

REFERAT Kommunalbestyrelsen d. 30-05-2023

Mødedato Tirsdag d. 30. maj 2023 kl. 17:00

Mødested Banjen i Lohals

Mødedeltagere Peder Hansen, Tonni Hansen, Ulrik Kølle Hansen, René Larsen, Winni
Kielstrup Hansen, Jørgen Nielsen, Ulrik Pihl, Jesper Skovhus, Erik
Hye Jørgensen, Karina Jørgensen, Nynne Printz, Brian
Dalsgaard, Søren Ramsing, Flemming Neperus, Joan Kate Pedersen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Spørgetid.....	4
Orientering om omfanget af udbetalt over- og merarbejde i 2022.....	5
Afsluttende revisionsberetning vedrørende årsregnskabet for 2022.....	6
Årsberetning 2022 - revideret.....	9
Årsberetning 2022 - Borgerrådgiver.....	11
Budgetaftale 2023-2026 - Reduktion i kommunale udgifter til biler ekskl. ældreområdets biler.....	12
Budgetaftale for 2023-2026 - Færdiggørelse af Lokal Afledning af Regnvand (LAR-anlæg) i Rådhu	14
Godkendelse af ophævelse af aldersafgrænsning i regi af Velfærdsaftalen.....	15
Behandling af Danmarkskort med omgørelsesprocenter i 2021.....	17
Aflysning af lokalplan 3.3 for Sylen.....	20
Igangsætning af planproces for Broløkke Herregård.....	22
Udviklingsmuligheder på Langeland.....	24
Parkeringskontrol i Langeland Kommune.....	26
Drøftelse af forholdet mellem politikere og embedsværk.....	28
Udbud af Solhjem, Lejbøllevvej 26, 5953 Tranekær.....	29
Salg af Østerport 5-7, 5900 Rudkøbing.....	31
Tilbageskødning af Havnepladsen 7A, 5900 Rudkøbing.....	32
Orientering fra borgmesteren (formanden).....	33
Godkendelse af beslutningsprotokol - underskriftsside.....	34

Punkt 69: Godkendelse af dagsorden

22/11326

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 30-05-2023

Søren Ramsing (B) stillede forslag om at punkterne 85 og 86 åbnes.

Søren Ramsing (B), Jørgen Nielsen (C) og Ulrik Kølle Hansen (V) stemte for forslaget.

René Larsen (A), Joan Kate Pedersen (A), Tonni Hansen (F), Winni Kielstrup Hansen (F), Ulrik Pihl (F), Nynne Printz (F) og Flemming Neperus (F) stemte imod forslaget.

Erik Hye Jørgensen (F), Peder Hansen (V), Brian Dalsgaard (V), Karina Jørgensen (V), Jesper Skovhus (V) undlod at stemme.

Forslag bortfaldet.

Dagsorden godkendt.

Punkt 70: Spørgetid

22/11327

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 30-05-2023

Der var fremsendt et skriftligt spørgsmål til punkt 70 fra Hans Henrik Merrild, og dette blev besvaret under behandlingen af dette punkt.

Det drejede sig om nedklassificering af offentlige veje til private fællesveje.

Herudover var der under spørgetiden følgende spørgsmål fra Troels Hersom:

Spørgsmål til muligheder for samarbejde i forhold til eventuel kommende festival. Spørgsmålet blev besvaret overordnet under mødet.

Punkt 71: Orientering om omfanget af udbetalt over- og merarbejde i 2022

23/3106

Resume

Kommunalbestyrelsen besluttede den 9. januar 2017 at bemyndige chefen for personaleafdelingen til at godkende udbetaling af over- og merarbejde til visse medarbejdergrupper, og at Kommunalbestyrelsen én gang årligt orienteres om omfanget af udbetalingerne.

Sagsfremstilling

De medarbejdergrupper, bemyndigelsen vedrører, er tjenestemænd, AC-medarbejdere og socialrådgivere aflønnet på løntrin 39 og derover.

I 2022 er der udbetalt over- og merarbejde til to medarbejdere Jf. forhåndsftale omkring rådighedsvagt – den sociale døgnvagt. Der er i alt udbetalt 44.476 kr.

Afledte konsekvenser

Der er ingen afledte konsekvenser.

Indstilling

Direktionen indstiller:

- At Økonomiudvalget anbefaler, at punktet sendes til orientering i Kommunalbestyrelsen

Beslutning i Økonomiudvalget den 22-05-2023

Direktionens indstilling anbefales.

Afbud under hele mødet:

Ulrik Kølle Hansen, som stedfortræder deltog Jesper Skovhus

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 30-05-2023

Godkendt.

Punkt 72: Afsluttende revisionsberetning vedrørende årsregnskabet for 2022

22/94

Resume

PricewaterhouseCoopers (PwC) har fremsendt revisionsberetning vedrørende årsregnskabet 2022. Denne beretning indeholder både den løbende revision samt regnskabsafslutningen for 2022.

Sagsfremstilling

Revisionsberetningen blev udsendt til Kommunalbestyrelsens medlemmer den 11. maj 2023. Repræsentant for PwC deltager på Økonomiudvalgets møde i den indledende drøftelse af dette punkt.

Revisionspåtegningen er afgivet uden forbehold.

Det er PwC's opfattelse, at årsregnskabet i alle væsentlige henseender er rigtigt, det vil sige udarbejdet i overensstemmelse med regnskabs- og revisionsbekendtgørelsen og refusionsbekendtgørelsen.

Revisionens bemærkninger

I henhold til bekendtgørelse om kommunernes budget, regnskab, revision mv. skal revisionen gøre bemærkninger, hvis den mener,

- at regnskabet ikke er rigtigt, eller at de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, ikke er i overensstemmelse med meddelte bevillinger, Kommunalbestyrelsens øvrige beslutninger, love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis,
- at udførelsen af Kommunalbestyrelsen og udvalgenes beslutninger og den øvrige forvaltning af kommunens anliggender ikke er varetaget på en økonomisk hensigtsmæssig måde.

Revisionen har givet anledning til fire bemærkninger, som skal besvares over for tilsynsmyndigheden:

- 1 bemærkning på Beskæftigelsesområdet
- 3 bemærkninger på Socialområdet.

Der henvises til beretningens afsnit 4.7.2 i vedhæftede bilag.

Beskæftigelses- og ydelsesområdet

Der er jf. afsnit 2.2 afgivet revisionsbemærkning på området;

- Integration

I forbindelse med vores gennemgang af området, har vi konstateret at kommunen ikke har administreret området i overensstemmelse med lovgivningens regler og bestemmelser. Vi har foretaget revision af 3 bevillingssager, hvori der er bevilget ydelser efter integrationslovens bestemmelser. Sagerne er udvalgt tilfældigt på baggrund af listemateriale udleveret af kommunen.

Vi har konstateret fejl i samtlige sager i forbindelse med vores stikprøve i forhold til manglende løbende opfølgning på integrationskontrakten (mindst 4 gange inden for de første 6 måneder) og herefter løbende efter behov. Fejlene i forhold til manglende løbende opfølgning er systematiske, dog vurderes de til ikke at have refusionsmæssig betydning.

Derudover har vi konstateret enkeltstående fejl i forhold til selvforsørgelseserklæring og integrationskontrakt, hvor der ikke er underskrevet jf. lovgivningens regler og bestemmelser. Fejlene vurderes til ikke at have refusionsmæssig betydning.

