

# REFERAT Kommunalbestyrelsen 2022-2025 d. 20-11-2023

**Mødedato** Mandag d. 20. november 2023 kl. 17:00

**Mødested** Strynø Skole og Kulturhus

**Mødedeltagere** Peder Hansen, Tonni Hansen, Ulrik Kølle Hansen, René Larsen, Winni Kielstrup Hansen, Jørgen Nielsen, Ulrik Pihl, Jesper Skovhus, Erik Hye Jørgensen, Karina Jørgensen, Nynne Printz, Brian Dalsgaard, Søren Ramsing, Ulrik Pihl, Joan Kate Pedersen

# Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Spørgetid.....	4
Forretningsorden for Kommunalbestyrelsen.....	5
Bymiljøudvalget - udpegning af medlemmer.....	7
Danske Diakonhjem - valg af to medlemmer til repræsentantskabet.....	8
Klima, Miljø og Natur § 17, stk. 4-udvalg.....	9
FGU Forberedende Grunduddannelse Syd- og Midtfyn - repræsentant.....	11
Bagenkop Havneråd.....	12
Udpegning til Langelands Museumsråd.....	13
Erhvervsråd Langeland.....	14
Frivilligcenter Langeland.....	15
Budgetopfølgning pr. 31.08.2023 - Sammendrag.....	16
Likviditet efter kassekreditreglen den 30. september 2023.....	20
Redegørelse for kommunens forventede fremtidige likviditetsudvikling.....	22
Tiltrædelsesberetning vedrørende den indgåede revisionsaftale.....	23
Meddelelse om ministeriets gennemgang af revisionsberetningerne for 2021.....	24
Låneoptagelse til brandsikring på Lindelse Plejecenter 2023.....	26
Ændring af leasingaftale på bil til Geoparken.....	28
Godkendelse af Udbudsplan 2024 for Fællesindkøb Fyn.....	30
Informationssikkerhedspolitik 2024-2027 for Langeland Kommune.....	32
Ændringer af vedtægter for Langelands Museum.....	34
Ny Fritids- og folkeoplysningspolitik.....	36
Sundhedspolitik.....	41
Godkendelse af Sundhedsaftalen 2024-2027.....	43
Godkendelse af lukning af fire Midlertidige Døgndækkede Pladser.....	46
Langelandskortet - årskort til pensionister i 2024.....	48
Restaurationsplan for Langeland Kommune.....	50
Ansøgning om permanent opstilling af Hippo Ballerina skulptur på Torvet i Rudkøbing.....	51
Ansøgning om mere synlig placering af statuen af Anders Sandøe Ørsted i Ørstedsparken.....	54
Opfølgning omkring færgetakster vedrørende Strynøfærgen.....	56
Almennyttige familieboliger Maltoften - Godkendelse af Skema A.....	58
Kommuneplantillæg 5 for Longelse Gl. Skole mv. Endelig vedtagelse.....	61
Lokalplan 141 for Longelse Gl. Skole. Endelig vedtagelse.....	63
Rue Mark Vest - Udstykningsforslag og strandbeskyttelse.....	65
Udbud af storparcel (sportspladsen ved Strandlystvej / Ringvejen).....	68
Udbud af grund - Snødevej 2, 5953 Tranekær.....	70
Orientering fra borgmesteren (formanden).....	72
Købstilbud på ”Solhjem” Lejbøllevvej 26, 5953 Tranekær.....	73
Godkendelse af beslutningsprotokol - underskriftsside.....	74

## **Punkt 178: Godkendelse af dagsorden**

22/11326

### **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-11-2023**

Godkendt.

Afbud under hele mødet:

Peder Hansen og Erik Jørgensen

Britta Andersen deltog som stedfortræder for Peder Hansen og Freddy Knecht deltog som stedfortræder for Erik Jørgensen

## **Punkt 179: Spørgetid**

22/11327

### **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-11-2023**

Der var ikke indgået spørgsmål til spørgetiden. Under behandling af punktet blev følgende spørgsmål rejst:

Fie Myhr:

Nordskolen har vist, at den kan rumme elever som ikke trives i større skoler. Specialklasseelever – kan det undersøges, hvad der vil gøres for dem? Er det noget I vil forsøge at undersøge? Svar til Fie Myhr eftersendes.

Kirsten Havemann:

Det fremgår af Styrelsesvedtægten, at borgerne skal involveres i udvalgsarbejdet. Hvordan involveres borgerne i praksis? Er borgmesterens holdning ændret i forhold til dannelse af lokalråd?

Gitte Henriksen:

Hvad vil politikerne gøre for at få tilflyttere til Nordlangeland, som kan have indvirkning på mulighederne for et rigt foreningsliv bl.a. at få børnefamilier til at flytte til. Med frivilligheden vil der være meget der forsvinder – hvad gør kommunen, hvis denne frivilligheden smuldrer?

Lars Tarnak:

Er der lavet bredere beregninger i forbindelse med Nordskolen ud fra en helhedsbetragtning?

Lise Thillemann Sørensen:

Spørg ind til reduktioner på 500.000 kr. set i lyset af den kritiske infrastruktur på Langeland.

Spørgsmålene blev besvaret under spørgetiden.

Afbud under hele mødet:

Peder Hansen og Erik Jørgensen

Britta Andersen deltog som stedfortræder for Peder Hansen og Freddy Knecht deltog som stedfortræder for Erik Jørgensen

# Punkt 180: Forretningsordenen for Kommunalbestyrelsen

23/8695

## Resume

Indenrigs- og Sundhedsministeriet har i juni 2023 offentliggjort en ny normalforretningsorden for kommunalbestyrelser. I forlængelse af dette er der foretaget ændringer i forretningsordenen for Kommunalbestyrelsen i Langeland Kommune, som derfor skal underlægges to behandlinger.

## Sagsfremstilling

Den 8. juni 2023 har Indenrigs- og Sundhedsministeriet offentliggjort en ny udgave af normalforretningsordenen for kommunalbestyrelser. Sigtet med den nye udgave er at bringe normalforretningsordenens indhold i overensstemmelse med gældende lovgivning. I den nye normalforretningsorden er der derfor taget højde for de relevante ændringer af styrelsesloven, som er kommet til siden den seneste normalforretningsorden fra 1969. Der er ikke tale om ændringer i gældende ret, men sprogbroen i normalforretningsordenen er moderniseret.

På baggrund af den nye normalforretningsorden er der foretaget en opdatering af forretningsordenen for Kommunalbestyrelsen i Langeland Kommune. Der er primært tale om modernisering af sprogbroen samt mindre præciseringer.

Derudover er der foretaget en konsekvensændring af begrebet ”formand for kommunalbestyrelsen”, der er udskiftet med begrebet ”borgmester”.

I den gældende forretningsorden fremgår det, at et enkelt medlem af Kommunalbestyrelsen kan begære en afstemning om, at afslutning af en forhandling skal finde sted. Dette er en fejl, og derfor er det ændret til det korrekte, nemlig at der skal 3 medlemmer til for at få en afstemning om afslutning af en forhandling skal finde sted.

Tilsvarende er det ændret, at der skal mindst 3 medlemmer til (og ikke som tidligere nævnt ét), for at kræve en afstemning om, hvilken rækkefølge Kommunalbestyrelsen skal behandle sagerne i.

Forretningsordenen skal behandles på to ordinære kommunalbestyrelsesmøder, henholdsvis den 9. oktober 2023 og den 20. november 2023. Forretningsordenen vil herefter være gældende fra 1. december 2023.

## Afledte konsekvenser

Der er ingen afledte konsekvenser.

## Indstilling

Borgmesteren indstiller:

- At forslaget til ændret forretningsorden oversendes til 2. behandling på Kommunalbestyrelsens møde den 20. november 2023

## Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 09-10-2023

Godkendt.

## Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-11-2023

Godkendt.

Afbud under hele mødet:

Peder Hansen og Erik Jørgensen

Britta Andersen deltog som stedfortræder for Peder Hansen og Freddy Knecht deltog som stedfortræder for Erik Jørgensen

## **Bilag**

Forretningsorden Kommunalbestyrelsen 2023

Forretningsorden Kommunalbestyrelsen med rettelser.doc

# Punkt 181: Bymiljøudvalget - udpegning af medlemmer

21/13246

## Resume

Bymiljøudvalget er nedsat af Kommunalbestyrelsen som et hørings- og rådgivningsorgan for Klima-, Trafik- og Teknikudvalget.

## Sagsfremstilling

I forbindelse med ændring af udvalgsstrukturen pr. 16. oktober 2023 er der sket en udskiftning af medlemmerne i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget. Det betyder, at et af medlemmerne udpeget til Bymiljøudvalget ikke længere er medlem af Klima-, Trafik- og Teknikudvalget. Da Bymiljøudvalget er rådgiver for fagudvalget er det mest hensigtsmæssigt, at de to udpegede kommunalbestyrelsesmedlemmer begge er medlemmer af Klima-, Trafik- og Teknikudvalget.

Kommunalbestyrelsen udpeger to medlemmer til Bymiljøudvalget. Øvrige medlemmer er repræsentanter for Bevaringsforeningen for Langeland og Strynø, Rudkøbing Handelsstandsforening, Langelands Museum og Turist- og Erhvervsforeningen Langeland.

Hidtil har Kommunalbestyrelsen udpeget Flemming Neperus (F) og Brian Dalsgaard (V) til Bymiljøudvalget.

SF foreslår, at Ulrik Pihl (F) erstatter Flemming Neperus (F) som medlem af Bymiljøudvalget.

## Afledte konsekvenser

Der er ingen afledte konsekvenser.

## Indstilling

Direktionen indstiller:

- At udvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen det medlem, som erstatter Flemming Neperus (F) i Bymiljøudvalget

## Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 31-10-2023

Udvalget anbefaler, at Ulrik Pihl (F) erstatter Flemming Neperus (F) som medlem af Bymiljøudvalget.

Afbud under hele mødet:

Jørgen Nielsen, Jesper Skovhus deltog som stedfortræder

## Beslutning i Økonomiudvalget den 13-11-2023

Økonomiudvalget anbefaler, at Ulrik Pihl (F) erstatter Flemming Neperus (F) som medlem af Bymiljøudvalget.

## Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-11-2023

Godkendt.

Afbud under hele mødet:

Peder Hansen og Erik Jørgensen

Britta Andersen deltog som stedfortræder for Peder Hansen og Freddy Knecht deltog som stedfortræder for Erik Jørgensen

# **Punkt 182: Danske Diakonhjem - valg af to medlemmer til repræsentantskabet**

23/9578

## **Resume**

I forbindelse med omkonstituering skal der vælges to medlemmer til repræsentantskabet for Danske Diakonhjem.

## **Sagsfremstilling**

Valg af to medlemmer til repræsentantskabet for Danske Diakonhjem i henhold til §12 i foreningens vedtægter.

## **Afledte konsekvenser**

Ingen afledte konsekvenser.

## **Indstilling**

Direktionen indstiller:

- At Kommunalbestyrelsen udpeger to medlemmer til repræsentantskabet for Danske Diakonhjem

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-11-2023**

Jørgen Nielsen (C)

Erik Hye Jørgensen (F)

Afbud under hele mødet:

Peder Hansen og Erik Jørgensen

Britta Andersen deltog som stedfortræder for Peder Hansen og Freddy Knecht deltog som stedfortræder for Erik Jørgensen

## **Bilag**

Vedtægter for Danske Diakonhjem Driftsoverenskomster

## **Punkt 183: Klima, Miljø og Natur § 17, stk. 4-udvalg**

23/9273

### **Resume**

Den 28. februar 2022 besluttede Kommunalbestyrelsen at oprette Klima, Miljø og Natur § 17, stk. 4-udvalget. I forbindelse med den nye udvalgsstruktur foreslås et nyt kommissorium for Klima, Miljø og Natur § 17, stk. 4-udvalg, idet Erhverv-, Kultur- og Turismeudvalget er nedlagt.

