79.

Administrationen har henvendt sig til ejeren af Longelsevej 79 som ligeledes er indstillet på ophævelse af lokalplan 62.

Plangrundlaget for besøgshaven ved Fuglsbølle blev udarbejdet i 1999, men haven blev aldrig taget i brug som besøgshave.

I forbindelse med genopførelse af en bolig efter brand, har ejeren af Fuglsbøllevvej 56 konstateret at plangrundlaget ikke er tidssvarende og er i uoverensstemmelse med ønsker for fremtiden.

Aflysning af planforslag skal ud i offentlig høring på mindst 4 uger, herunder høring af de berørte parter.

Efter endt høring kan aflysningen vedtages endeligt.

Afledte konsekvenser

Såfremt lokalplan 62 ophæves, skal kommuneplanramme 7.F.10 ligeledes ophæves.

Området er beliggende i landzone og ophævelse af lokalplanen medfører ikke statusskift i zonebestemmelser.

Efter lokalplanens ophævelse er det planlovens almindelige regler i landzone som er gældende.

Fjernelse af lokalplanen skønnes ikke at medføre krav om erstatning for mistede muligheder.

Indstilling

Direktionen indstiller, at udvalget anbefaler følgende til Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelsen:

- At der indledes proces for aflysning af lokalplan 62 og kommuneplanramme 7.F.10
- At Klima-, Trafik- og Teknikudvalget kan godkende aflysningen endeligt, såfremt der ikke modtages indsigelser i høringsperioden

Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 31-05-2022

Anbefales.

Afbud under hele mødet:

René Larsen

Joan Kate Pedersen deltog som stedfortræder

Beslutning i Økonomiudvalget den 13-06-2022

Anbefales.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-06-2022

Godkendt.

Peder Hansen deltog ikke i behandlingen af punktet.

Bilag

Lokalplan 62.pdf

Punkt 207: Landzonetilladelse til stålhal og omlasteplads Langegade 16a, Lindelse

21/13447

Resume

Der er søgt om landzonetilladelse til opførelse af stålhal og etablering af en omlasteplads til erhvervsaffald.

Sagen har været udsendt i nabo- og parthøring og udvalget skal forholde sig til ansøgningen og de indkomne høringssvar.

Sagsfremstilling

Der har siden 1979 været tilladelse til at drive vognmandsforretning fra adressen Langegade 16a, Lindelse.

Området er omfattet af kommuneplanramme 8.E.2 Lindegårdsvej.

Området er udlagt til erhvervsformål, men er beliggende i landzone.

Da arealet er beliggende i landzone, kræves landzonetilladelse til den ønskede ændring i anvendelse samt ønske om opførelse af byggeri.

Sagen har tidligere været udsendt i nabo- og parthøring og er på grund af indkomne oplysninger revideret og udsendt i fornyet høring.

Der er indkommet høringssvar fra ejeren af Langegade 18, 18a og 18b og dennes advokat med henvisning til en fuldmagt i tidligere sag fra naboer på Langegade 20-22-24-26-28.

De indkomne høringssvar vedrørende bl.a. støj, mistet udsigt, affald, problemer med tilkørsel og værdiforringelse. Høringssvarene i deres fulde længde er vedlagt som bilag.

Administrationens bemærkninger til indkomne høringssvar:

Området er udlagt til det ansøgte formål og derfor i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer og rammebestemmelser.

Efter meddelelse af landzonetilladelse kræver aktiviteten en miljøgodkendelse. I miljøgodkendelsen stilles der vilkår omkring driftsforhold, støj, håndtering af affald, tilkørselsforhold og en række andre standardvilkår. Derved vil aktiviteten være reguleret efter gældende lovgivning.

Det betyder, at tidspunkter for anvendelse og drift af virksomheden reguleres, således at tålegrænsen for f.eks. støj overholdes.

Der er ikke tale om en losseplads eller genbrugsplads for private, men alene mulighed for at vognmanden kan omlaste erhvervsaffald efter standardvilkår i miljøgodkendelse.