Efter vores opfattelse er netop den kontinuerlige løbende opfølgning på integrationskontrakten med til at sikre progression i de enkelte sager i forhold til at nyankomne udlændinge udnytter deres evner og ressourcer med henblik på at blive

selverhvervende og aktivt deltage i og bidrage til det danske samfund på lige fod med øvrige borgere i overensstemmelse med grundlæggende værdier og normer i det danske samfund.

Herudover er det dog vores vurdering, at sagsbehandlingen og den daglige administration af de områder, som varetages i Borger og Arbejdsmarkedscenter, og som har relation til de beskæftigelsesmæssige områder i Langeland Kommune, med undtagelse af området Integration har været varetaget på en hensigtsmæssig og betryggende måde i regnskabsåret 2022.

De specialiserede socialområder Voksenområdet

Det er vores vurdering, at sagsbehandlingen og den daglige administration af de områder, som varetages for Voksenområdet, Handicap og Psykiatri, Myndighed, og som har relation til de specialiserede socialområder, som helhed har været varetaget på en hensigtsmæssig og betryggende måde.

Vi har foretaget revision af 9 bevillingssager og vi har konstateret fejl i 1 af de gennemgåede bevillingssager. Fejlen er af formel karakter, og uden refusionsmæssig betydning.

Børneområdet

Der er jf. afsnit 2.2 afgivet revisionsbemærkning på områderne;

? Tabt arbejdsfortjeneste jf. Servicelovens § 42

? Merudgifter jf. Servicelovens § 41

? Forebyggende og anbringende foranstaltninger jf. Servicelovens bestemmelser på Børneområdet

I forbindelse med vores gennemgang af området, har vi konstateret at kommunen ikke har administreret områderne i overensstemmelse med lovgivningens regler og bestemmelser. Ved sidste års gennemgang blev der ligeledes konstateret fejl på områderne; Tabt arbejdsfortjeneste samt Forebyggende og anbringende foranstaltninger jf. Servicelovens bestemmelser.

Vi har som led i vores revision bl.a. gennemgået 9 af kommunens sager på områderne. Udvælgelsen er foretaget tilfældig, med udgangspunkt i aktuelle sagsoversigter.

Vi har konstateret fejl i samtlige sager i forbindelse med vores stikprøve. Herunder er der i flere sager konstateret fejl af og med samme fejltyper. Flere af fejlene vurderes at have refusionsmæssig betydning.

Kommunen har oplyst, at der i 2022 ikke har været gennemført/udført ledelsestilsyn med områderne henhørende under Familieafdelingen. Kommunen deltager p.t. i Socialstyrelsens Task Force i forhold til analyse- og udviklingsforløb. Forløbet er igangsat i 4. kvartal 2022. Det samlede analyse- og udviklingsforløb varer knap to år og forventes at blive afsluttet ultimo 2024/primo 2025.

Kommunen har i marts måned 2023 modtaget analysen udarbejdet af Task Force. Grundlaget for rapporten er indhentet i perioden oktober 2022 – januar 2023.

Resultaterne af analysen peger blandt andet;

”på anbefalinger omkring systematisk udførelse af overordnet og tematiseret ledelsestilsyn samt benytte viden herfra til at sikre læring og igangsætte initiativer, der sikrer lovmedholdelighed og god kvalitet i sagsbehandlingen”.

Det er således vores vurdering, at sagsbehandlingen og den daglige administration af de områder, som varetages for Læring og Trivsel, og som har relation til de specialiserede socialområder, ikke har været forvaltet på en hensigtsmæssig og betryggende måde, og at kommunen ikke lever op til lovgivningens og ministeriernes bestemmelser og vejledninger.

Revisionens fokusområder

I revisionen har der været fokus på:

- It-sikkerhed
- Økonomistyring
- Interne kontroller
- Sociale- og beskæftigelsesmæssige områder

Den juridisk-kritiske revision og forvaltningsrevision for de fire foregående år samt indeværende år har ikke givet anledning til væsentlige kritiske bemærkninger. Der henvises til side 23-24 i vedhæftede bilag.

Revisionens bilag

I modsætning til tidligere år, er kun ét bilag til sagsfremstillingen. Ved regnskabsaflæggelsen for 2021 var bilag 2 og 3 vedrørende den sociale revision, som nu er afløst af den digitale indberetning. Ved regnskabsaflæggelsen for 2021 var bilag 4 særligt rettet mod den nye Kommunalbestyrelse.

Afledte konsekvenser

De fire ovennævnte punkter skal besvares overfor tilsynsmyndigheden.

Indstilling

Direktionen indstiller:

- At Økonomiudvalget over for Kommunalbestyrelsen anbefaler, at revisionsberetningen godkendes.

Beslutning i Økonomiudvalget den 22-05-2023

Økonomiudvalget anbefaler, at Kommunalbestyrelsen tager revisionsberetningen til efterretning.

Afbud under hele mødet:

Ulrik Kølle Hansen, som stedfortræder deltog Jesper Skovhus

Jørgen Nielsen deltog ikke i behandlingen af dette punkt

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 30-05-2023

Forslag fra Søren Ramsing (B) vedrørende principper for økonomistyring/fremrykket revidering til 2. kvartal 2023.

For forslaget stemte Radikale Venstre (1), Det Konservative Folkeparti (1) og Venstre (5).

Imod forslaget stemte Socialistisk Folkeparti (6) og Socialdemokratiet (2).

Forslag bortfaldet.

Taget til efterretning.

Bilag

Revisionsberetning nr. 12 af 11. maj 2023 vedrørende årsregnskabet 2022

Punkt 73: Årsberetning 2022 - revideret

22/89

Resume

I henhold til Styrelseslovens § 45, stk. 2 afgiver Kommunalbestyrelsen regnskabet til revisionen. Efter revisionens bemærkninger er meddelt Økonomiudvalget, træffer Kommunalbestyrelsen i et møde afgørelse med hensyn til de fremkomne bemærkninger og regnskabets godkendelse.

Sagsfremstilling

Regnskabet blev godkendt på Kommunalbestyrelsens møde den 24. april 2023 og afgivet til revisionen.

Revisionens påtegning til regnskabet foreligger nu. Revisionens bemærkninger bliver meddelt Økonomiudvalget på mødet den 22. maj 2023, hvor revisionen deltager.

I henhold til bekendtgørelse om kommunernes budget, regnskab, revision mv. skal revisionen gøre bemærkninger, hvis den mener,

- at regnskabet ikke er rigtigt, eller at de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, ikke er i overensstemmelse med meddelte bevillinger, Kommunalbestyrelsens øvrige beslutninger, love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis,
- at udførelsen af Kommunalbestyrelsen og udvalgenes beslutninger og den øvrige forvaltning af kommunens anliggender ikke er varetaget på en økonomisk hensigtsmæssig måde.

Revisionen har givet anledning til fire bemærkninger, som skal besvares over for tilsynsmyndigheden:

- 1 bemærkning på Beskæftigelsesområdet
- 3 bemærkninger på Socialområdet.

Der henvises til punktet med den afsluttende revisionsberetning for årsregnskab 2022.

PwC har revideret regnskabet for Langeland Kommune for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022. Den reviderede del af årsregnskabet omfatter regnskabsopgørelse, balance, obligatoriske oversigter, anvendt regnskabspraksis og noter.

Revisionspåtegningen er afgivet uden forbehold.