### **Sagsfremstilling**

Formanden for Erhverv, Kultur og Turismeudvalget indgår som repræsentant i Klima, Miljø og Natur § 17, stk. 4-udvalget. Da Erhverv-, Kultur- og Turismeudvalget er nedlagt foreslås ændring af kommissorium for Klima, Miljø og Natur § 17, stk. 4-udvalget, som kommer til at bestå af:

- Formand: Formanden for Klima-, Trafik- og Teknikudvalget
- Centerchefen for Teknik og Miljø
- Centerchefen for Erhverv, Kultur og Turisme
- Repræsentant for Langeland Forsyning
- Repræsentant for Elforsyningen
- Repræsentant for Fjernvarmen
- Repræsentant for Erhvervsrådet
- Repræsentant for Bæredygtighedsnetværk i håndværker og industriforeningen
- Repræsentant for Bæredygtighedsnetværk for turisme
- Repræsentant for Landbruget
- Repræsentant for Grønt Råd

Klima, Miljø og Natur § 17, stk. 4-udvalget fortsætter i øvrigt uændret i henhold til Kommunalbestyrelsens beslutning af 28. februar 2022.

### **Afledte konsekvenser**

Der er ingen afledte konsekvenser.

### **Indstilling**

Direktionen indstiller, at udvalget anbefaler følgende til Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse

- At sammensætningen af Klima, Miljø og Natur § 17, stk. 4-udvalget ændres, således at repræsentation ved formanden for Erhverv-, Kultur- og Turismeudvalget udgår, da udvalget er nedlagt

### **Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 31-10-2023**

Anbefales.

Afbud under hele mødet:

Jørgen Nielsen, Jesper Skovhus deltog som stedfortræder

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 13-11-2023**

Anbefales.

### **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-11-2023**

Godkendt.

Afbud under hele mødet:

Peder Hansen og Erik Jørgensen

Britta Andersen deltog som stedfortræder for Peder Hansen og Freddy Knecht deltog som stedfortræder for Erik Jørgensen

# **Punkt 184: FGU Forberedende Grunduddannelse Syd- og Midtfyn - repræsentant**

23/9583

## **Resume**

I forbindelse med omkonstituering skal der udpeges en repræsentant til bestyrelsen for FGU Forberedende Grunduddannelse Syd- og Midtfyn.

## **Sagsfremstilling**

Valg af én repræsentant til bestyrelsen for FGU Forberedende Grunduddannelse Syd- og Midtfyn.

## **Afledte konsekvenser**

Ingen afledte konsekvenser.

## **Indstilling**

Direktionen indstiller:

- At Kommunalbestyrelsen udpeger én repræsentant til bestyrelsen

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-11-2023**

Jesper Skovhus (V)

Afbud under hele mødet:

Peder Hansen og Erik Jørgensen

Britta Andersen deltog som stedfortræder for Peder Hansen og Freddy Knecht deltog som stedfortræder for Erik Jørgensen

# Punkt 185: Bagenkop Havneråd

23/9275

## Resume

Kommissorium for Bagenkop Havneråd blev godkendt af Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 11. januar 2022 og Bagenkop Havneråd den 24. februar 2022. I forbindelse med ny konstituering foreslås kommissoriet ændret for Bagenkop Havneråd.

## Sagsfremstilling

Nuværende kommissorium for Bagenkop Havneråd består af formanden for Klima-, Trafik- og Teknikudvalget og formanden for Erhvervs-, Kultur- og Turismeudvalget, der er valgt af Kommunalbestyrelsen samt én lokal repræsentant for alle eller nogle af hver af følgende organisationer og foreninger:

- 1 repræsentant fra Bagenkop Erhvervsforening
- 1 repræsentant fra Fiskerne
- 1 repræsentant fra Bådeudlejere
- 1 repræsentant fra Bagenkop Bådelaug
- 1 repræsentant fra Ristinge Havn

Da Erhvervs-, Kultur- og Turismeudvalget er nedlagt foreslås kommissoriet ændret således, at repræsentation ved formanden for Erhvervs-, Kultur- og Turismeudvalget udgår, idet udvalget er nedlagt.

Bagenkop Havneråd fortsætter i øvrigt uændret i henhold til beslutningerne i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 11. januar 2022 og Bagenkop Havneråd den 24. februar 2022.

## Afledte konsekvenser

Ingen afledte konsekvenser.

## Indstilling

Direktionen indstiller:

- At Kommissoriet ændres således, at repræsentation ved formanden for Erhvervs-, Kultur- og Turismeudvalget udgår, idet udvalget er nedlagt.

## Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 31-10-2023

Anbefales.

Afbud under hele mødet:

Jørgen Nielsen, Jesper Skovhus deltog som stedfortræder

## Beslutning i Økonomiudvalget den 13-11-2023

Anbefales.

## Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-11-2023

Godkendt.

Afbud under hele mødet:

Peder Hansen og Erik Jørgensen

Britta Andersen deltog som stedfortræder for Peder Hansen og Freddy Knecht deltog som stedfortræder for Erik Jørgensen

# Punkt 186: Udpegning til Langelands Museumsråd

23/9585

## Resume

Vedtægterne for Langelands Museumsråd beskriver, at formanden for udvalget med ansvar for kultur er næstformand i museumsrådet. Der skal tillige udpeges yderligere et medlem af Kommunalbestyrelsen til museumsrådet.

## Sagsfremstilling

I forbindelse med ændring af udvalgsstrukturen pr. 16. oktober 2023 blev Erhvervs-, Kultur- og Turismeudvalget nedlagt. Erhverv, Kultur og Turisme indgår herefter som en del af Økonomiudvalgets opgaver. Kommunalbestyrelsen har tidligere udpeget to medlemmer af det nu nedlagte Erhvervs-, Kultur- og Turismeudvalg til Langelands Museumsråd.

Det fremgår af vedtægterne for Langelands Museumsråd, at museumsrådets næstformand besættes af formanden for det udvalg, som har ansvaret for kultur. En afledt virkning af den ændrede udvalgsstruktur er altså, at der skal udpeges en ny næstformand til museumsrådet.

Som ansvarligt udvalg for kultur skal Økonomiudvalget anbefale Kommunalbestyrelsen, hvem den skal udpege til at indgå i Langelands Museumsråd.

Hidtil har Kommunalbestyrelsen udpeget Jørgen Nielsen (C) og Ulrik Pihl (F) som medlemmer af Langeland Museumsråd. I kraft af museumsrådets vedtægter skal Tonni Hansen (F) erstatte Jørgen Nielsen (C) i museumsrådet.

SF foreslår, at Ulrik Pihl (F) fortsætter som medlem af Langelands Museumsråd.

## Afledte konsekvenser

Der er ingen afledte konsekvenser.

## Indstilling

Direktionen indstiller:

At Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen, hvilket kommunalbestyrelsesmedlem der udover Tonni Hansen (F) skal udpeges til Langelands Museumsråd

## Beslutning i Økonomiudvalget den 13-11-2023

Økonomiudvalget anbefaler, at Ulrik Pihl (F) fortsætter som medlem i Langelands Museumsråd.

## Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-11-2023

Godkendt.

Afbud under hele mødet:

Peder Hansen og Erik Jørgensen

Britta Andersen deltog som stedfortræder for Peder Hansen og Freddy Knecht deltog som stedfortræder for Erik Jørgensen

# Punkt 187: Erhvervsråd Langeland

23/9906

## Resume

Erhvervsråd Langeland er nedsat efter beslutning i Kommunalbestyrelsen den 14. marts 2016. Erhvervsråd Langeland skal bidrage til at skabe de bedst mulige rammer for erhvervsudviklingen i Langeland Kommune – med særlig vægt på innovation og udvikling. Det sker i et stærkt samarbejde mellem det lokale erhvervsliv, lokale arbejdstagerorganisationer, uddannelsesinstitutioner og kommunen.

## Sagsfremstilling

Erhvervsråd Langeland sammensættes i henhold til rådets kommissorium af følgende:

- 7 repræsentanter fra det lokale erhvervsliv fordelt på følgende brancher: Turisme, produktion, håndværker, forsyning, detailhandel, fødevarer og iværksætter
- 2 repræsentanter fra lokale arbejdstagerorganisationer
- Et medlem fra hvert parti

Borgmesteren er født formand.

Ulrik Kølle Hansen (V) har meddelt, at han ønsker at udtræde af Erhvervsråd Langeland. Da der skal udpeges et medlem fra hvert parti, har Venstre peget på Peder Hansen (V) i stedet for.

Erhvervsråd Langeland fortsætter derudover uændret i henhold til rådets kommissorium.

## Afledte konsekvenser

Der er ingen afledte konsekvenser.

## Indstilling

Direktionen indstiller:

- At Kommunalbestyrelsen udpeger Peder Hansen (V) til at indtræde i Erhvervsråd Langeland i stedet for Ulrik Kølle Hansen (V)

## Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-11-2023

Godkendt.

Afbud under hele mødet:

Peder Hansen og Erik Jørgensen

Britta Andersen deltog som stedfortræder for Peder Hansen og Freddy Knecht deltog som stedfortræder for Erik Jørgensen

## Bilag

Kommissorium Erhvervsråd Langeland 2022-2025

## **Punkt 188: Frivilligcenter Langeland**

23/9913

### **Sagsfremstilling**

Bestyrelsen i Frivilligcenter Langeland består af 7 personer. Langeland Kommune udpegede den 6. december 2021 Jesper Skovhus (V) som medlem af Kommunalbestyrelsen og Britta Brix Madsen som administrativt medlem.

Idet Britta Brix Madsen er fratrådt sin stilling i Langeland Kommune, skal Kommunalbestyrelsen udpege et nyt administrativt medlem.

Medlemmerne fra Langeland Kommune kan ikke vælges som formand eller næstformand.

### **Afledte konsekvenser**

Der er ingen afledte konsekvenser.

### **Indstilling**

Direktionen indstiller:

- At Kommunalbestyrelsen udpeger Jani Hansen som administrativt medlem til Frivilligcenter Langeland

### **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-11-2023**

Godkendt.

Afbud under hele mødet:

Peder Hansen og Erik Jørgensen

Britta Andersen deltog som stedfortræder for Peder Hansen og Freddy Knecht deltog som stedfortræder for Erik Jørgensen

# Punkt 189: Budgetopfølgning pr. 31.08.2023 - Sammendrag

23/233

## Resume

Samlet budgetopfølgning for hvert enkelt politikområde.

## Sagsfremstilling

I henhold til principper for økonomistyring udarbejder Økonomi og Indkøb to gange årligt en samlet budgetopfølgning for hvert enkelt politikområde.

Derudover foretages der månedlige opfølgninger på kommunens budgetter. Den månedlige økonomiske status forelægges kommunens direktion og chefgruppe. Afrapporteringen aflægges derefter til det politiske niveau jf. direktionens 10-punktshandleplan, som blev forelagt Økonomiudvalget den 15. maj 2023.

Det overordnede formål med budgetopfølgningen er:

- Løbende at fastholde principperne for god økonomistyring samt indholdet af de enkelte budgetopfølgninger, således at budgetopfølgningerne foregår på et ensartet grundlag i hele organisationen
- At sikre en åben budgetopfølgningsproces, hvor der hurtigt bliver reageret på eventuelle risikoområder og efterfølgende mulighed for at iværksætte korrigerende handlinger

Budgetopfølgningen forelægges de enkelte fagudvalg, der udover den beløbsmæssige kontrol også skal omfatte en vurdering af, om de mål, der er fastsat i forbindelse med budgetvedtagelsen kan realiseres.