Tilkørsel i forbindelse med drift af ejendommen foregår over Lindegårdsvej og generelt ikke over Langegade 18.

I henhold til planloven er mistet udsigt og værdiforringelse af ens ejendom ikke et vilkår, som indgår i en afgørelse af sagen, og der er ikke lovgrundlag for eventuel erstatning.

Administrationen gør opmærksom på, at området helt tilbage fra Sydlangeland Kommunes tid er udlagt til erhvervsformål og anvendt i henhold hertil. Derved har de omkringboende været bekendt med arealudlægget i en lang årrække.

Afledte konsekvenser

Kommunalbestyrelsen og administrationen har pligt til at handle efter kommuneplanens rammer, hvilket muliggør det ansøgte.

Såfremt det ansøgte, efter indkomne høringssvar, ikke ønskes imødekommet, skal der gives en saglig begrundelse efter planloven, og det skal sikres, at den ønskede aktivitet ikke iværksættes eller fortsættes.

Indstilling

Direktion indstiller:

- At mulighederne i gældende kommuneplanramme 8.E.2 Lindegårdsvej fastholdes
- At der meddeles landzonetilladelse til det ansøgte på Langedgade 16a, Lindelse
- At der efterfølgende igangsættes udarbejdelse af miljøgodkendelse på standardvilkår

Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 08-02-2022

Udsættes.

Nynne Printz deltog ikke i behandlingen af punktet.

Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 03-05-2022

Udsat.

Supplerende sagsfremstilling af 12-05-2022

Sagen har været udsendt i høring i to runder.

I første runde blev sagen fremsendt til grundejere med skel til omlastepladsen, herunder Lindelse Plejehjem og dets beboere. Kommunen modtog ingen høringssvar fra plejehjemmet.

Høringen i anden runde skyldes alene en ændring i sagens kortbilag, da en mindre matrikel beliggende væk fra Lindelse Plejehjem, ikke er ejet af ansøger. Ændringen berørte derfor ikke Lindelse Plejehjem, hvorfor plejehjemmet ikke blev hørt i anden runde.

Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 31-05-2022

Flertal anbefaler indstillingen.

Brian Dalsgaard ønsker at indbringe sagen til afgørelse i Kommunalbestyrelsen.

Afbud under hele mødet:

René Larsen

Joan Kate Pedersen deltog som stedfortræder

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-06-2022

Brian Dalsgaard (V) har gjort brug af sin standsningsret i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget.

Et flertal bestående af Socialdemokratiet (A) og Socialistisk Folkeparti (F) stemte for indstillingen fra Klima-, Trafik- og Teknikudvalget.

Venstre (V), Radikale Venstre (B) og Det Konservative Folkeparti (C) stemte imod.

Indstillingen er dermed godkendt.

Bilag

Høringssvar Langedgade 18.pdf

Vores: 317376 - J.nr. 19/10433 og 21/13447 - Langedgade 16A, 5900 Rudkøbing -F

Kommuneplanramme 8.E.2.pdf

Situationsplan revideret 1.pdf

Foto hal.pdf

Ansøgning om landzonetilladelse

Ansøgers svar på indkomne bærekninger.pdf

Punkt 208: Godkendelse af Humble Vandværks takstblad for 2022

22/3697

Resume

Humble Vandværk har fremsendt deres takstblad for 2022 til politisk godkendelse i kommunen.

Sagsfremstilling

Humble Vandværk har fremsendt deres takstblad for 2022 til politisk godkendelse i Langeland Kommune.

Kommunalbestyrelsen skal jf. vandforsyningslovens § 53, stk. 1 én gang årligt godkende anlægs- og driftsbidrag for almene vandforsyninger.

Kommunalbestyrelsen skal som myndighed udelukkende foretage en legalitetskontrol af, at taksterne er fastsat på lovligt og sagligt grundlag indenfor lovgivningens rammer, overholder hvile-i-sig-selv princippet, og at forbrugerne ikke belastes i strid med lovgivningen.