Det er PwC's opfattelse, at årsregnskabet i alle væsentlige henseender er rigtigt, det vil sige udarbejdet i overensstemmelse med regnskabs- og revisionsbekendtgørelsen og refusionsbekendtgørelsen.

Afledte konsekvenser

Der er ingen afledte konsekvenser.

Indstilling

Direktionen indstiller:

- At Økonomiudvalget over for Kommunalbestyrelsen anbefaler, at årsberetning 2022 med underskrift og revisionspåtegning godkendes endeligt

Beslutning i Økonomiudvalget den 22-05-2023

Anbefales.

Afbud under hele mødet:

Ulrik Kølle Hansen, som stedfortræder deltog Jesper Skovhus

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 30-05-2023

Godkendt.

Bilag

Årsberetning 2022 med underskrifter og revisionspåtegning

Punkt 74: Årsberetning 2022 - Borgerrådgiver

23/2277

Resume

Som opfølgning på oprettelse af borgerrådgiverfunktionen pr. 1. februar 2022 efter kommunestyrelseslovens § 65e, afgiver borgerrådgiveren sin årsberetning for perioden den 1. februar 2022 til og med 31. januar 2023.

Sagsfremstilling

Funktionen som borgerrådgiver er ny i Langeland Kommune. Borgerrådgiverfunktionen er forankret under Kommunalbestyrelsen og er uafhængig af de stående udvalg, borgmesteren og den administrative organisation. Borgerrådgiveren udøver sit virke inden for rammerne af de af Kommunalbestyrelsen godkendte vedtægter. Borgerrådgiveren udøver ledelsesretten inden for sit område.

Borgerrådgiverfunktionen blev oprettet pr. 1. februar 2022.

Borgerrådgiveren har udarbejdet en årsberetning for perioden 1. februar 2022 til 31. januar 2023, som indeholder en beskrivelse af det første år med fokus på: borgerrådgiverens funktion, styrkelse af kendskab til funktionen, kontakt med borgere og administration, beskrivelse af henvendelser og klager og borgerrådgiverens anbefalinger til administrationen i Langeland Kommune.

Afledte konsekvenser

Ingen afledte konsekvenser.

Indstilling

Direktionen indstiller, at:

- Økonomiudvalget anbefaler, at Kommunalbestyrelsen tager borgerrådgiverens årsberetning 2022 til efterretning

Beslutning i Økonomiudvalget den 22-05-2023

Direktionens indstilling anbefales.

Afbud under hele mødet:

Ulrik Kølle Hansen, som stedfortræder deltog Jesper Skovhus

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 30-05-2023

Taget til efterretning.

Bilag

Årsberetning 2022 for Borgerrådgivning

Punkt 75: Budgetaftale 2023-2026 - Reduktion i kommunale udgifter til biler ekskl. ældreområdetets biler

22/10134

Resume

Kommunalbestyrelsen har i Budgetaftale for 2023-2026 besluttet, at udgifter til kommunale biler ekskl. ældreområdetets biler skal reduceres med 300.000 kr.

Kommunalbestyrelsen skal godkende udmøntningen af reduktionen.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har i Budgetaftale for 2023-2026 under yderligere reduktioner i budgetkatalog 2023 besluttet en reduktion i kommunale udgifter til biler ekskl. ældreområdetets biler på 300.000 kr. i 2023 og i overslagsårene.

I henhold til BDO's rapport er driftsudgifterne til en bil opgjort til ca. 30.000 kr. om året. Det betyder en reduktion på mindst 10 biler for at opnå reduktionen på 300.000 kr.

Den kommunale bilpark ekskl. ældreområdetets biler består af 97 køretøjer budgetmæssigt fordelt som følger:

Teknik- og Miljø (inkl. Vej, Park og Ejendomme, Havne og "Rådhusbilerne")	70 biler/traktorer
Borger, Social og Arbejdsmarked	17 biler
Erhverv, Kultur og Turisme (inkl. Museet og biblioteket)	6 biler
Skole og Dagtilbud	4 biler

Administrationen har vurderet hvilke af disse køretøjer der, for at opnå reduktionen på 300.000 kr., bedst vil kunne undværes:

Vej, Park og Ejendommens budget:

4 lånebiler, der alene anvendes når kommunens biler er i stykker/på værksted eller lignende

3 mandskabsbiler, der frigøres ved omorganisering og intern koordinering af fælleskørsel/opgaver

2 traktorer, der vurderes at kunne undværes ved intern koordinering mellem de øvrige traktorer

1 lånebil på Rådhuset

Borger, Social og Arbejdsmarkedets budget:

1 bil, der frigøres ved intern koordinering mellem centres øvrige biler.

Afledte konsekvenser

Der er i udmøntningen af reduktionen på 300.000 kr. anvendt antagelsen fra BDO's rapport, at gennemsnitsudgiften for en bil er 30.000 kr. om året.

Reduktionen i den kommunale bilpark vil kræve, at der inden for de berørte centre skal ske en øget intern koordinering i anvendelsen af køretøjer, herunder også i forbindelse med problemer og/eller værkstedsophold, hvor det ikke længere vil være muligt at få en "lånebil" fra Vej, Park og Ejendomme.

Indstilling

Direktionen indstiller, at udvalget anbefaler følgende til Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelsen:

- At reduktionen på 300.000 kr. i 2023 og overslagsårene udmøntes ved en reduktion på 10 køretøjer, svarende til en reduktion i Vej, Park og Ejendommens budget til køretøjer på ca. 270.000 kr. og 1 bil, svarende til en reduktion på 30.000 kr. i Borger, Social og Arbejdsmarked
- At biler/køretøjerne sælges på auktion og salgsprovenuet lægges i kassen

Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 09-05-2023

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget den 22-05-2023

Anbefales.

Afbud under hele mødet:

Ulrik Kølle Hansen, som stedfortræder deltog Jesper Skovhus

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 30-05-2023

Godkendt.

Punkt 76: Budgetaftale for 2023-2026 - Færdiggørelse af Lokal Afledning af Regnvand (LAR-anlæg) i Rådhushaven

23/2494

Resume

Kommunalbestyrelsen har i Budgetaftale for 2023-2026 afsat 100.000 kr. til færdiggørelse af Lokal Afledning af Regnvand (LAR-anlæg) i Rådhushaven.

Kommunalbestyrelsen skal godkende LAR-løsningen og frigivelse af anlægsmidlerne.

Sagsfremstilling

Rådhushaven er omdannet til et åbent grønt åndehul for kommunens borgere, hvor der samtidig anvises muligheder for selv at bidrage til at styrke biodiversiteten i egen have/på egne grønne arealer.

Der er etableret stisystemer, en variation af beplantning og planlagt etablering af Lokal Afledning/Anvendelse af Regnvand (LAR-anlæg), hvor tagvand fra dele af rådhuset kan nedsives og ledes til den lille sø.

I Budgetaftalen for 2023-2026 har Kommunalbestyrelsen afsat anlægsmidler til etablering af LAR- løsning, hvor tagvand fra dele af rådhuset ledes til rådhushaven.

Vej, Park og Ejendomme har skitseret et projektforslag til etablering af et LAR-anlæg indenfor anlægsrammen – se bilag.

Afledte konsekvenser

Med etableringen af LAR-anlægget er biodiversitetsprojektet i Rådhushaven fuldført som planlagt.

Indstilling

Direktionen indstiller at udvalget anbefaler følgende til Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse:

- At LAR-projektforslaget godkendes og anlægsmidlerne på 100.000 kr. frigives

Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 09-05-2023

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget den 22-05-2023

Økonomiudvalget anbefaler, at anlægsmidlerne frigives.