Efter behandling i de enkelte udvalg foretager Økonomiudvalget en samlet behandling af budgetopfølgningen.

Økonomi og Indkøb har udarbejdet et budgetopfølgningsskema over det korrigerede budget samt en vurdering af, hvordan det endelige regnskab forventes at blive.

## Afledte konsekvenser

Det samlede resultatet for fagudvalgene kan opsummeres således:

Fagudvalg (beløb i 1.000 kr.)	Korrigeret budget 2023	Forventet regnskab 2023	Forventet overførsel fra 2023 til 2024	Forventet afvigelse 2023 (- = mindreforbrug)
Arbejdsmarkeds-, Børne-, Unge- og Socialudvalget	583.094	581.045	-1.663	-386
Klima-, Trafik- og Teknikudvalget	50.279	50.139	0	-140
Ældre- og Sundhedsudvalget	320.110	332.072	0	11.962
Økonomiudvalget	133.230	131.247	-75	-1.908
I alt	1.086.713	1.094.503	-1.738	9.528

Tallene i afvigelseskolonnen kan genkendes fra udvalgenes budgetopfølgningsskemaer. Bevillingsbehovet på drift ved budgetopfølgningen er en tillægsbevilling på 9.528.000 kr. i 2023. Der henvises til bemærkningerne i det udarbejdede sammendrag samt udvalgenes oversigter over de enkelte politikområder.

På finansieringssiden er en merindtægt vedrørende forskerskatter på 45.000 kr.

Der forventes en nettomerudgift til renter på 100.000 kr.

Der forventes uforbrugte anlægsbevillinger til afsluttede anlægsprojekter på i alt 377.000 kr.

Der forventes aflyste anlægsprojekter på i alt 189.000 kr.

Der forventes overførsel af anlægsbevillinger fra 2023 til 2024 på i alt 9.539.000 kr.

I alt forventes mindreforbrug på anlæg på 10.105.000 kr.

Der forventes ingen ændringer på afdrag i forhold til korrigeret budget.

Der forventes overførsel af indskud i Landsbyggefonden fra 2023 til 2024 på i alt 400.000 kr.

Når der medtages ovennævnte merindtægter fra forskerskatter, merudgifter til renter, mindreforbrug på anlæg samt mer- og mindredgifter på driften, skal der drøftes kompenserende besparelser for et samlet beløb på 8.568.000 kr.

Vedrørende Arbejdsmarkeds-, Børne-, Unge- og Socialudvalget:

- At budgetopfølgningen pr. 31.08.2023 drøftes
- At der godkendes en negativ tillægsbevilling på i alt 386.000 kr., der tilføres kassebeholdningen
- At de beskrevne budgetomplaceringer godkendes

Beslutning i Arbejdsmarkeds-, Børne-, Unge- og Socialudvalget den 30.10.2023:

- Budgetopfølgningen pr. 31.08.2023 blev drøftet
- Udvalget godkender, at 386.000 kr. tilføres kassebeholdningen
- Udvalget godkender beskrevne budgetomplaceringer
- Efter afslutning af Budgetopfølgning af 31. august kan det konstateres, at budgettet på 1.052.000 kr. vedrørende leasingudgifter til IT-udstyr på skolerne ikke forventes udmøntet i 2023. Beslutning vedrørende håndtering af disse midler overføres til Økonomiudvalget
- Arbejdsmarkeds-, Børne-, Unge- og Socialudvalget anbefaler at de 1.052.000 kroner fra budgettet til leasing af IT på skolerne tilføres kassebeholdningen

Vedrørende Klima-, Trafik- og Teknikudvalget:

- At budgetopfølgningen pr. 31.08.2023 drøftes
- At der godkendes en negativ tillægsbevilling på i alt 140.000 kr., der tilføres kassebeholdningen
- At de beskrevne budgetomplaceringer godkendes

Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 31.10.2023:

- anbefales.

Afbud under hele mødet: Jørgen Nielsen, Jesper Skovhus deltog som stedfortræder

Vedrørende Ældre- og Sundhedsudvalget:

- At budgetopfølgningen pr. 31.08.2023 drøftes
- At der godkendes en tillægsbevilling på i alt 11.962.000 kr., der finansieres af kassebeholdningen
- At de beskrevne budgetomplaceringer godkendes

Beslutning i Ældre- og Sundhedsudvalget den 01.11.2023:

- anbefales.
- Udvalget finder resultatet af budgetopfølgningen alarmerende. Udvalget ønsker, at der iværksættes flere handlinger i retning af en anderledes og bedre økonomistyring.

Vedrørende Økonomiudvalget:

- At budgetopfølgningen pr. 31.08.2023 drøftes
- At der godkendes en negativ tillægsbevilling på i alt 1.908.000 kr., der tilføres kassebeholdningen
- At de beskrevne budgetomplaceringer godkendes.

Behandles i Økonomiudvalget den 13.11.2023.

## **Indstilling**

Direktionen indstiller:

- At Økonomiudvalget over for Kommunalbestyrelsen anbefaler:
  - At budgetopfølgningen drøftes, herunder også muligheder for at finde kompenserende besparelser inden for eget udvalgsområde
  - At beskrevne budgetomplaceringer godkendes
  - At tekniske omplaceringer mellem politikområder og udvalg godkendes
  - At der fortsat er fokus på at overholde budgetloven
  - At en negativ tillægsbevilling på 386.000 kr. vedr. Arbejdsmarkeds-, Børne-, Unge- og Socialudvalget tilføres kassebeholdningen
  - At en negativ tillægsbevilling på 1.052.000 kr. vedr. leasing af IT på skolerne fra Arbejdsmarkeds-, Børne-, Unge- og Socialudvalgets område tilføres kassebeholdningen
  - At en negativ tillægsbevilling på 140.000 kr. vedr. Klima-, Trafik- og Teknikudvalget tilføres kassebeholdningen
  - At en tillægsbevilling på 11.962.000 kr. vedr. Ældre- og Sundhedsudvalget finansieres af kassebeholdningen
  - At en negativ tillægsbevilling på 1.908.000 kr. vedr. Økonomiudvalget tilføres kassebeholdningen
  - At en negativ tillægsbevilling vedr. finansieringssiden på 45.000 kr. tilføres kassebeholdningen
  - At en tillægsbevilling på 100.000 kr. vedr. renter finansieres af kassebeholdningen
  - At en negativ tillægsbevilling på i alt 377.000 kr. vedr. uforbrugte anlægsbevillinger til afsluttede anlægsprojekter tilføres kassebeholdningen
  - At en negativ tillægsbevilling på i alt 189.000 kr. vedr. aflyste anlægsprojekter tilføres kassebeholdningen
  - At der overføres anlægsbevillinger fra 2023 til 2024 på i alt 9.539.000 kr. vedr. endnu ikke afsluttede anlægsprojekter, og at de overførte anlægsbevillinger frigives med virkning pr. 1. januar 2024
  - At der overføres 400.000 kr. fra 2023 til 2024 vedr. indskud i Landsbyggefonden.

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 13-11-2023**

Anbefales med en tilføjelse på en negativ tillægsbevilling på 400.000 kr. vedrørende IT.

### **Supplerende sagsfremstilling**

Til Kommunalbestyrelsens møde den 20-11-2023

Der er vedlagt et opdateret bilag med budgetopfølgningssammendrag til Kommunalbestyrelsesmødet den 20. november 2023 inkl. de to påpegede kompenserende besparelser fra udvalgene ABUS og ØK:

1. En negativ tillægsbevilling på 1.052.000 kr. vedrørende leasing af IT på skolerne fra Arbejdsmarkeds-, Børne-, Unge- og Socialudvalgets område
2. En negativ tillægsbevilling på 400.000 kr. vedrørende centrale IT-udgifter på Økonomiudvalgets område

Bevillingsbehovet på drift ved budgetopfølgningen er herefter en tillægsbevilling på 8.076.000 kr. i 2023. Derudover indeholder budgetopfølgningen:

- En negativ tillægsbevilling vedr. finansieringssiden på 45.000 kr.
- En tillægsbevilling vedr. renter på 100.000 kr.
- En negativ tillægsbevilling vedr. anlæg på i alt 566.000 kr.
- En overførsel af anlægsbevillinger fra 2023 til 2024 på i alt 9.539.000 kr.
- En overførsel af indskud i Landsbyggefonden på 400.000 kr.

Budgetopfølgningen pr. 31. august 2023 medfører en samlet påvirkning for 2023 en positiv likviditetsvirkning på 2.374.000 kr.

De samlede overførsler medfører en negativ likviditetspåvirkning på 9.939.000 kr. i 2024.

Det forventede regnskab 2023 indeholder et samlet likviditetstræk på 4.236.000 kr.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-11-2023**

Godkendt.

Afbud under hele mødet:

Peder Hansen og Erik Jørgensen

Britta Andersen deltog som stedfortræder for Peder Hansen og Freddy Knecht deltog som stedfortræder for Erik Jørgensen

## **Bilag**

Budgetopfølgning pr. 31. august 2023 - Sammendrag.pdf

Budgetopfølgningsskema ABUS - 31.08.2023.pdf

Budgetopfølgningsskema KTT - 31.08.2023.pdf

Budgetopfølgningsskema ÆSU - 31.08.2023.pdf

Budgetopfølgningsskema ØK - 31.08.2023.pdf

Budgetopfølgning pr. 31. august 2023 - sammendrag (bilag revideret 13.11.2023)

# Punkt 190: Likviditet efter kassekreditreglen den 30. september 2023

16/2975

## Resume

Hermed følger den kvartalsvise opfølgning på kommunens gennemsnitslikviditet efter kassekreditreglen.

Tidligere er Kommunalbestyrelsen blevet orienteret om kommunens gennemsnitlige likviditet efter kassekreditreglen via e-mail. Det er af direktionen blevet besluttet, at orienteringen fremadrettet skal ske via sagsfremstilling til Økonomiudvalget og efterfølgende den samlede Kommunalbestyrelse.

## Sagsfremstilling

Ifølge beslutning fra ressortministeriet skal kommunerne udarbejde en likviditetsoversigt efter kassekreditreglen. Likviditetsoversigten skal som minimum indeholde oplysninger om den gennemsnitlige likviditet i det seneste år, opgjort efter kassekreditreglen.

Likviditeten efter kassekreditreglen opgøres som gennemsnittet over de seneste 12 måneder af den daglige saldo på kommunens likvide konti.

Oversigten forelægges senest en måned efter opgørelsestidspunktet, henholdsvis den 31. januar, 30. april, 31. juli og 31. oktober.

- Langeland Kommune havde den 30. september 2023 en (12 måneders) gennemsnitlig likviditet på 5,5 mio. kr. Det er et fald på 5,9 mio. kr. fra sidste kvartal.
- Likviditeten svarer til 442 kr. pr. indbygger. Det er et fald på 478 kr. fra sidste kvartal.

Beskrivelse af likviditetsudviklingen efter kassekreditreglen pr. 30. september 2023 vedhæftes til orientering ("Likviditetsudvikling pr. 30.09.2023.pdf").

Yderligere vedhæftes et billede af kommunens reelle likviditet de seneste 12 måneder, pr. 30. september 2023 ("Likviditet seneste 12 måneder opgjort pr. 30.09.2023.pdf").