Humble Vandværk har ikke foretaget ændringer siden sidste takstblad. Vandværket har en større overdækning og administrationen anbefaler derfor at vandværket arbejder på at få nedsat deres overdækning.

Det anbefales, at et vandværk har omkring 1. mio. kr. i likvide midler for at modstå uforudsete udgifter. Almene vandforsyninger skal drives efter ”hvile i sig selv-princippet”. Det betyder at en eventuel overdækning skal afvikles over en kortere årrække. Det kan enten ske ved at nedsætte taksten eller ved investeringer i vandværket inden for en kortere årrække.

Det forventes at den nuværende overdækning vil blive afviklet, såfremt vandværket indgår frivillige aftaler med lodsejere omhandlende beskyttelse af de boringsnære beskyttelsesområder (BNBO). Dette er en opgave som ligger hos vandværkerne og kommunen t.o.m. 2023, hvorefter den overgår til Miljøstyrelsen.

Afledte konsekvenser

Overdækningen forventes afviklet via BNBO-aftaler eller lignende. Det forventes herefter at vandværket kan følge ”hvile i sig selv princippet”.

Indstilling

Direktionen indstiller:

- At Humble Vandværks takstblad 2022 godkendes

Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 31-05-2022

Anbefales, med opmærksomhed på at overdækning skal afvikles over en kortere årrække.

Afbud under hele mødet:

René Larsen

Joan Kate Pedersen deltog som stedfortræder

Beslutning i Økonomiudvalget den 13-06-2022

Anbefalet som indstillet af Klima-, Trafik- og Teknikudvalget.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-06-2022

Godkendt.

Bilag

Humble Vandværk - Takstblad 2022.pdf

Budget Humble Vandværk 2022 PDF.pdf

Punkt 209: Godkendelse af Tullebølle Vandværks takstblad for 2022

22/3862

Resume

Tullebølle Vandværk har fremsendt deres takstblad for 2022 til politisk godkendelse.

Sagsfremstilling

Tullebølle Vandværk har fremsendt deres takstblad for 2022 til politisk godkendelse i Langeland Kommune.

Kommunalbestyrelsen skal jf. vandforsyningslovens § 53, stk. 1 én gang årligt godkende anlægs- og driftsbidrag for almene vandforsyninger.

Kommunalbestyrelsen skal som myndighed udelukkende foretage en legalitetskontrol af, at taksterne er fastsat på lovligt og sagligt grundlag indenfor lovgivningens rammer, overholder hvile-i-sig-selv princippet, og at forbrugerne ikke belastes i strid med lovgivningen.

Tullebølle Vandværk har ikke foretaget ændringer siden sidste takstblad. Vandværket har en større overdækning, som bør afvikles over en kortere årrække. Det kan enten ske ved at nedsætte taksten eller ved investeringer i vandværket. Indgåelse af frivillige aftaler med lodsejere omh. BNBO og grundvandsbeskyttelse, ville bidrage til denne afvikling. Vandværket har et mindre antal lodsejere at kunne indgå aftaler med, og man bør derfor også se på alternative investeringer.

Afledte konsekvenser

Det forventes at vandværket kan følge ”hvile i sig selv princippet”, såfremt investeringer, aftaler om grundvandsbeskyttelse, o.l. foretages inden for en kortere årrække.

Indstilling

Direktionen indstiller:

- At Tullebølle Vandværks takstblad 2022 godkendes

Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 31-05-2022

Anbefales, med opmærksomhed på at overdækning skal afvikles over en kortere årrække.

Afbud under hele mødet:

René Larsen

Joan Kate Pedersen deltog som stedfortræder

Beslutning i Økonomiudvalget den 13-06-2022

Anbefalet som indstillet af Klima-, Trafik- og Teknikudvalget.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-06-2022

Godkendt.

Bilag

Takstblad for Tullebølle Vandværk 2022.pdf

Tullebølle VV - Budget2022.pdf

Punkt 210: Fantastisk Fællesskabspark Bagenkop - forslag om køb eller leje af arealet

20/8705

Resume

Langeland Kommune har givet råderet over et areal til etablering af Fantastisk Fællesskabspark Bagenkop.