Afbud under hele mødet:

Ulrik Kølle Hansen, som stedfortræder deltog Jesper Skovhus

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 30-05-2023

Godkendt at anlægsmidlerne frigives.

Bilag

Rådhushaven, rørføring for regnvand.pdf

Punkt 77: Godkendelse af ophævelse af aldersafgrænsning i regi af Velfærdsaftalen

23/3168

Resume

Det foreslås at ophæve den lokalt fastlagte aldersafgrænsning i velfærdsaftalen på ældreområdet.

Sagsfremstilling

Lov om velfærdsaftaler på ældreområdet definerer målgruppen som borgere, der modtager ydelser efter en række paragraffer i serviceloven. Hvis borgerne samtidig modtager ydelser, efter en række andre paragraffer i serviceloven, er de alligevel ikke en del af målgruppen.

Velfærdsaftalekommunerne på ældreområdet (Viborg, Middelfart, Langeland) anbefalede i deres fælles høringssvar til lovforslaget om lov om velfærdsaftaler i foråret 2021, at der i stedet for den ”negative afgrænsning” i forhold til socialområdet kunne fastsættes en nedre aldersgrænse for den personkreds, som er omfattet af velfærdsaftalen. Det mente kommunerne ville være en mere naturlig og logisk måde at afgrænse målgruppen på. Forslaget blev ikke imødekommet.

Kommunalbestyrelsen besluttede på mødet den 28. juni 2021 at fastlægge en aldersgrænse på 67 år, svarende til folkepensionsalderen, for borgere omfattet af indsatser under velfærdsaftalen med undtagelse af yngre beboere på plejecentre. Aldersafgrænsningen blev skrevet ind som en lokal kommunal hegnspæl i et bilag til den endelige velfærdsaftale, som blev indgået med regeringen den 30. september 2021.

Aldersafgrænsningen har efterfølgende vist sig at være uhensigtsmæssig i forhold til nogle af de prøvehandlinger, som foregår under velfærdsaftalen og som kræver frisættelse for lovbestemmelser. Det gælder særligt for prøvehandlingen om helhedsvurderingsforløb, hvor Langeland Kommune gør brug af muligheden for frisættelse for servicelovens § 83, stk. 3 og 5 samt § 83 a. Borgere, som tilbydes helhedsvurderingsforløb, har behov for en afklarende indsats i en afgrænset periode, hvor der sættes ind med rehabilitering fra de hverdagsrehabiliterende terapeuter og relevant hjælp fra hjemmeplejen med henblik på at styrke egenmestring og reducere et eventuelt behov for varig hjælp. Her vurderes det relevant og naturligt også at kunne tilbyde forløbet til borgere under 67 år.

Borgere, som ikke hører under målgruppen for velfærdsaftalen, og borgere, som falder uden for den lokalt besluttede aldersgrænse, får tilbudt rehabiliteringsforløb efter servicelovens § 83 a. Disse borgere er ikke omfattet af prøvehandlingen om helhedsvurderingsforløb.

Afledte konsekvenser

Der er ingen direkte økonomiske konsekvenser ved at ophæve aldersafgrænsningen. Flere borgere vil være omfattet af prøvehandlinger, der kræver frisættelse, men det indebærer ikke en øget udgift, da borgerne alligevel skal have et kommunalt tilbud.

Det vil være nemmere for medarbejderne ikke at skulle forholde sig til borgerens alder, når de vurderer, hvilket tilbud borgeren skal have.

Aldersafgrænsningen er skrevet ind i bilaget til velfærdsaftalen som en lokal kommunal hegnspæl. Da der er tale om ændring af en hegnspæl i aftalen indgået mellem regeringen og Kommunalbestyrelsen, forudsætter ændringen behandling i Kommunalbestyrelsen. Ændringen forudsætter ligeledes godkendelse i Social-, Bolig- og Ældreministeriet.

Indstilling

Direktionen indstiller:

- At Ældre- og Sundhedsudvalget overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen anbefaler godkendelse af forslaget om at ophæve aldersafgrænsningen fastlagt i velfærdsaftalen på ældreområdet

Beslutning i Ældre- og Sundhedsudvalget den 10-05-2023

Anbefales.

Beslutning i Seniorrådet den 17-05-2023

Taget til efterretning.

Afbud under hele mødet:

Jonna Klok-Heineth

Beslutning i Økonomiudvalget den 22-05-2023

Anbefales.

Afbud under hele mødet:

Ulrik Kølle Hansen, som stedfortræder deltog Jesper Skovhus

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 30-05-2023

Godkendt.

Punkt 78: Behandling af Danmarkskort med omgørelsesprocenter i 2021

23/3396

Resume

Danmarkskortet er et kommuneopdelt danmarkskort med det forudgående års statistik over omgørelsesprocenten i Ankestyrelsens afgørelser i klagesager efter lov om social service. Danmarkskortet offentliggøres af social- og ældreministeren hvert år inden den 1. juli.

Danmarkskortet over omgørelsesprocenter på socialområdet skal behandles af Kommunalbestyrelsen på et møde inden udgangen af det år, hvor Danmarkskortet offentliggøres.

Da Danmarkskortet med omgørelsesprocenterne for 2021 ikke er blevet behandlet i Kommunalbestyrelsen i løbet af 2022, fremsættes punktet her til behandling.

Sagsfremstilling

Der anvendes tre begreber, når Ankestyrelsen udregner omgørelsesprocenter:

- Stadfæstelse - Styrelsen er enig i afgørelsen. Der sker ingen ændringer i afgørelsen.
- Hjemvisning - hvis der for eksempel mangler væsentlige oplysninger i en sag, og styrelsen ikke selv kan indhente dem, sender styrelsen sagen tilbage til myndigheden. Det hedder at hjemvise en sag og betyder, at myndigheden skal genoptage sagen og afgøre den på ny.
- Ændring/Ophævelse - Styrelsen er helt eller delvist uenig i afgørelsen og ændrer/ophæver den.

Når en afgørelse hjemvises, ændres eller ophæves, kaldes det, at kommunens afgørelse bliver omgjort. Det hedder det, selvom en hjemvisning ikke nødvendigvis betyder, at afgørelsen bliver ændret. Omgørelsesprocenten er derfor andelen af sager, der bliver omgjort (hjemvist, ændret eller ophævet) af Ankestyrelsen. Inden for serviceloven forekommer hjemvisninger tre gange så ofte som ændringer/ophævelser. Sager der er blevet afvist medregnes ikke ved beregning af omgørelsesprocenten, og er således heller ikke medtaget i nærværende fremstilling.

Hvad viser Danmarkskortene

Omgørelsesprocenten viser andelen af realitetsbehandlede klagesager i Ankestyrelsen, som ændres, ophæves eller hjemvises. Omgørelsesprocenten viser dermed, hvorvidt de der klager til Ankestyrelsen, enten har ret i deres klage, eller har ret til at få genbehandlet deres sag.

Hvad viser Danmarkskortene ikke

Omgørelsesprocenten omfatter derimod ikke oplysninger om de sager i kommunerne, som ikke påklages til Ankestyrelsen. Omgørelsesprocenten viser dermed ikke hvor stor en del af det samlede antal sager eller afgørelser i kommunerne, som indeholder fejl eller som påklages til Ankestyrelsen. Omgørelsesprocenten kan derfor ikke bruges til at udtale sig om den generelle kvalitet af kommunernes sagsbehandling.