## Afledte konsekvenser

### Økonomi

Gennemsnitslikviditeten fortsætter med at falde. Den er fortsat under det kritiske niveau på 1.000 kr. pr. indbygger, som er defineret af ressortministeriet.

I 3. kvartal 2023 er likviditeten faldet med 5,9 mio. kr. Det er blandt andet de ekstra udgifter, som tidligere er behandlet ved budgetopfølgningen pr. 31. marts 2023, samt regnskab 2022, der har en negativ effekt på likviditeten. For årets første tre kvartaler er gennemsnitslikviditeten nu faldet med 11,9 mio. kr.

Opgørelsen af kommunes gennemsnitslikviditet efter kassekreditreglen er generelt påvirket i positiv retning, da henlæggelser vedrørende kommunens ældreboliger (10,0 mio. kr.) indgår i denne beregning. Disse henlæggelser er reelt ikke likviditet, der er til rådighed.

Forventninger til 4. kvartal 2023:

Likviditeten, opgjort efter kassekreditreglen, forventes at være faldende frem til den 31. december 2023, fra de nuværende 5,5 mio. kr. til 3,6 mio. kr. Dette svarer til 291 kr. pr. indbygger.

Likviditeten i 4. kvartal 2023 bliver blandt andet påvirket af:

- Regnskab 2022  
Likviditetstrækket i 2022 bliver først fuldt indregnet i 2023, når alle 12 måneder er gået
- Forbrug 2023  
Det forventede merforbrug i 2023, som er beskrevet i budgetopfølgningen pr. 31. marts 2023, påvirker likviditeten negativt
- Midtvejsreguleringen 2023

Den ekstra finansiering udbetales henholdsvis den 1. oktober, 1. november og 1. december, og vil påvirke likviditeten positivt

Kassekreditreglens udformning medfører, at den fulde effekt af en likviditetsforøgelse/likviditetsforringelse først slår fuldkommen igennem i likviditeten 12 måneder senere.

## **Indstilling**

Direktionen indstiller:

- At Økonomiudvalget anbefaler over for Kommunalbestyrelsen, at orienteringen tages til efterretning

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 13-11-2023**

Direktionens indstilling anbefales.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-11-2023**

Taget til efterretning.

Afbud under hele mødet:

Peder Hansen og Erik Jørgensen

Britta Andersen deltog som stedfortræder for Peder Hansen og Freddy Knecht deltog som stedfortræder for Erik Jørgensen

## **Bilag**

Likviditet seneste 12 mdr. opgjort pr. 30.09.2023.pdf

Likviditetsudvikling pr. 30.09.2023.pdf

# **Punkt 191: Redegørelse for kommunens forventede fremtidige likviditetsudvikling**

23/9595

## **Resume**

Økonomiudvalget orienteres om kommunens redegørelse til Indenrigs- og sundhedsministeriet vedrørende kommunens forventede fremtidige likviditetsudvikling.

## **Sagsfremstilling**

Langeland Kommune modtog den 22. august 2023 en henvendelse fra Indenrigs- og sundhedsministeriet som følge af lav likviditet, da gennemsnitslikviditeten var kommet under 1.000 kr. pr. indbygger. Denne henvendelse blev politisk behandlet i Økonomiudvalget den 4. september 2023 og Kommunalbestyrelsen den 11. september 2023.

Ministeriet anmoder kommunen om at handle på den lave gennemsnitslikviditet.

Som led i dette beder ministeriet bl.a. om en redegørelse for Langeland Kommunes forventede, fremtidige likviditetsudvikling.

Redegørelsen er udarbejdet og indsendt til Indenrigs- og sundhedsministeriet. Med denne sagsfremstilling orienteres Økonomiudvalget om kommunens redegørelse til Indenrigs- og sundhedsministeriet vedrørende kommunens forventede fremtidige likviditetsudvikling.

## **Afledte konsekvenser**

Der er ingen afledte konsekvenser.

## **Indstilling**

Direktionen indstiller:

- At økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen tager orienteringen til efterretning

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 13-11-2023**

Økonomiudvalget drøftede likviditetsudviklingen.

Redegørelsen videresendes til efterretning i Kommunalbestyrelsen.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-11-2023**

Taget til efterretning.

Afbud under hele mødet:

Peder Hansen og Erik Jørgensen

Britta Andersen deltog som stedfortræder for Peder Hansen og Freddy Knecht deltog som stedfortræder for Erik Jørgensen

## **Bilag**

Redegørelse for kommunens forventede fremtidige likviditetsudvikling

# **Punkt 192: Tiltrædelsesberetning vedrørende den indgåede revisionsaftale**

23/9535

## **Resume**

Tiltrædelsesberetning vedrørende den indgåede revisionsaftale med BDO.

## **Sagsfremstilling**

Idet BDO på kommunalbestyrelsens møde den 13. december 2021 blev valgt som revisor for Langeland Kommune pr. 1. januar 2023, har BDO i overensstemmelse med god offentlig revisionskik i vedlagte bilag redegjort for BDO's opfattelse af samarbejdet og for lovgivningens afgrænsning af kommunalbestyrelsens og revisors opgaver og ansvar.

## **Afledte konsekvenser**

Der er ingen afledte konsekvenser.

## **Indstilling**

Direktionen indstiller:

- At Økonomiudvalget over for Kommunalbestyrelsen anbefaler, at tiltrædelsesberetning godkendes

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 13-11-2023**

Anbefales.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-11-2023**

Godkendt.

Afbud under hele mødet:

Peder Hansen og Erik Jørgensen

Britta Andersen deltog som stedfortræder for Peder Hansen og Freddy Knecht deltog som stedfortræder for Erik Jørgensen

## **Bilag**

Langeland Kommune - 2023 - Beretning nr 1.pdf

# Punkt 193: Meddelelse om ministeriets gennemgang af revisionsberetningerne for 2021

21/280

## Resume

Social- og boligminister Pernille Rosenkrantz-Theil har i forbindelse med ministeriets gennemgang af revisionsberetningerne for 2021 bedt kommunalbestyrelsen sikre, at alle relevante medarbejdere i kommunen gøres bekendt med indholdet i skrivelsen.

## Sagsfremstilling

Social-, Bolig- og Ældreministeriet har afsluttet den årlige gennemgang af de kommunale revisionsresultater for regnskabsåret 2021. Gennemgangen har vist et højere fejlniveau på særligt området for tabt arbejdsfortjeneste.

Ministeren finder det bekymrende, at der i 2021 overordnet er set en stigning i antallet af konstaterede fejl, hvilket kan medføre, at ikke alle borgere får den hjælp og støtte, de har krav på. Helt konkret kunne revisorerne i 2021 konstatere 485 fejl, mens der i 2020 blev registreret 362 fejl. Det større antal fejl kan tilskrives, at der for servicelovens § 42 om hjælp til dækning af tabt arbejdsfortjeneste i 2021 er konstateret 327 fejl, mens der i 2020 kunne konstateres 125 fejl.

Gennemgangen af beretningerne har samtidig vist, at der i 2021 er flere kommuner, hvor kommunens revisor har fundet anledning til at afgive én eller flere revisionsbemærkninger på ministeriets område. I 2021 blev der afgivet i alt 13 revisionsbemærkninger fordelt på ni kommuner, mens der for henholdsvis 2019 og 2020 blev givet 12 revisionsbemærkninger til 11 beretninger og seks revisionsbemærkninger til fem beretninger.

På områderne for servicelovens §§ 41, 100 og 176 kan ministeren konstatere, at der er set et fald i antallet af fejl sammenlignet med det forudgående år. Fejltyperne manglende opfølgning og fejlagtig beregning, kontering og udbetaling er de hyppigst forekommende. Der henstilles til, at kommunerne fortsat har fokus på at sikre lovmedholdelighed på områderne, som er en forudsætning for hjemtagelse af statsrefusion.

Afslutningsvis skal ministeren anmode om, at kommunalbestyrelsen sikrer, at alle relevante medarbejdere i kommunen gøres bekendt med indholdet i denne skrivelse.

## Afledte konsekvenser

Chefforum har igangsat en proces, så alle relevante medarbejdere bliver gjort bekendt med indholdet i skrivelsen.

## Indstilling

Direktionen indstiller:

- At Økonomiudvalget over for Kommunalbestyrelsen anbefaler, at orienteringen tages til efterretning

## Beslutning i Økonomiudvalget den 13-11-2023

Anbefales.

## Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-11-2023

Taget til efterretning.

Afbud under hele mødet:

Peder Hansen og Erik Jørgensen

Britta Andersen deltog som stedfortræder for Peder Hansen og Freddy Knecht deltog som stedfortræder for Erik Jørgensen

## **Bilag**

Meddelelse om Social-, Bolig- og Ældreministeriets gennemgang af revisionsberetningerne for 2021.pdf

Årsrapport 2021.pdf

Orienteringsskrivelse - tabt arbejdsfortjeneste.pdf

# Punkt 194: Låneoptagelse til brandsikring på Lindelse Plejecenter 2023

23/8352

## Resume

Brandsikringsprojektet på Lindelse Plejecenter er afsluttet. Jævnfør lånebekendtgørelsens regler skal der tages beslutning om optagelse af lån til dækning af omkostninger afholdt i 2023.

## Sagsfremstilling

I henhold til lånebekendtgørelsen gælder, at:

- Udgifter til boligforbedringer i almene ældreboliger på plejecentre i 2023 skal lånefinansieres, og ydelserne på lånet efterfølgende indregnes i den fremtidige huslejberegning
- Lånets maksimale løbetid er 30 år

Langeland Kommune optog den 20. februar 2023 lån til dækning af udgifter til brandsikring af ældreboliger på Lindelse Plejecenter i 2022 med en hovedstol på 1.377.000 kr. og en løbetid på 25 år.

Nu er brandsikringsprojektet endeligt afsluttet, og der skal optages lån til at finansiere de resterende udgifter i 2023, i alt 45.226,50 kr. Dette vedrører beboerdelen.

For at beboerne kan opnå den laveste årlige ydelse, anbefaler Kommunekredit, at kommunen indfrier det hidtidige lån og konverterer det til et nyt lån med en løbetid på ca. 29 år og en hovedstol, der er 45.226,50 kr. højere end den nominelle restgæld på det hidtidige lån.

## Afledte konsekvenser

Rent indikativt vil renten på et sådan lån være mere end renten på det nuværende lån. Til gengæld vil det nuværende lån kunne indfries til en lavere restgæld og afdragene på det nye lån vil forfalde over en længere årrække.

P.t. betaler beboerne ca. 80.000 kr. pr. år på det eksisterende lån. Hvis lånet omlægges til kommende termin til et 29-årigt lån, vil beboerne rent indikativt skulle betale ca. 77.000 kr. pr. år., hvortil kommer ydelsen vedrørende den resterende lånoptagelse på 45.226,50 kr., svarende til skønnet ca. 2.700 kr. pr. år.

Dette betyder, at ydelsen på det ny samlede lån forventeligt kan rummes i den hidtidige betaling på det eksisterende lån, og at beboerne derfor ikke skal pålægges en huslejeforhøjelse.

De endelige konsekvenser vedrørende renter og afdrag kendes først, når lånene er optaget, hvorfor de efterfølgende indregnes i budgetopfølgningen pr. 31. marts 2024.