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til om der skal indgås en lejeaftale eller arealet skal sælges til foreningen Fantastisk Fællesskabspark Bagenkop.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte den 14. december 2022 at kommunen stiller arealet til rådighed for projektet "Fantastisk Fællesskabspark Bagenkop" (se bilag: Fantastisk Fællesskabspark Bagenkop).

Kommunalbestyrelsen bevilligede den 10. maj 2021 desuden 493.000 kr. til anlæggelse af asfaltsti som en del af projektet Fantastisk Fællesskabspark Bagenkop (se bilag: Prioritering af vejanlægspulje 2021).

Fantastisk Fællesskabspark Bagenkop etableres på Bagenkop Stadion, der er en del af kommunens matrikel 8f Bagenkop By, Magleby. Matr.nr. 8f udgør 19.299 m², hvoraf 3357 m² er vejareal (se kortbilag).

Det vurderes muligt enten at indgå en lejeaftale eller sælge arealet til Fantastisk Fællesskabspark Bagenkop.

Hvis der indgås en lejeaftale, skal det heraf fremgå, hvilket delareal aftalen vedrører. Lejeaftalen skal desuden indeholde vilkår i henhold til lejeloven, herunder tidsbegrænsning samt om det er lejer eller udlejer, der forestår drift og vedligeholdelse af det lejede areal.

En kommune kan sælge arealer/ejendomme meget billigt og uden offentligt udbud til visse foreninger mod ændringer i foreningens vedtægter og tinglysning af deklaration om tilbageskødningspligt til kommunen ved foreningens ophør. Deklarationen hindrer at foreningen kan videresælge til tredjepart med fortjeneste.

I den konkrete sag vil salg af arealet kræve en udstykning, således at delarealet får et selvstændigt matr.nr., da vejarealet ikke sælges med.

Afledte konsekvenser

Administrationen kan udarbejde en lejeaftale og hvis drift- og vedligeholdelse påhviler lejer, uden udgifter for kommunen.

Salg vil medføre udgifter til udmatrikulering, der skal udføres af en landinspektør samt tinglysning af skøde og deklaration om tilbageskødningspligt.

Indstilling

Direktionen indstiller:

- At administrationen udarbejder en lejeaftale, med vilkår om at drift og vedligeholdelse af arealet og bygninger/anlæg herpå alene påhviler lejer Fantastisk Fællesskabspark Bagenkop
- At lejeaftalen er uopsigelig for udlejer/kommunen i 10 år med mulighed for forlængelse

Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 31-05-2022

Anbefales.

Afbud under hele mødet:

René Larsen

Joan Kate Pedersen deltog som stedfortræder

Beslutning i Økonomiudvalget den 13-06-2022

Anbefales.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-06-2022

Godkendt.

Bilag

Fantastisk Fællesskabspark Bagenkop.PDF

Prioritering af Vejanlægspulje 2021.PDF

Matrikelkort Bagenkop stadion.pdf

Punkt 211: Udbud af Hovedgaden 2, 5932 Humble

20/10269

Resume

Genoptagelse af sag om udbud og salg af ejendommen Hovedgaden 2, 5932 Humble, der i henhold til Kommunalbestyrelsens beslutning den 9. november 2020 blev udsat indtil lægemiddelstyrelsens afgørelse om en mulig 5-årig forlængelse af tilskud til et apotek.

Apotekeren har orienteret kommunen om at lægemiddelstyrelsen har truffet afgørelse om at forlænget pålæg om og tilskud til at drive apotek i Humble frem til 2027.

Kommunalbestyrelsen skal tage beslutning om udbud og salg af ejendommen Hovedgaden 2, Humble.

Sagsfremstilling

Langeland Kommune ejer ejendommen beliggende Hovedgaden 2 i Humble, der hidtil har været udlejet som overskudskapacitet. Ejendommen blev oprindeligt erhvervet af daværende Sydlangeland Kommune i forbindelse med, at Humble Apotek ophørte som selvstændigt apotek.