Danmarkskortet for 2021 – Langeland Kommune

Ankestyrelsen har i 2021 behandlet i alt 36 sager fra Langeland Kommune, hvor der er truffet afgørelser efter serviceloven.

Sagsudfald	Antal sager
Stadfæstelse	15
Hjemvisning	15

Omgørelsesprocenten på servicelovens bestemmelser udgør for Langeland Kommune 58 %, hvor tallet på landsplan er 32 %.

Danmarkskortet har inddelt sagerne i tre områder: børnehandicapområdet, voksenhandicapområdet og socialområdet. I det følgende er børnehandicapsager og børnesager fra Familieafdelingen behandlet sammen i kategorien Børn- og familieområdet. Fra socialområdet er ældre- og sundhedsområdet efter serviceloven ligeledes udskilt og behandles under kategorien Ældre- og sundhedsområdet. Dermed matcher fremstillingen den politiske ressortfordeling i Langeland Kommune.

Børn- og familieområdet

På børn- og familieområdet i Langeland Kommune var der i 2021 en omgørelsesprocent på 76,5 %. Til sammenligning var omgørelsesprocenten på landsplan på 35 %.

Der blev på børn- og familieområdet i 2021 realitetsbehandlet i alt 17 sager, hvoraf 4 blev stadfæstet, 4 ændret/ophævet og 9 hjemvist.

Ankestatistikken for 2021 på børn- og familieområdet gav, jf. retssikkerhedslovens § 79 b, stk. 2 anledning til, at der på dette område blev iværksat en handlingsplan til styrkelse af den juridiske kvalitet i kommunens sagsbehandling.

Der er ikke formelt fastsat formkrav til handlingsplanen. Handlingsplanen vil derfor kunne udformes som en kortfattet angivelse af de problemstillinger, den skal løse, samt en kortfattet angivelse af initiativer til løsning heraf. Bestemmelserne omkring handlingsplanen stiller desuden ikke krav til den tidsmæssige udstrækning af handlingsplanen. Ligesom der i overensstemmelse med de almindelige regler om delegation i kommunestyret ikke gælder et krav om, at indholdet i handlingsplanen skal vedtages på et bestemt niveau i kommunen.

På baggrund af ankestatistikken i 2021, var der bl.a. et særligt behov for et øget fokus på afgørelser vedrørende forældrebetaling jf. servicelovens § 159 i forbindelse med anbringelser. Familieafdelingen fik i forlængelse heraf, og som en led i handlingsplanen, udarbejdet procedurebeskrivelse og standardbreve i form af partshørings- og afgørelsesskabeloner. Derudover fik Børne- og Skoleudvalget en opfølgende orientering og gennemgang af baggrunden for resultaterne i de enkelte ændrede og ophævede afgørelser.

Ældre- og sundhedsområdet

På ældre- og sundhedsområdet i Langeland Kommune var der i 2021 en omgørelsesprocent på 37,5 %. Til sammenligning var omgørelsesprocenten på landsplan 24,5 %.

Der blev på ældre- og sundhedsområdet i 2021 realitetsbehandlet i alt 16 sager, hvoraf 10 blev stadfæstet, 1 ændret/ophævet og 5 hjemvist.

I relation til Danmarkskortet, hvor der isoleret set er fokus på omgørelsesprocenten, kan ovennævnte for 2021 give en indikation af, at ældre- og sundhedsområdet i Langeland Kommune, for så vidt angår de påklagede afgørelser, arbejder med tilfredsstillende kvalitet i afgørelserne.

På den baggrund er det administrationens vurdering, at der ikke er behov for en særskilt handlingsplan for styrkelse af den juridiske kvalitet i kommunens sagsbehandling på ældre- og sundhedsområdet.

Voksenhandicapområdet

På voksenhandicapområdet i Langeland Kommune var der i 2021 en omgørelsesprocent på 66,7 %. Til sammenligning var omgørelsesprocenten på landsplan 38,1 %.

Der blev på voksenhandicapområdet i 2021 realitetsbehandlet i alt 3 sager, hvoraf 1 blev stadfæstet, 1 ændret/ophævet og 1 hjemvist.

I relation til Danmarkskortet, hvor der isoleret set er fokus på omgørelsesprocenten, kan ovennævnte for 2021 give en indikation af, at voksenhandicapområdet i Langeland Kommune, for så vidt angår de påklagede afgørelser, arbejder med tilfredsstillende kvalitet i afgørelserne.

På den baggrund er det administrationens vurdering, at der ikke er behov for en særskilt handlingsplan for styrkelse af den juridiske kvalitet i kommunens sagsbehandling på voksenhandicapområdet.

Afledte konsekvenser

Ingen afledte konsekvenser.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Økonomiudvalget over for Kommunalbestyrelsen anbefaler:

- At Danmarkskortet med omgørelsesprocenter for 2021 tages til efterretning
- At Kommunalbestyrelsen godkender, at der på baggrund af omgørelsesprocenten for 2021 på børn- og familieområdet var behov for udarbejdelse af en handlingsplan
- At Kommunalbestyrelsen godkender, at der på baggrund af omgørelsesprocenten for 2021 på ældre- og sundhedsområdet og voksenhandicapområdet, ikke var behov for udarbejdelse af en handlingsplan
- At handlingsplanen på børn- og familieområdet tages til efterretning

Beslutning i Økonomiudvalget den 22-05-2023

Anbefales.

Afbud under hele mødet:

Ulrik Kølle Hansen, som stedfortræder deltog Jesper Skovhus

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 30-05-2023

Godkendt.

Bilag

Ankestatistik 2021.pdf

Punkt 79: Aflysning af lokalplan 3.3 for Sylen

23/2559

Resume

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til aflysning af lokalplan 3.3. Lokalplanens bestemmelser er ikke i tråd med den faktiske anvendelse.

Sagsfremstilling

I forbindelse med vejledning om anvendelsen af området Sylen 1 til 5 samt 6 til 7 og 9 er administrationen blevet opmærksomme på, at det kun er muligt at opføre tæt/lav boligbyggeri i området.

Det er ikke i overensstemmelse med det, der rent faktisk er opført, og det som ønskes opført på de resterende 3 byggegrunde (Sylen 6 -7 og 9).

Langeland Kommune har ingen mulighed for at meddele dispensationer ej heller midlertidige dispensationer til opførelse af nye åben/lav bebyggelse.

Ved salg af de sidste tre byggegrunde eller ved eventuelle byggesager på de opførte ejendomme kommer det til at medføre situationer, som ikke kan løses i den daglige administration af byggeloven og planloven.

Området er omfattet af kommuneplanramme 1.B.23. Kommuneplanrammen kan stå alene ved opførelse af de sidste tre byggegrunde.

Afledte konsekvenser

Administration bliver efter lokalplanens aflysning i stand til at meddele eventuelle tilladelser på et lovligt grundlag.

Der forventes ikke særlige udfordringer i administration af de resterende tre byggegrunde, da de er kommunalt ejet og restarealet er et fuldt udbygget boligområde med åben/lav boliger.

Indstilling

Direktionen indstiller at udvalget anbefaler følgende til Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse:

- At der indledes en proces for aflysning af lokalplan 3.3.
- At der gennemføres en otte ugers offentlig høring
- At Klima-, Trafik- og Teknikudvalget efter endt høring kan vedtage aflysning af lokalplanen endeligt

Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 09-05-2023

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget den 22-05-2023

Anbefales.