## Indstilling

Direktionen indstiller:

- At der optages lån til finansiering af udgifterne i 2023 til brandsikring på boligdelen på Lindelse Plejecenter på i alt 45.226,50 kr.
- At det hidtidige lån til finansiering af udgifterne i 2022, der er optaget med en løbetid på 25 år, indfries og konverteres til et 29-årigt lån sammen med ovenstående lån vedrørende 2023
- At det samlede lån optages som annuitetslån med fast rente og en løbetid på 29 år
- At ydelserne på lånet indregnes i de fremtidige huslejberegninger jævnfør lånebekendtgørelsen
- At konsekvenserne vedrørende renter og afdrag indregnes i budgetopfølgningen pr. 31. marts 2024

## Beslutning i Økonomiudvalget den 13-11-2023

Anbefales.

## Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-11-2023

Godkendt.

Afbud under hele mødet:

Peder Hansen og Erik Jørgensen

Britta Andersen deltog som stedfortræder for Peder Hansen og Freddy Knecht deltog som stedfortræder for Erik Jørgensen

# Punkt 195: Ændring af leasingaftale på bil til Geoparken

23/6586

## Resume

Kommunalbestyrelsen godkendte den 12. september 2023 en leasingaftale på en KIA e-Niro Prestige til Geopark Det Sydfynske Øhav I/S. Geopark-sekretariatet har efterfølgende fået et mere attraktivt tilbud på leasing af en anden bil.

Geopark-sekretariatet anmoder derfor de fire ejerkommuner Svendborg, Faarborg, Langeland og Ærø kommuner om at genbehandle og godkende vedlagte leasingaftale af den ønskede elbil.

## Sagsfremstilling

I forlængelse af kommunernes godkendelse af leasingaftalen på en ny bil (Kia Niro EV) medio september 2023, modtog sekretariatet i dialog med Svendborg Kommunes Fleet Manager, et mere attraktivt tilbud på leasing af en Toyota Proace Verso Electric 75 Kwh med 9 sæder (minibus). (– se vedlagte bilag).

Denne bil vil på flere områder være en bedre løsning for sekretariatet

- Det vil være muligt at transportere sekretariatets medarbejdere samlet samt andre mindre grupper til og fra lokaliteter og arrangementer i og uden for geoparken. Sekretariatet oplever allerede – og forudser - stigende efterspørgsel på at være til stede i forbindelse med begivenheder, der skaber forankring og engagement lokalt.
- En minibus er et godt supplement til sekretariatets formidlingstrailer idet den, qua sin størrelse, vil kunne fungere som en selvstændig mobil formidlingsplatform i forbindelse med arrangementer rundt om i geoparken.
- Bilen vil i kraft af sin størrelse skabe mere synlighed i landskabet, når den bliver folieret med logo, billeder mv. som en geoparkbil.

## Afledte konsekvenser

På trods af det fordelagtige tilbud på Toyota Proace Verso modellen – en rabat på kr. 150.000 i forhold til udsalgsprisen (kr. 559.000), medfører den nye leasingaftale i forhold til den tidligere godkendte leasingaftale en årlig merudgift på kr. 16.000 i en periode på 5 år (fra januar 2024 til udgangen af 2028).

Den samlede leasingudgift dækkes fortsat inden for Geopark-sekretariatets budget.

## Indstilling

Direktionen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler:

- At Kommunalbestyrelsen godkender den nye leasingaftale på Toyota Proace Verso til Geopark Det Sydfynske Øhav I/S

## Beslutning i Økonomiudvalget den 13-11-2023

Anbefales.

## Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-11-2023

Godkendt.

Afbud under hele mødet:

Peder Hansen og Erik Jørgensen

Britta Andersen deltog som stedfortræder for Peder Hansen og Freddy Knecht deltog som stedfortræder for Erik Jørgensen

## Bilag



# Punkt 196: Godkendelse af Udbudsplan 2024 for Fællesindkøb Fyn

23/6741

## Resume

Udbudsplan 2024 for udbud gennem Fællesindkøb Fyn skal til politisk behandling i medlemskommunerne, herunder Langeland Kommune.

## Sagsfremstilling

Udkastet til Udbudsplanen 2024 for udbud gennem Fællesindkøb Fyn er den 10. oktober 2023 godkendt af bestyrelsen i Fællesindkøb Fyn, hvorfor udkastet nu videresendes til politisk behandling i medlemskommunerne herunder Langeland Kommune.

Den overordnede proces for godkendelse af udbudsplanen er:

1. Fællesindkøb Fyn (FIF) udsender et udkast til udbudsplanen i høring i medlemskommunerne
2. Økonomi og Indkøb sender udkastet i høring til lederne på de aktuelle fagområder
3. Økonomi og Indkøb returnerer udkastet med tilmeldinger og eventuelle kommentarer til FIF
4. Bestyrelsen i FIF godkender udkastet
5. Udkastet sendes til politisk behandling i medlemskommunerne

Fællesindkøb Fyn (FIF) udsendte den 9. august 2023 et udkast til Udbudsplanen for 2024 til høring i medlemskommunerne. Udbudsplanen 2024 indeholder i alt 55 aftaler. Se bilag 1.

På Udbudsplanen er der nye udbud, genudbud og tilbudsindhentninger.

Udbudsplanen viser de udbud, som forventes at blive udført og kommunens tilmeldinger er foreløbige og kan derfor ændres indtil udbuddene er iværksat.

Efter skriftlig høring hos lederne på de aktuelle fagområder blev udkastet til Udbudsplanen 2024 returneret til FIF indeholdende kommunens tilmeldinger og eventuelle kommentarer.

Langeland Kommune deltager ikke i udbud på aftalerne:

- Lovinformationssystem: Langeland Kommune har en indgået kontrakt på et lovinformationssystem
- Sikkerhedsfodtøj: Langeland Kommune har en samhandelsaftale med STARK
- Varmblandet asfalt: Langeland Kommune har gennemført en tilbudsindhentning
- Bisættelser og begravelser: Langeland Kommune har indgået aftale med Øernes bedemænd
  
- Maskinel gadefejning: Langeland Kommunes Vej, Park og Ejendomme har egen maskine til denne opgave
- SKI 50.85 – Drivmidler og fyringsolie: Fællesindkøb Fyn har gennemført udbud på Fyringsolie og Brændstof. Langeland Kommune ønsker heller ikke at deltage i delaftale 5 på el-opladning via lynladning, da kommunen har indgået aftaler med det lokale elselskab om opsætning på offentlige arealer

## Afledte konsekvenser

Den økonomiske konsekvens er på nuværende tidspunkt ukendt, da udbuddene endnu ikke er gennemført.

## Indstilling

Direktionen indstiller:

- At udkastet til Udbudsplanen 2024 for Fællesindkøb Fyn 2024 med Langeland Kommunes deltagelse i 50 aftaler anbefales af Økonomiudvalget og sendes til endelig godkendelse i Kommunalbestyrelsen

## Beslutning i Økonomiudvalget den 13-11-2023

Anbefales.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-11-2023**

Godkendt.

Afbud under hele mødet:

Peder Hansen og Erik Jørgensen

Britta Andersen deltog som stedfortræder for Peder Hansen og Freddy Knecht deltog som stedfortræder for Erik Jørgensen

## **Bilag**

Fællesindkøb Fyn Udbudsplan 2024.xlsx

# Punkt 197: Informationssikkerhedspolitik 2024-2027 for Langeland Kommune

23/9220

## Resume

Ny informationssikkerhedspolitik for 2024-2027 til politisk behandling.

## Sagsfremstilling

Informationssikkerhedspolitikken skal sikre, at Langeland Kommune til enhver tid overholder de krav, der stilles kommunen, for informationssikkerhed – det være sig dansk lov, EU-lov og krav stillet af styrelser, Center for Cybersikkerhed m.fl.

Med informationssikkerhedspolitikken for Langeland Kommune fastlægges principper for opretholdelse af informationssikkerhed i Langeland Kommune.

Langeland Kommunes seneste godkendte informationssikkerhedspolitik er fra 2007, hvorefter informationssikkerhedspolitikken er redigeret i 2011. Den nye informationssikkerhedspolitik er gældende for 2024-2027 og revideres efterfølgende hvert 4. år.

## Afledte konsekvenser

Informationssikkerhed i Langeland Kommune skal fastlægges som en afvejning af de ofte modstridende hensyn til på den ene side ønsket om høj sikkerhed, på den anden side hensynet til brugervenlig IT-anvendelse og på den tredje side omkostninger ved investeringer i sikkerhed.

Det er ligeledes vigtigt at finde en god balance mellem hensynet til den helhedsorienterede sagsbehandling og afvejningen af informationssikkerheden. Denne politik beskriver hvordan det ønskes, at denne balance mellem tryghed, kvalitetsopfattelse, udvikling og effektivitet opnås.

Informationssikkerhedspolitikken er gældende for hele Langeland Kommune og er derfor gældende for:

- alle ansatte uden undtagelse – både fastansatte og midlertidigt ansatte
- politikere
- eksterne konsulenter, som arbejder i- eller for kommunen
- alle medarbejdere, der er ansat under aftaleenheder såsom selvejende institutioner

Informationssikkerhedspolitikken træder i kraft den 1. januar 2024.

## Indstilling

Direktionen indstiller:

- At Økonomiudvalget over for Kommunalbestyrelsen anbefaler en godkendelse af Informationssikkerhedspolitik 2024-2027 for Langeland Kommune

## Beslutning i Økonomiudvalget den 13-11-2023

Anbefales.

## Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-11-2023

Godkendt.

Afbud under hele mødet:

Peder Hansen og Erik Jørgensen

Britta Andersen deltog som stedfortræder for Peder Hansen og Freddy Knecht deltog som stedfortræder for Erik Jørgensen

## **Bilag**

Informationssikkerhedspolitik for Langeland Kommune

# Punkt 198: Ændringer af vedtægter for Langelands Museum

23/9365

## Resume

Den frivillige forening Langelands Museumsforening har afholdt ekstraordinær generalforsamling den 17. oktober 2023 og nedlagt sig selv med virkning fra 1. januar 2024 (referat fra generalforsamlingen og mail fra foreningen vedlagt som bilag). Foreningen har oplyst, at de ønsker at udtræde af Museumsrådet med virkning fra 1. december 2023.

Det betyder, at vedtægterne for Langelands Museum skal tilrettes, da de har en plads i museumsbestyrelsen.

Ved samme lejlighed konsekvensrettes i forhold til den vedtagne ændring i udvalgsstrukturen i Langeland Kommune.

## Sagsfremstilling

Langelands Museumsforening har hidtil haft en plads i museumsrådet, da de har opløst sig selv, bortfalder deres plads.

Økonomiudvalget skal derfor tage stilling til, hvem der fremadrettet skal udpeges til pladsen i museumsrådet.

Administrationen anbefaler, at den fremadrettede udpegende forening bliver Støtteforeningen for Rudkøbing Byhistoriske Arkiv.

Støtteforeningen arbejder for, at byens og øens historie bevares og formidles til interesserede. Årsagen til at administrationen peger på dem er, at de favner bredt i deres virke, at det vil skabe en større sammenhængskraft mellem Langelands Museum, byarkivet og støtteforening. Støtteforeningen kan være en aktiv støtte for de øvrige arkiver på øen og medvirke til et tættere samarbejde arkiverne imellem og arkiverne og Langelands Museum.

Grundet ændringen i den kommunale udvalgsstruktur konsekvensrettes beskrivelsen af Langelands Museums forankring samtidig, således at de steder hvor der er angivet "Erhvervs-, Kultur og Turismeudvalget" ændres det til "Økonomiudvalget". Det er alene en konsekvensrettelse, når der alligevel ændres i vedtægterne, idet der pt. og fortsat vil stå "eller tilsvarende udvalg, hvor kulturen er placeret" (vedtægterne er vedlagt som bilag, hvor konsekvensrettelserne er markeret med gult).