Jf. kommunalfuldmagtsreglerne er salg af overskudskapacitet, herunder udlejning, grundlæggende i strid med hovedreglen om forbud mod profitformål og hovedreglen om, at kommuner ikke må drive erhvervsvirksomhed. Som udgangspunkt skal kommunal overskudskapacitet afvikles, og den må ikke opretholdes til at skaffe kommunen indtægter, f.eks. ved udlejning i konkurrence med private virksomheder.

I det omfang der er tale om tilfældig overskudskapacitet, som er opstået utilsigtet i forbindelse med varetagelse af i øvrigt lovlige kommunale opgaver, er det imidlertid almindeligt anerkendt, at værdispildsbetragtninger og hensynet til en økonomisk rationel udnyttelse af kommunale og samfundsmæssige ressourcer kan føre til, at salg og udlejning af overskudskapacitet er lovlig. I så fald skal salg og udlejning ske til markedspris. På Hovedgaden 2 varetages imidlertid ikke nogen kommunale opgaver, hvorfor betingelserne for salg og udlejning af overskudskapacitet ikke er opfyldt.

Hovedgaden 2 er opdelt i tre lejemål fordelt på to boliglejemål og et erhvervslejemål. Hovedgaden 2A er en udlejningsbolig i to plan på 156 m², Hovedgaden 2B er et erhvervslejemål på 90 m² i et plan og Hovedgaden 2C er en udlejningslejlighed i to plan på 159 m². Begge boliglejemål har stået tomme siden medio 2018 og vil skulle istandsættes inden genudlejning er muligt. Ejendommens haveanlæg vedligeholdes p.t. af kommunen. Ejendommen trænger til vedligehold overalt udvendigt.

Erhvervslejemålet er pt. udlejet til apoteksformål på en for udlejer uopsigelig lejekontrakt gældende i nuværende lejers funktionsperiode.

Lejer er orienteret og bekendt med lejeloven, der forpligtiger eventuel ny ejer til at overtage eksisterende lejekontrakt med de foreliggende vilkår.

Kommunalbestyrelsen vedtog den 9. november 2020 at udsætte beslutningen om at udbyde ejendommen Hovedgade 2, 5932 Humble til salg indtil lægemiddelstyrelsens afgørelse om en mulig 5-årig forlængelse af tilskud til et apotek.

Lægemiddelstyrelsen har nu truffet afgørelse om at forlænge pålæg og tilskud til at drive apotek i Humble i yderligere 5 år frem til 2027, hvorfor sagen genoptages.

Afledte konsekvenser

Samlet istandsættelse af ejendommen i kommunalt regi blev i 2020 anslået til 350.000 kr. ekskl. moms. Udgiften vurderes i dag med de stigende materiale- og håndværkerpriser dog 20-30% højere. Ejendommens lejligheder kan ikke udlejes i sin nuværende stand og lejeindtægten fra apoteket oppebærer derfor ikke dækning af almindelige vedligeholdelsesomkostninger. I regnskab 2021 var der et nettounderskud på 48.000 kr. og i budget 2022 er budgetteret med et nettounderskud på 36.000 kr.

Indstilling

Direktionen indstiller at følgende anbefales til Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelsen:

- At Hovedgaden 2, 5932 Humble udbydes til salg via ejendomsmægler

Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 31-05-2022

Anbefales.

Afbud under hele mødet:

René Larsen

Joan Kate Pedersen deltog som stedfortræder

Beslutning i Økonomiudvalget den 13-06-2022

Anbefales.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-06-2022

Godkendt.

Bilag

Udbud af Hovedgaden 2, 5932 Humble

Punkt 212: Orientering fra borgmesteren (formanden)

22/132

Sagsfremstilling

Status - Ukrainerne der er tilknyttet til Langeland via særloven.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-06-2022

Taget til efterretning.

Punkt 213: Underskriftsside

21/13412