Afbud under hele mødet:

Ulrik Kølle Hansen, som stedfortræder deltog Jesper Skovhus

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 30-05-2023

Godkendt.

Bilag

Areal som ønskes udtaget

Lokalplan 3.3.pdf

Kommuneplanramme 1.B.23.pdf

Punkt 80: Igangsætning af planproces for Broløkke Herregård

23/3260

Resume

Administrationen har den 27. april 2023 modtaget en anmodning om igangsætning af en planlægningsproces for Broløkke Herregård, Hedevejen, 5932 Humble.

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, om en planlægningsproces, der kan muliggøre ejers ønsker, kan igangsættes.

Sagsfremstilling

Området er beliggende i landzone og er i dag omfattet af lokalplan 4.16 for Broløkke, som giver mulighed for etablering af hotelfaciliteter/kursuscenter i den eksisterende bygningsmasse samt begrænsede udvidelser af denne. Desuden indeholder planen bestemmelser, der muliggør en ændring af de eksisterende udenoms arealer.

For at sikre Broløkke Herregårds fortsatte udvikling ønsker ejeren at give plads til flere anvendelser og et større område at disponere, over end de i den eksisterende lokalplan 4.16 giver mulighed for.

Dette vil omfatte udvidelse af den aktuelle sengekapaцитet i ny bebyggelse, midlertidige glampingmuligheder og mulighed for at afholde events og aktiviteter såsom festivaler og markeder. Desuden ønskes der mulighed for at støtte produktion af lokale råvarer, f.eks. ved etablering af gårdbutik.

Formålet og ideen bag udvidelsen er nærmere beskrevet i vedlagte anmodning (bilag 1).

De mere præcise placeringer af aktiviteter og bebyggelse vil endeligt blive bearbejdet i forslag til lokalplan og forslag til tillæg til Kommuneplan 2021-2033.

Afledte konsekvenser

Udvidelsen af Broløkke Herregårds aktiviteter og bygningsmasse vil støtte op om Langeland Kommunes turistpolitiske visioner.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Klima-, Teknik- og Trafikudvalget anbefaler følgende til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

- At der udarbejdes forslag til tillæg til kommuneplan 2021-2033
- At der udarbejdes forslag til en ny lokalplan
- At hvis planarbejdet ønskes fremmet, anmodes projekter om at fremsende udkast til lokalplanforslag samt udkast til en miljøscreening efter "Lov om miljøvurdering af planer og programmer"
- At projekter anmodes om at fremsende udkast til miljøkonsekvensvurderinger, hvis det viser sig at blive aktuelt

Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 09-05-2023

Anbefales, med bemærkning om at projekter skal fremsende udkast til lokalplanforslag.

Beslutning i Økonomiudvalget den 22-05-2023

Indstilling fra Klima-, Trafik- og Teknikudvalget anbefales.

Afbud under hele mødet:

Ulrik Kølle Hansen, som stedfortræder deltog Jesper Skovhus

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 30-05-2023

Godkendt.

Bilag

Anmodning om udarbejdelse af lokalplan

Punkt 81: Udviklingsmuligheder på Langeland

23/2524

Resume

Langeland Kommune har modtaget invitation til at ansøge om udviklingsmuligheder i kystnærhedszonen.

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til om administrationen skal udarbejde forslag til udviklingsmuligheder.

Sagsfremstilling

Planloven åbner mulighed for, at ministeren for landdistrikter, efter ansøgning fra kommunalbestyrelsen, bl.a. kan udpege udviklingsområder i kystnærhedszonen.

Ansøgningsfrist er den 1. februar 2024. Ansøgningsportal åbnes medio 2023.

Udviklingsområder:

Udviklingsområder i kystnærhedszonen kan være:

- Områder, hvor kommunen ønsker at planlægge for udvikling af kommunens byer og landsbyer eller områder, hvor kommunen ønsker at åbne mulighed for at give tilladelse til virksomheder og anlæg, svarende i øvrigt til i landzone.
- Områder uden særlige landskabs-, natur- eller miljøinteresser. Udviklingsområderne vil derfor som udgangspunkt ikke ligge helt ude ved kysten, men lidt inde i landet. Udviklingsområderne kan dog også åbne mulighed for udvikling af områder tæt ved kysten fx omkring byerne og på de små og mellemstore øer, inden for områder, hvor der ikke er særlige natur-, miljø og landskabsinteresser.

Udpegning af udviklingsområder kan medføre fritagelse for redegørelseskrav jf. planloven og lette mulighederne for især turismeaktiviteter inden for nuværende 3 km store kystnærhedszone.

Kystnære sommerhusområder:

Der er muligheder for udlæg og omplacering af kystnære sommerhusområder.

Administrationen skønner ikke det er aktuelt på Langeland, da der er store ubebyggede sommerhusområder som ikke er udnyttede. Yderligere skal der som udgangspunkt tilbageføres sommerhusområder i forholdet 1:1.

Desuden vurderes det, at der er en større bygningsmasse, der kan anvendes som ferie/fritidsbolig på Langeland.

Sommerhusområder til byzone

Overførsel af eksisterende kystnære sommerhusområder til byzone skønnes ikke aktuelt på Langeland, da der ikke er sommerhusområder beliggende tæt op af sammenhængende byzone.

Afledte konsekvenser

Administrationen oplever i stigende grad udfordringer med planlægning for tiltag, som kan være med til at bakke op omkring turismetiltag i den 3 km brede kystnærhedszone som omfatter størstedelen af Langeland. Det drejer sig især om udarbejdelse af nye lokalplaner og udarbejdelse af landzonetilladelser.

Indstilling

Direktionen indstiller at udvalget anbefaler følgende til Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse:

- At administrationen udarbejder forslag til udpegning af udviklingsområder

- At forslag til ansøgning om udviklingsområder forelægges Kommunalbestyrelsen til godkendelse inden ansøgningsfristens udløb

Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 09-05-2023

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget den 22-05-2023

Anbefales.

Afbud under hele mødet:

Ulrik Kølle Hansen, som stedfortræder deltog Jesper Skovhus

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 30-05-2023

Godkendt.

Bilag

VS: Til kommunalbestyrelsen:-

Punkt 82: Parkeringskontrol i Langeland Kommune

22/11373

Resume

Klima-, Trafik- og Teknikudvalget godkendte den 10. januar 2023 etablering af parkeringsfri zone og at der arbejdes videre med en p-vagtordning i Rudkøbing bymidte.

Kommunalbestyrelsen skal træffe endelig beslutning om, hvorvidt der ønskes indført parkeringskontrol i Rudkøbing.

Sagsfremstilling

Klima-, Trafik- og Teknikudvalget godkendte den 10. januar 2023 etablering af E68 zone (parkeringsfri zone) samt at der skulle arbejdes videre med en p-vagtordning i Rudkøbing By.

Vejmyndigheden har den 3. marts 2023 i samarbejde med Fyns Politi, vejteknisk kontor vurderet mulighederne for indførelse af parkeringskontrol i Rudkøbing.

Parkering på offentlige veje og områder sker efter færdselslovens bekendtgørelse, som forvaltes af Dansk Politi, eller af dem som Dansk Politi har bemyndiget til, at udføre opgaven på vegne af dem.

Dansk Politi har bemyndiget ParkNord til at forvalte færdselslovens afsnit om parkering. Indførelse af parkeringskontrol i Langeland Kommune vil derfor skulle ske via ParkNord som den administrative part i samarbejdet. Den udførende del vil kunne håndteres af Svendborg Kommunes parkeringskontrol, som del af et tværkommunalt samarbejde.