## Afledte konsekvenser

Museumsrådet kan fortsætte sit virke med at understøtte Langelands Museum. De opdaterede vedtægter sendes til orientering til Slots- og Kulturstyrelsen.

## Indstilling

Direktionen indstiller:

- At Økonomiudvalget anbefales til Kommunalbestyrelsen, at Støtteforeningen for Rudkøbing Byhistoriske Arkiv tilbydes at være udpegende organ for den ledige plads i Langelands Museumsråd
- At vedtægterne konsekvensrettes i forhold til den ændrede udvalgsstruktur

## Beslutning i Økonomiudvalget den 13-11-2023

Anbefales.

## Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-11-2023

Godkendt.

Afbud under hele mødet:

Peder Hansen og Erik Jørgensen

Britta Andersen deltog som stedfortræder for Peder Hansen og Freddy Knecht deltog som stedfortræder for Erik Jørgensen

## **Bilag**

Vedtægter for Langelands Museum af november 2023

Referat af ekstraordinær Generalforsamling

# Punkt 199: Ny Fritids- og folkeoplysningspolitik

23/7611

## Resume

Udkast til den nye fritids- og folkeoplysningspolitik har været i høring. Denne sag omhandler behandling af høringssvarene og en indstilling om, at Økonomiudvalget anbefaler politikken til endelig godkendelse i Kommunalbestyrelsen.

## Sagsfremstilling

Der er indkommet fire høringssvar, som er indskrevet nedenfor sammen med administrationens kommentarer.

Hvem	Høringssvar	Administrationens kommentarer
Seniorrådet	Seniorrådet har ikke de store kommentarer ud over at Handicapråd omtales forkert som handicapudvalget i dokumentet. Af hensyn til borgernes muligheder for at sætte sig ind i politikken, vurderer Seniorrådet, at lixtallet er temmelig højt.	Administrationens kommentarer  Handicapudvalg er i teksten rettet til Handicapråd  Lixtallet er opgjort til 54, hvilket er sværhedsgrad "svær". Der er sammenlignet med Værdighedspolitikken, som har et lixtal på 53, der dermed også er i sværhedsgrad "svær". Teksten er komprimeret for at holde kravet om ca. 5 sider for en politik. Det anerkendes at lixtallet er højt, men der foreslås ikke ændringer, da det er på linje med andre politikker
Langelandshallen	De gør som selvejende institution opmærksom på, at den høje trivsel, der skal sikres gennem gode rammer og vilkår fordrer, at der følger tilstrækkeligt med økonomi med.	Dette giver ikke anledning til forslag om ændringer i politikken
Folkeoplysningsudvalget	Der savnes et fokus på voksne, og der ønskes en præcisering af, at ordet borger dækker over "børn, unge, voksne som ældre"	Ordet "borger" dækker over alle aldersgrupper, men forslås i den første sætning ændret til "borgere i alle aldre", så der ikke er tvivl om, at politikken dækker alle aldersgrupper: "Fritids- og folkeoplysningspolitikken for Langeland Kommune har til formål at fremme og støtte fritidsaktiviteter til borgere i alle aldre..."

Der gøres opmærksom på, at foreningsvejviseren ikke er nævnt, og der ønskes indsat link i politikken.

Foreningsvejviseren er nævnt under ”lokalt Samarbejde”: ”Dette sker via Foreningsvejviseren og onlinekalenderen ”Det sker på Langeland”. ”Det kan dog ikke anbefales at der indsættes link i politikker, da disse kan ændre sig med tiden.

I afsnittet ”Lokalt samarbejde” angives, at der mangler en henvisning til naturvejlederne (Skovsgaard)

Administrationen kan ikke anbefale, at der henvises til ét konkret initiativ i politikken, naturvejlederne på Skovsgaard er på lige fod med øvrige aktiviteter omfattet af intentionerne i politikken.

Forsamlingshusene ønskes slettet fra politikken, idet møder med disse afholdes af Vi Samler Enderne

Forsamlingshusene er også en del af det langelandske fritidsliv og bør derfor fortsat stå i politikken, det foreslås i stedet, at det indskrives: ”at folkeoplysningsudvalget søger at deltager i Vi Samler Endernes årlige møde med forsamlingshusene, der også spiller en væsentlig rolle i det frivillige foreningsliv” og de slettes fra det andet nævnte arrangement.

Der ønskes lokale billeder i politikken

Billederne er udskiftet så de alle er fra Langeland Kommune

Følgende afsnit fra den tidligere politik ønskes videreført i den nye:

Afsnittet indsættes som det første afsnit i politikken

”I Danmark er foreningerne det traditionelle samlingspunkt, når

det drejer sig om fritidsaktiviteter og samtidig en af hjørnestene i det danske demokrati og kulturliv. Det er også her man udvikler fællesskab, demokrati og forpligtende samvær. Det er både menneskeligt og økonomisk set en fordel at så mange af kommunens borgere – yngre som ældre – tager aktivt del i fritidslivet. Derfor vil Langeland Kommune i samarbejde med foreningerne, organisationer, sammenslutninger og den enkelte borger bidrage til alsidige fritidstilbud til borgere i alle aldre, være med til at øge antallet af frivillige i foreningslivet samt sikre kvaliteten af øens mange instruktører og trænere gennem hjælp til uddannelse”

Der ønskes en handleplan til politikken og følgende tilføjelser:

- At handleplan årligt revideres i samarbejde med de ansvarlige politikere og Folkeoplysningsudvalget.
- At der gennem større muligheder i støtteordninger øges opmærksomhed på at skabe nye former for aktiviteter og tværgående projekter.
- At man sikrer foreningslivet, gennem Folkeoplysningsudvalget, får størst mulig indflydelse på relevante beslutninger,

Det foreslås, at der under ”Rammer for det folkeoplysende arbejde” tilføjes til politikken: ”Folkeoplysningsudvalget udarbejder en handleplan og et årshjul for deres arbejde.”

Det foreslås at tilføje: ”Denne handleplan evalueres en gang årligt med deltagelse af centerchefen.”

samt bidrage til øget samarbejde mellem kommunen og det frivillige foreningsliv

At dette ikke indskrives, da det er indenfor folkeoplysningsudvalgets prioritering i udarbejdelse af en handleplan

Folkeoplysningsudvalget er pr. definition høringspart i alle sager med relevans for deres område. Essensen af den nye fritids- og folkeoplysningspolitik er at folkeoplysningsudvalget netop skal sikre en øget sammenhæng mellem det frivillige foreningsliv og kommunen bl.a. ved at omlægge interne møder til eksterne.

Der foreslås at følgende tilføjes:  
”Folkeoplysningsudvalget er høringsberettiget i alle politiske udvalgssager, der omhandler det folkeoplysende arbejde.”

Opbakning til udkastet og til at få alle med, at være opmærksom på partnerskaber og fællesskaber, at foreningslivet styrker lokal identitet og bosætning.

Kommentarerne tages til efterretning. Om Øhavsstien skal gå hele vejen rundt om Langeland og et øget fokus naturgenopretning er politisk placeret i Center for Trafik, Teknik og Miljø og henhører således ikke under en fritids- og folkeoplysningspolitik.

Langelands Sti-venner

Opfordring til et afsnit om at understøtte og udvikle de fysiske rammer for udfoldelse og tilgængelighed, herunder at få Øhavsstien hele vejen rundt om Langeland samt have fokus på naturgenopretning

Ydermere ændres afsender af forordet i henhold til Kommunalbestyrelsens vedtagne strukturændring.

Ændringsforslagene er angivet i bilaget markeret med gul overstregning (dog ikke billederne, der er skiftet).

## Afledte konsekvenser

For at frigive tid til at Folkeoplysningsudvalget og administrationen kan imødekomme de beskrevne opgaver i politikken er en forudsætning, at antallet af møder i Folkeoplysningsudvalget sættes ned, så der frigives tid til disse nye opgaver.

## Indstilling

Direktionen indstiller:

- At Økonomiudvalget indstiller til Kommunalbestyrelsen, at Fritids- og folkeoplysningspolitikken vedtages med de af administrationen foreslåede ændringer på baggrund af høringssvar og strukturændring

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 13-11-2023**

Anbefales.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-11-2023**

Godkendt.

Afbud under hele mødet:

Peder Hansen og Erik Jørgensen

Britta Andersen deltog som stedfortræder for Peder Hansen og Freddy Knecht deltog som stedfortræder for Erik Jørgensen

## **Bilag**

Udkast til Fritids- og Folkeoplysningspolitik

Høringssvar til Fritids- og Folkeoplysningspolitik fra Jytte Kjær Frederiksen formand for Folkeoplysningsudvalget

Høringssvar til Fritids- og Folkeoplysningspolitik fra Søren Nistrup formand for Langelandshallen

Høringssvar til Fritids- og Folkeoplysningspolitik fra Seniorrådet

Kopi\_Høringssvar til Fritids- og Folkeoplysningspolitik fra Langelands Stivenner

# Punkt 200: Sundhedspolitik

22/12410

## Resume

Ældre- og Sundhedsudvalget besluttede 25. maj 2022 at revidere Sundhedspolitikken. Processen blev godkendt i januar 2023 og forventes afsluttet inden sommerferien 2023. Sundhedspolitikken udvides til at omfatte hele Sundhedsområdet og ikke kun forebyggelsen.

## Sagsfremstilling

Sundhedssekretariatet har ifølge processen udarbejdet et udkast til en revideret Sundhedspolitik for Langeland Kommune. Politikken præsenterer baggrund, formål, vision, værdier, indsatsområder og mål for arbejdet med sundhed i Langeland Kommune. Den bygger videre på nuværende sundhedspolitik om en flerstrengt tilgang til sundhedsarbejdet, således at sundhed både er fysisk, mental og social sundhed, at sundhed beror på både frie og ufrie sundhedsvalg, samt at sundhed både omfatter livsstil og leve kår.

Den reviderede Sundhedspolitik tager udgangspunkt i Sundhedsstyrelsens folkesundhedsbegreb og sætter derfor mål for sundheden gennem både sundhedsfremme, forebyggelse, tidlig opsporing, rehabilitering, behandling og pleje.

Det endelige udkast sendes ifølge procesplanen i høring efter godkendelse i Ældre- og Sundhedsudvalget.

Til punktet deltager specialkonsulent fra Sundhedssekretariatet.

## Supplerende sagsfremstilling

Til Ældre- og Sundhedsudvalgets møde den 27. september 2023:

Sundhedspolitikken har nu været i høring blandt udvalg, råd og på Langeland Kommunes hjemmeside. Der er indkommet syv høringssvar. Der er herefter justeret i høringsskrevet til Sundhedspolitikken, så der nu er et endeligt udkast til anbefaling til godkendelse i Kommunalbestyrelsen.

## Afledte konsekvenser

Der er ingen afledte konsekvenser.

## Indstilling

Direktionen indstiller:

- At Ældre- og Sundhedsudvalget drøfter udkast til revideret Sundhedspolitik
- At Ældre- og Sundhedsudvalget jf. procesplanen sender politikken til høring i råd og udvalg, hvorefter den genbehandles i Ældre- og Sundhedsudvalget

## Supplerende indstilling

Til Ældre- og Sundhedsudvalgets møde den 27. september 2023:

Direktionen indstiller:

- At Ældre- og Sundhedsudvalget overfor Kommunalbestyrelsen anbefaler endeligt udkast til Sundhedspolitik

## Beslutning i Ældre- og Sundhedsudvalget den 12-04-2023

Drøftet.

Udvalgets kommentarer indarbejdes, og et nyt udkast af politikken fremlægges på mødet i maj.

Procesplanen justeres således, at fristen for høringen udskydes til juni/juli og implementeringen udskydes til august.