Afledte konsekvenser

Afregning af parkeringskontrol sker efter gældende lovgivning på området, med 50% af beløbet til staten og herefter et varierende beløb til ParkNord, fastsat ud fra bødeforelæggets størrelse. Herefter vil den resterende del på 25-30% af bødeforelæggets størrelse, tilfalde Langeland Kommune. Af dette beløb skal der afregnes for udførende kontrol til Svendborg Kommune.

Det vurderes at indførelse af parkeringskontrol, kortvarigt kan give et mindre overskud. På sigt vil målet være at ordningen blot skal tjene udgifterne hjem, som resultat af færre forseelser.

Indstilling

Direktionen indstiller, at udvalget anbefaler følgende til Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse:

- At der etableres et tværkommunalt samarbejde med Svendborg Kommune og ParkNord omkring parkeringskontrol i Rudkøbing by
- At udgifter til etablering, opstart m.m., finansieres af driftsbudgettet for trafiksikkerhed

Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 09-05-2023

Anbefales som forsøg i et år.

Beslutning i Seniorrådet den 17-05-2023

Seniorrådet undrer sig over, at der kan laves begrænsninger på to timers parkering, hvor der ikke er mulighed for at kunne tilkøbe yderligere tid. Rådet ser udfordringer for de ældre på Langeland, der vil have svært ved at kunne klare indkøb og gøremål indenfor denne tid. Seniorrådet har tidligere afgivet høringssvar om parkeringssituationen.

Afbud under hele mødet:

Jonna Klok-Heineth

Beslutning i Økonomiudvalget den 22-05-2023

Anbefales som indstillet fra Klima-, Trafik- og Teknikudvalget.

Afbud under hele mødet:

Ulrik Kølle Hansen, som stedfortræder deltog Jesper Skovhus

Supplerende sagsfremstilling

Til Kommunalbestyrelsens møde den 30-05-2023

Forslag til samarbejde vedrørende Parkeringskontrol i Langeland Kommune er vedlagt som lukket bilag. Park Nord har med baggrund i Klima-, Trafik- og Teknikudvalgets anbefaling desuden bekræftet, at aftalen kan indgås som en 1-årig forsøgsordning.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 30-05-2023

Søren Ramsing (B) og Jørgen Nielsen (C) stillede forslag om at sende punktet tilbage til Klima, Trafik- og Teknikudvalget.

Radikale Venstre (1) og Det Konservative Folkeparti (1) stemte for forslaget.

Socialistisk Folkeparti (6), Socialdemokratiet (2) og Venstre (5) stemte imod forslaget.

Socialdemokratiet stillede forslag om en konkret afgrænsning, så området til E68 zonen udvides med Strandgade, hele Nørregade, Grønnegade, Torvet til Sidsel Baggersgade samt Nørrebro til Ringvejen som et forsøg i et år.

Socialistisk Folkeparti (6), Socialdemokratiet (2) og Venstre (5) stemte for forslaget.

Radikale Venstre (1) og Det Konservative Folkeparti (1) stemte imod forslaget.

Godkendt med de beskrevne afgrænsede områder, som et forsøg i et år.

Bilag

Trafikale forhold i Rudkøbing bymidte

Bilag til KTT 10.1.2023 - Trafikregulerende foranstaltninger Rudkøbing by

Trafikregulerende foranstaltninger Rudkøbing by

Punkt 83: Drøftelse af forholdet mellem politikere og embedsværk

23/3578

Resume

Søren Ramsing (B) har på vegne af Venstre, Konservative og Radikale Venstre fremsendt følgende punkt.

Sagsfremstilling

Idet borgmesteren og den øvrige kommunale administrative ledelse, på baggrund af en drøftelse i gruppeformandskredsen, har udmeldt inddækkende muligheder for kommunalbestyrelsesmedlemmers adgang til bistand, og drøftelser af sager, med embedsværket, ønskes en drøftelse og stillingtagen til, hvordan vi fremtidigt skal forholde os.

Udmeldingen fra forvaltningens ledelse besværliggør vores kontakt med relevante medarbejdere – og giver alvorlige problemer i vores politiske virke for Langeland Kommune. Det vil klart forringe vores muligheder for konstruktivt at byde ind med løsninger og bidrag, herunder også i forhold til vores arbejde med kommunens økonomi.

Vi er i en situation, hvor det er vigtigt at vi alle samarbejder – det der opleves her, er det modsatte.

Det har i den forbindelse været drøftet om materiale, der udleveres til et medlem af kommunalbestyrelsen, automatisk skal udleveres til alle øvrige kommunalbestyrelsesmedlemmer. Det må efter vores opfattelse bero på en konkret vurdering. Det samme skal gælde for det materiale, som borgmesteren får udarbejdet eller udleveret.

Venstre, Konservative og Radikale Venstre indstiller overfor Økonomiudvalget, at følgende beslutes:

- Kommunalbestyrelsesmedlemmer kan tale med samtlige kommunens medarbejdere, men konkrete henvendelser om den kommunale drift, samt konkrete sager, skal ske til lederne/cheferne
- Hvorvidt materiale der udleveres til et kommunalbestyrelsesmedlem, herunder til borgmesteren, skal udleveres til samtlige medlemmer af kommunalbestyrelsen, må bero på en konkret vurdering af materialets karakter og indhold
- Samtlige medarbejdere orienteres skriftligt om denne beslutning

Afledte konsekvenser

-

Indstilling

-

Beslutning i Økonomiudvalget den 15-05-2023

For forslaget stemte Peder Hansen (V), Ulrik Kølle Hansen (V), Søren Ramsing (B) og Jørgen Nielsen (C).

Imod forslaget stemte: Tonni Hansen (F), Winni K. Hansen (F) og René Larsen (A).

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 30-05-2023

Peder Hansen (V), Ulrik Kølle Hansen (V), Jesper Skovhus (V), Brian Dalsgaard (V), Karina Jørgensen (V), Søren Ramsing (B) og Jørgen Nielsen (C) stemte for forslaget.

Tonni Hansen (F), Winni K. Hansen (F), Ulrik Pihl (F), Nynne Printz (F), Flemming Neperus (F), René Larsen (A) og Joan Kate Pedersen (A) stemte imod forslaget.

Erik Hye Jørgensen (F) undlod at stemme.

Forslaget bortfaldt.

Punkt 84: Udbud af Solhjem, Lejbøllevvej 26, 5953 Tranekær

23/3047

Resume

Kommunalbestyrelsen har godkendt Budgetkatalog 2023 nr. 10 – Salg af ejendomme, der ikke anvendes til kommunale formål.

Solhjem, Lejbøllevvej 26, 5953 Tranekær anvendes pt. til aktivitetscenter og lokalhistorisk arkiv. Disse aktiviteter forventes flyttet til Nordskolen.

Kommunalbestyrelsen skal træffe beslutning om udbud og salg af ejendommen.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har godkendt Budgetkatalog 2023 nr. 10 – Salg af ejendomme, der ikke anvendes til kommunale formål.

Kommunens ejendom Lejbøllevvej 26, Tranekær anvendes pt. til aktivitetscenter og lokalhistorisk arkiv. Disse aktiviteter forventes flyttet til Nordskolen.

Som udgangspunkt skal kommunal overskudskapacitet afvikles og må ikke opretholdes til at skaffe kommunen indtægter, f.eks. ved udlejning i konkurrence med private virksomheder.

Administrationen anbefaler med henvisning til kommunalfuldmagtsreglerne, at ejendommen afhændes ved offentlig udbud, og, såfremt der ikke modtages bud inden for fastsatte budfrist, at ejendommen udbydes til salg via ejendomsmægler.

Det anbefales desuden, at Kommunalbestyrelsen forbeholder sig ret til at lægge vægt på, hvad ejendommen skal anvendes til samt eventuelt at forkaste alle indkomne bud.

Afledte konsekvenser

Der er i budget 2023 afsat ca. 210.000 kr. til Lejbøllevvej 26, Tranekær til dækning af drifts- og vedligeholdelsesudgifter.

Ejendommen Lejbøllevvej 26, Tranekær er omfattet af Lokalplan 5.01 Lejbølle og købers anvendelse kan forudsætte krav om ændret plangrundlag i form af tillæg til eller ny lokalplan.

Indstilling

Direktionen indstiller at Udvalget anbefaler følgende til Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse:

- At Lejbøllevvej 26, 5953 Tranekær udbydes til salg uden mindstepris
- At Kommunalbestyrelsen forbeholder sig ret til frit at vælge mellem de indkomne tilbud samt eventuelt at forkaste alle indkomne bud
- At, såfremt der ikke modtages bud inden for budfristen, udbydes ejendommen til salg via ejendomsmægler

Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 09-05-2023

Anbefales og med annoncering i ugeavisen, hjemmeside og Facebook. Nynne Printz ønsker fastsættelse af mindstepris.

Beslutning i Økonomiudvalget den 22-05-2023

Anbefales som indstillet fra Klima-, Trafik- og Teknikudvalget. Winni Kielstrup Hansen (F) ønsker fastsættelse af mindstepris.

Afbud under hele mødet:

Ulrik Kølle Hansen, som stedfortræder deltog Jesper Skovhus

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 30-05-2023

Økonomiudvalgets anbefaling godkendt.

Erik Hye Jørgensen (F) stemte imod, da han ønsker at udsætte punktet med henblik på en nærmere dialog med brugerne.

Winni Kielstrup Hansen (F) og Nynne Printz (F) ønsker fastsættelse af mindstepris.

Bilag

Luftfoto Lejbøllevvej 26, Tranekær.pdf

BBR Lejbøllevvej 26, Tranekær.pdf

Tingbogsattest Lejbøllevvej 26, 5953 Tranekær.pdf

Lokalplan 5.01 Lejbølle.pdf

Punkt 85: Salg af Østerport 5-7, 5900 Rudkøbing

23/1251

Resume

Kommunalbestyrelsen godkendte den 27. marts 2023 at udbyde Østerport 5-7, Rudkøbing til salg.

Der er inden for tilbudsfristen modtaget ét bud og Kommunalbestyrelsen skal træffe endelig beslutning om hvorvidt man ønsker at sælge ejendommen.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte den 27. marts 2023 at udbyde Østerport 5-7, 5900 Rudkøbing (Biblioteket) til salg uden mindstepris.

Kommunalbestyrelsen har ikke afsat budget til et nyt bibliotek, hvorfor det offentlige udbud af ejendommene Østerport 5-7, 5900 Rudkøbing skulle afklare om salgsprisen, som minimum kan dække udgifterne til en ny placering af biblioteket.

Ejendommen har i henhold til Bekendtgørelse om offentligt udbud ved salg af kommunens henholdsvis regionens faste ejendomme været i offentligt udbud.

Kommunalbestyrelsen har forbeholdt sig ret til at vælge mellem og/eller forkaste alle indkomne tilbud.

Der er inden for tilbudsfristen modtaget ét tilbud på 4 mio. kr.

Kommunalbestyrelsen skal træffe endelig beslutning om, hvorvidt man ønsker at acceptere og sælge ejendommen til den tilbudte pris.

Afledte konsekvenser

Administrationen vurderer ikke, at tilbuddet på 4 mio. kr. kan afdække udgifterne til en ny placering af biblioteket.

Indstilling

Direktionen indstiller:

- At tilbuddet på 4 mio. kr. for Østerport 5-7, Rudkøbing ikke accepteres
- At Bibliotekets nuværende placering i Østerport 5-7, Rudkøbing fastholdes

Beslutning i Økonomiudvalget den 15-05-2023

Anbefales.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 30-05-2023

Godkendt.

Bilag

Tilbudsblanket.pdf

Anvendelse.pdf

Udbud af Østerport 5-7, 5900 Rudkøbing

Punkt 86: Tilbageskødning af Havnepladsen 7A, 5900 Rudkøbing

21/5765

Resume

Langeland Kommune har modtaget tilbageskødning af Havnepladsen 7A, 5900 Rudkøbing jf. købsaftalens § 7 og købesummen skal tilbagebetales til køber.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte den 6. december 2021 modtaget tilbud og salg af grunden Havnepladsen 7A, 5900 Rudkøbing.

Der har efterfølgende været dialog om mulighed og præsentation af et byggeprojekt i flere etager end de maksimum tre etager med udnyttet tagetage, der er tilladt i den gældende Lokalplan 59.

Den 27. marts 2023 afslog et flertal i Kommunalbestyrelsen, at der kan udarbejdes lokalplan for et etagebyggeri på flere etager på Havnepladsen 7A, Rudkøbing.

Den 3. maj 2023 modtog Langeland Kommune Tillæg til købsaftale fra ejers advokat.

Af Tillæg til købsaftale fremgår det, at jf. købsaftalens § 7 tilbageskødes denne grund til sælger.

Grunden ønskes overtaget af Langeland Kommune den 1. juni 2023, fra hvilken dato og tidspunkt grunden henligger for Langeland Kommunes regning og risiko.

Afledte konsekvenser

Tilbageskødning af Havnepladsen 7A, Rudkøbing jf. købsaftalens § 7 betyder, at Langeland Kommune skal tilbagebetale hele købesummen på 520.000 kr. eksklusiv moms til køber.

Indstilling

Direktionen indstiller:

- At tilbageskødning af Havnepladsen 7A, Rudkøbing tages til efterretning
- At tilbagebetaling af købesummen på 520.000 kr. eksklusiv moms finansieres af anlægsbevilling til byggemodning

Beslutning i Økonomiudvalget den 22-05-2023

Anbefales.

Afbud under hele mødet:

Ulrik Kølle Hansen, som stedfortræder deltog Jesper Skovhus

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 30-05-2023

Godkendt.

Bilag

Dagsordenspunkt fra møde den 27. marts 2023 i Kommunalbestyrelsen

Oprindelig underskrevet købsaftale.pdf

Tingbog - Havnepladsen 7A.pdf

Tillæg til købsaftalen.PDF

Punkt 87: Orientering fra borgmesteren (formanden)

22/11327

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 30-05-2023

Økonomiaftalen 2024 – kort status.

Punkt 88: Godkendelse af beslutningsprotokol - underskriftsside

22/11324

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen skal godkende beslutningsprotokollen.

Beslutningsprotokollen føres under møderne, og det forudsættes, at beslutningerne afstemmes undervejs i mødet - det kan f.eks. ske ved oplæsning af det protokollerede.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert af de tilstedeværende medlemmer underskrive beslutningsprotokollen ved mødets afslutning. Det sker digitalt ved at anvende knappen "godkendelse" i First Agenda.