Afbud under hele mødet:

Karina Jørgensen

Jesper Skovhus deltog som stedfortræder

### **Beslutning i Seniorrådet den 20-04-2023**

Seniorrådet tager punktet til efterretning.

Afbud under hele mødet:

Bente Arnsted og Jonna Klok-Heineth

### **Beslutning i Handicaprådet den 25-04-2023**

Handicaprådet tager punktet til efterretning og ser frem til at få det i høring.

### **Beslutning i Ældre- og Sundhedsudvalget den 27-09-2023**

Punktet udsættes til næste møde.

### **Beslutning i Ældre- og Sundhedsudvalget den 01-11-2023**

Anbefales med udvalgets bemærkning om tilføjelse af eksempler på indsatsområder under ”Prioriterede indsatsområder og mål”.

### **Beslutning i Seniorrådet den 08-11-2023**

Seniorrådet tager punktet til efterretning.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 13-11-2023**

Anbefales.

### **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-11-2023**

Godkendt.

Afbud under hele mødet:

Peder Hansen og Erik Jørgensen

Britta Andersen deltog som stedfortræder for Peder Hansen og Freddy Knecht deltog som stedfortræder for Erik Jørgensen

## **Bilag**

Sundhedspolitik 2023 - Høringsudkast.pdf

Samlede høringssvar til Sundhedspolitik.pdf

Sundhedspolitik 2023 - Endeligt udkast.pdf

Sundhedspolitik 2023 - Endeligt udkast efter ÆSUs beslutning om korrigerings.pdf

# Punkt 201: Godkendelse af Sundhedsaftalen 2024-2027

23/3838

## Resume

Sundhedssamarbejdsudvalget har godkendt Sundhedsaftalen 2024-2027 og sender den nu til godkendelse ude i de 22 kommuner og regionsrådet i Region Syddanmark. Aftalen var i høring fra den 9. maj til den 9. august, og der kom i alt 43 høringssvar, som er blevet behandlet og har givet anledning til mindre justeringer i den endelige sundhedsaftale. Sundhedsaftalen 2024-2027 skal godkendes ude i kommunerne senest den 15. november 2023.

## Sagsfremstilling

### Baggrund

Sundhedsaftalen er den formelle overordnede ramme for det tværsektorielle samarbejde i sundhedsvæsenet mellem region, kommuner og almen praksis. Sundhedssamarbejdsudvalget har til opgave at udarbejde et udkast til Sundhedsaftalen. Sundhedsaftalen skal indsendes til godkendelse ved Sundhedsstyrelsen i december 2023.

### Udarbejdelsen

Sundhedsaftalen 2024-2027 er udarbejdet på baggrund af en længere proces i Sundhedssamarbejdsudvalget, som startede i efteråret 2022. Udvalget har løbende inddraget relevante aktører i udarbejdelsen.

Den 9. september 2022 afholdte Sundhedssamarbejdsudvalget et politisk årsmøde, hvor alle relevante politiske udvalgsformænd og borgmestre var inviteret til at drøfte ønskerne til indholdet i Sundhedsaftalen 2024-2027. Drøftelserne tog blandt andet udgangspunkt i den eksisterende Sundhedsaftale samt Sundhedsprofilen 2021. Udarbejdelsen af den kommende sundhedsaftale tog sit afsæt i disse drøftelser.

I januar/februar 2023 blev der i hver sundhedsklynge fremlagt og drøftet et udkast til visionerne og grundprincipperne for Sundhedsaftalen 2024-2027. Sundhedssamarbejdsudvalget inddrog også disse drøftelser i den videre udarbejdelse af Sundhedsaftalen.

### Indhold

Sundhedsaftalen 2024-2027 er bygget op omkring de politiske visioner, målsætninger og grundprincipper, som Sundhedssamarbejdsudvalget har valgt at prioritere. Prioriteringen i denne sundhedsaftaleperiode tager sit udspring i de udfordringer, vi står overfor og fokus for arbejdet sættes der, hvor vi kan skabe mest værdi for borgeren.

Sundhedssamarbejdsudvalget har en overordnet vision om at udvikle det samlede sundhedsvæsen og skabe mere lighed i sundhed for hele den syddanske befolkning. Derudover indeholder høringsudkast til Sundhedsaftalen 2024-2027 fire underliggende visioner:

- Vi samarbejder om børn og unges mentale trivsel
- Vi samarbejder om flere sunde leveår via sundhedsfremme og forebyggelse med særligt fokus på børn og unge
- Vi samarbejder om at skabe sammenhæng
- Vi samarbejder om at skabe gode overgange

Sundhedsaftalen 2024-2027 bygger videre på et stærkt og udviklingsorienteret samarbejde mellem kommuner, region og almen praksis.

### Indarbejdelse af høringssvar

Der er indkommet 43 høringssvar fra kommuner, region og interesseorganisationer.

Af hørings svarene fremgår det, at der generelt er stor tilfredshed med den inddragende proces, som har ligget til grund for udarbejdelsen af høringsudkastet til Sundhedsaftalen 2024-27 samt de overordnede visioner og fokusområder.

En række høringsparter, der udtrykker ønske om at indgå i et tættere tværsektorielt samarbejde med henblik på at løse nogle af de udfordringer, vi står over for. Der henvises her til det fulde overblik over hørings svar på regionens hjemmeside: <https://hoering.rsyd.dk/Webpublicering/Publicering?hoeringid=61687630-f3fc-4ef3-838f-aa0c9a00b929>

En del af hørings svarene efterspørger en tydeliggørelse af organiseringen under sundhedsaftalen. Det er tanken, at Sundhedsaftalen 2024-2027 skal være en politisk aftale og ikke et administrativt dokument. Den administrative organisering, der har til formål at implementere aftalen, vil derfor fremgå af Det Administrative Tillæg, som udarbejdes sideløbende med Sundhedsaftalen 2024-2027. Det Administrative Tillægs funktion er netop at beskrive, hvordan målene i sundhedsaftalen skal indfries, herunder hvilken organisering der skal understøtte det, så disse informationer kan untlades i den politiske aftale.

I den sammenhæng har der været en række hørings svar med ønske om at sende Det Administrative Tillæg til Sundhedsaftalen i høring. Da Det Administrative Tillæg netop er et administrativt dokument, der skal rumme en vis fleksibilitet og fungere som et "åbent arbejdsdokument", hvor der løbende kan ske justeringer i organisering og indsatser, vurderes det uhensigtsmæssigt at sende tillægget i høring. Kommunerne inddrages i stedet løbende via Sundhedsdirektørkredsen, både under udarbejdelsen af Det Administrative Tillæg, og når organiseringen skal evalueres.

Der har været et ønske fra flere høringsparter om, at børn og unge fremhæves som en målgruppe, der er særligt fokus på, under visionsområdet omkring sundhedsfremme og forebyggelse, hvilket Sundhedssamarbejdsudvalget har imødekommet.

## Proces

Sundhedsaftalen 2024-27 sendes til endelig politisk godkendelse i de 22 kommuner og regionsrådet med frist den 15. november. Den 11. december 2023 godkender Sundhedssamarbejdsudvalget den endelige Sundhedsaftale 2024-27, hvorefter den sendes til godkendelse ved Sundhedsstyrelsen senest den 1. januar 2024 og vil derefter træde i kraft.

Den endelige aftaletekst til Sundhedsaftalen 2024-2027 vil blive understøttet af et administrativt tillæg. Tillægget vil blive udarbejdet af Strategisk Sundhedsstyregruppe i sommeren/efteråret 2023 og vil blandt andet beskrive de konkrete indsatser mv., der skal indfri de politiske visioner og målsætninger for Sundhedsaftalen 2024-2027. Det Administrative Tillæg sendes ikke i høring, men kommunerne inddrages i processen via Sundhedsdirektørkredsen.

## Afledte konsekvenser

Der er ingen afledte konsekvenser.

## Indstilling

Direktionen indstiller:

- At Ældre- og Sundhedsudvalget samt Arbejdsmarkeds-, Børne-, Unge- og Socialudvalget overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen anbefaler at godkende Sundhedsaftalen 2024-2027

## Beslutning i Arbejdsmarkeds-, Børne-, Unge- og Socialudvalget den 30-10-2023

Udvalget anbefaler overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen at godkende Sundhedsaftalen 2024-2027.

## Beslutning i Ældre- og Sundhedsudvalget den 01-11-2023

Anbefales.

## Beslutning i Seniorrådet den 08-11-2023

Seniorrådet tager punktet til efterretning.

## Beslutning i Økonomiudvalget den 13-11-2023

Anbefales.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-11-2023**

Godkendt.

Afbud under hele mødet:

Peder Hansen og Erik Jørgensen

Britta Andersen deltog som stedfortræder for Peder Hansen og Freddy Knecht deltog som stedfortræder for Erik Jørgensen

### **Bilag**

Sundhedsaftalen 2024-2027\_endelig.pdf

Kvittering for høringssvar til Sundhedsaftalen 2024-2027.pdf

# Punkt 202: Godkendelse af lukning af fire Midlertidige Døgndækkede Pladser

22/10581

## Resume

På Ældre- og Sundhedsudvalgets møde den 30. august 2023 blev administrationens oplæg til en samling af alle Midlertidige Døgndækkede Pladser (MDP) på én lokation i kommunen drøftet. I den forbindelse blev administrationen bedt om et oplæg til lukning af fire MDP gældende fra 2024, før en samling af alle MDP på en lokation eventuelt vil blive mulig.

## Sagsfremstilling

Råderumsanalysen fra rådgivningsfirmaet BDO har peget på, at antallet af MDP kan reduceres med i alt seks pladser. Ældre- og Sundhedsudvalget traf på mødet den 8. februar 2023 beslutning om at lukke to MDP. Det foreslås nu at lukke yderligere fire MDP.

Det foreslås at lukke tre pladser på Lindelse Plejecenter og en plads på Danahus Plejecenter. Dette er baseret på en vurdering ud fra følgende parametre:

Et belægningssynspunkt

Typer af pladser der er behov for

Kompetencer til stede på plejecentrene

MDP på Lindelse Plejecenter:

På Lindelse Plejecenter vurderes det, at der kan reduceres fra otte til fem MDP. De resterende fem pladser vil fortrinsvis anvendes til aflastningspladser, pladser til afklaring af behov for plejebolig, ventepladser til plejebolig samt pladser til demensramte.

I dag er der på MDP på Danahus Plejecenter ikke mulighed for at skærme borgere med kognitive udfordringer, herunder udadreagerende adfærd (fx visse demenssygdomme, hjerneskadede). Derfor vil det være ideelt at bibeholde de fem pladser på Lindelse Plejecenter som et tilbud til denne type borgere.

Hvis en borger er visiteret til en permanent plejebolig i forbindelse med et ophold på Danahus Plejecenter og ikke kan komme hjem i en evt. ventetid på en plejebolig, flyttes vedkommende til MDP på Lindelse Plejecenter. Dette sker for at sikre flow på Danahus Plejecenter. Dette er et eksempel på, hvordan MDP anvendes på Lindelse Plejecenter.

På Lindelse Plejecenter er der for nuværende kun én sygeplejerske, hvilket også er en bevæggrund for at lukke flest pladser her.

MDP på Danahus Plejecenter:

Det vurderes, at der på Danahus Plejecenter kan reduceres fra 12 til 11 MDP. Konkret peges der på lukning af en mindre stue, som ligger længst væk fra de andre MDP.

Der er to lignende mindre stuer, som fortrinsvis anvendes til borgere, der har mindre/færre hjælpemidler og/eller selv kan tilkalde hjælp, og til borgere, som skal på en akutplads efter § 138 i sundhedsloven.

De resterende ni MDP på Danahus Plejecenter anvendes primært til borgere, der har et udtalt behov for genoptræning, er kognitivt udfordrede/har hjerneskade, og i tilfælde hvor der kræves mange hjælpemidler. Desuden anvendes pladserne til borgere med sår og palliative/terminale borgere.

Der er 4 sygeplejersker på Danahus Plejecenter, hvilket er en medvirkende årsag til denne fordeling af pladserne.

## **Afledte konsekvenser**

Det foreslås at lukke de fire MDP snarest, men på grund af det fremskredne tidspunkt i 2023 forventes det ikke realistisk med en helårsbesparelse i 2024. Der indlægges en besparelse i 2024 på ni måneder svarende til 1.598.000 kr. og derefter helårsvirkning på i alt 2.131.000 kr.

Reduktion i personale forventes at kunne etableres inden for naturlig afgang (fravær, vakante stillinger) på begge plejecentre.

Kommunen betaler husleje for alle boligerne, der anvendes til MDP. Udgiften vil fortsat være der, indtil det beslutes, hvad de tomme stuer skal anvendes til.

## **Indstilling**

Direktionen indstiller:

- At Ældre- og Sundhedsudvalget overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen anbefaler, at der pr. 1. april 2024 lukkes tre midlertidige døgndækkede pladser på Lindelse Plejecenter og en plads på Danahus Plejecenter

## **Beslutning i Ældre- og Sundhedsudvalget den 01-11-2023**

Anbefales.

## **Beslutning i Seniorrådet den 08-11-2023**

Seniorrådet tager punktet til efterretning. Seniorrådet kan være bekymrede for at kommunen kommer til at mangle pladserne, trods vurderingen af belægningsprocenten.

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 13-11-2023**

Anbefales.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-11-2023**

Godkendt.

Afbud under hele mødet:

Peder Hansen og Erik Jørgensen

Britta Andersen deltog som stedfortræder for Peder Hansen og Freddy Knecht deltog som stedfortræder for Erik Jørgensen

# Punkt 203: Langelandskortet - årskort til pensionister i 2024

20/14263

## Resume

Kommunalbestyrelsen skal træffe beslutning om ordningen med Langelandskortet, årskort til pensionister, skal fortsætte i 2024.

## Sagsfremstilling

Efter forespørgsel fra Langeland Kommune blev pensionister på Langeland fra 1. januar 2021 tilbudt et årskort til 365 kr., svarende til 1 kr. om dagen. Ordningen med det såkaldte "Langelandskortet" blev fortsat i 2022 og 2023.

FynBus' bestyrelse har godkendt årskortet som et permanent produkt, men Langeland Kommune tager løbende stilling til, om ordningen skal fortsætte i det kommende år.

Der var oprindeligt en forventning om indtægtstab på 90.000 kr. fordelt med 40.000 kr. til Langeland Kommune og 50.000 kr. til Region Syddanmark. I disse tal lå en forudsætning om, at ca. 200 pensionister ville skifte til årskortet.

I 2021 blev solgt 91 årskort, svarende til et samlet indtægtstab på 41.000 kr., fordelt med 18.000 kr. til Langeland Kommune og 23.000 kr. til Region Syddanmark.

I 2022 blev solgt 118 årskort, svarende til et samlet indtægtstab på 53.000 kr., fordelt med 24.000 kr. til Langeland Kommune og 29.000 kr. til Region Syddanmark.

Til og med september 2023 er der solgt 115 årskort.

Såfremt udviklingen fortsætter, forventes solgt ca. 120 årskort i 2024, svarende til et forventet indtægtstab for Langeland Kommune og Region Syddanmark på i alt 56.000 kr., hvoraf ca. 25.000 kr. vil være i forhold til Langeland Kommune.

Det reelle indtægtstab er således fortsat mindre end forudsat, da man besluttede produktet. Det anbefales derfor at fastholde årskortet for pensionister på Langeland.

## Afledte konsekvenser

Indtægtstab fra Langelandskortet vil alene give sig til udtryk i et lidt lavere indtægtsniveau, hvilket håndteres som regulering i den almindelige afregning med kommunen de efterfølgende år. Der er således ikke brug for en tillægsbevilling.

## Indstilling

Direktionen indstiller, at udvalget anbefaler følgende til Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelsen:

- At produktet Langelandskortet fortsætter i 2024 finansieret af budget til busdrift

## Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 31-10-2023

Anbefales.

Afbud under hele mødet:

Jørgen Nielsen, Jesper Skovhus deltog som stedfortræder

## Beslutning i Seniorrådet den 08-11-2023

Seniorrådet tager punktet til efterretning. Seniorrådet ser med glæde frem til at Langelandskortet fortsætter og håber på, at flere vil gøre brug af det.

## Beslutning i Økonomiudvalget den 13-11-2023

Anbefales.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-11-2023**

Godkendt.

Afbud under hele mødet:

Peder Hansen og Erik Jørgensen

Britta Andersen deltog som stedfortræder for Peder Hansen og Freddy Knecht deltog som stedfortræder for Erik Jørgensen

# Punkt 204: Restaurationsplan for Langeland Kommune

22/9360

## Resume

Kommunalbestyrelsen godkendte den 30.01.2023 Restaurationsplan for Langeland Kommune.

I forbindelse med omkonstitueringen godkendte Kommunalbestyrelsen den 16. oktober 2023 ændret styrelsesvedtægt, der betyder, at Erhvervs-, Kultur- og Turismeudvalgets opgaver flyttes til Økonomiudvalget.

## Sagsfremstilling

Hidtil har Erhvervs-, Kultur- og Turismeudvalget som bevillingsmyndighed været tillagt kompetence i forhold til:

- At udstede alkoholbevillinger
- At forny alkoholbevillinger
- At godkende bestyrere i virksomheder, der har alkoholbevilling
- Med politiets samtykke at give tilladelse til udvidet åbningstid
- At meddele forhåndstilsagn om alkoholbevilling til en kommende restauration på en bestemt adresse med et bestemt koncept

Fremadrettet vil denne kompetence være tillagt Økonomiudvalget.

Der er foretaget nogle få tekniske rettelser i restaurationsplanen, som fremgår af vedlagte.

## Afledte konsekvenser

Der er ingen afledte konsekvenser.

## Indstilling

Direktionen indstiller:

- At Økonomiudvalget anbefaler, at rettelserne til Restaurationsplan for Langeland Kommune godkendes

## Beslutning i Økonomiudvalget den 13-11-2023

Anbefales.

## Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-11-2023

Godkendt.

Afbud under hele mødet:

Peder Hansen og Erik Jørgensen

Britta Andersen deltog som stedfortræder for Peder Hansen og Freddy Knecht deltog som stedfortræder for Erik Jørgensen

## Bilag

Restaurationsplan for Langeland Kommune - Gældende version

# Punkt 205: Ansøgning om permanent opstilling af Hippo Ballerina skulptur på Torvet i Rudkøbing

23/858

## Resume

Klima-, Trafik- og Teknikudvalget godkendte den 7. februar 2023 opstilling af bronzeskulptur Hippo Ballerina på Torvet i sommermånederne, forlænget indtil juletræet sættes op.

Kommunalbestyrelsen skal nu træffe beslutning om mulig permanent opstilling på Torvet, hvis det lykkes at indsamle midler til at købe skulpturen.

## Sagsfremstilling

Klima-, Trafik- og Teknikudvalget godkendte den 7. februar 2023 opstilling af bronzeskulptur Hippo Ballerina på Torvet i sommermånederne, forlænget indtil juletræet sættes op.

Kommunen har nu modtaget ansøgning om mulig permanent opstilling på Torvet, såfremt det ved indsamling blandt borgere og erhvervsdrivende og fundraising lykkes at skaffe midler til at købe skulpturen.

Inden en indsamling sættes i gang ønskes en aftale med Langeland Kommune om følgende:

1. Skulpturen skal have sin faste placering på Torvet i Rudkøbing
2. Skulpturen som vejer 800 kg, må rykkes for den årlige placering af byens juletræ
3. En eventuel senere, anden placering i byen skal godkendes af kunstneren

Af ansøgningen fremgår det:

”Som en joke til sine uvidende forældre tilbød Bjørn Okholm Skaarup og hans danske galleri i Odense at sætte statuen op på torvet i sin fødeby sommeren over i anledning af sin 50-års fødselsdag. Og det ser ud til, at borgere, handlende og turister er svært begejstrede for den og ønsker, at den kunne blive. Det er vi en lille flok af borgere, som gerne vil arbejde for, og kommunen er positiv, men har selvfølgelig ikke selv midler til projektet, så vi vil organisere en indsamling blandt borgere og erhvervsfolk og derefter søge fonde.

Men først skal vi værre sikre på, at det i det hele taget rent teknisk kan lade sig gøre.

Kunstneren finder det særdeles væsentligt, at placeringen er og bliver, som den er nu. Den store skulptur får ikke rum nok andre steder. Og netop placeringen på Torvet trækker masser af mennesker til, hvilket også er til gavn for bydelens butikker. Den havde ikke stået der mange dage, før der meldtes om øget omsætning. Stod den fx på havnen, ville den få et ensomt liv. Men den skal naturligvis flyttes et antal meter, når juletræet holder sit indtog. Det mener vi, at kommunens kranbil kan klare. Vægten er 800 kg.”

Administrationens bemærkninger:

Administrationen har kun modtaget positive henvendelser vedrørende skulpturen på Torvet.

Administrationen vurderer det dog både besværligt og risikofyldt årligt at skulle flytte skulpturen, og anbefaler derfor en permanent placering på Torvet, der tilgodeser såvel skulptur som juletræ, så årlig flytning af skulpturen kan undgås.

## Afledte konsekvenser

En permanent placering af skulpturen på Torvet vil kræve at øvrige arrangementer, opstillinger m.v. vil skulle tage hensyn til og tilpasses skulpturen.

Der fremgår i ansøgningen ikke noget om fremtidigt ejerskab af skulpturen, herunder forsikring og ansvar for eventuelle kommende udgifter.

Kommunen har ikke afsat budget til eventuelle afledte drifts- og vedligeholdelsesudgifter, herunder til årligt at skulle flytte skulpturen i forbindelse med opsætning af juletræet.

## **Indstilling**

Direktionen indstiller at udvalget anbefaler følgende til Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelsen:

- At permanent opstilling på Torvet, såfremt det lykkes gruppen af borgere at indsamle midler til at købe Hippo Ballerinaen, godkendes
- At placeringen, i samråd med kunstneren, tilpasses så skulpturen ikke skal flyttes hvert år i forbindelse med opsætning af juletræet
- At eventuel forsikring, drifts- og vedligeholdelsesudgifter forbundet med skulpturen er kommunen udenforstående

## **Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 26-09-2023**

Indstillingen anbefales med klausul om, at hvis Kommunalbestyrelsen beslutter, at arealet skal anvendes til andet formål, skal der findes en ny placering.

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 02-10-2023**

Udgår jf. punkt 202.

Jørgen Nielsen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

## **Supplerende sagsfremstilling efter høring af Bymiljøudvalget**

Økonomiudvalget besluttede den 2. oktober 2023 under godkendelse af dagsordenen at udsætte behandlingen med henblik på høring af Bymiljøudvalget.

Sagen har derfor været sendt i høring hos Bymiljøudvalget. Høringssvar er vedlagt som bilag.

Høringssvar fra Karina Stæhr er positiv overfor direktionens indstilling.

Høringssvar fra Bevaringsforeningen for Langeland og Strynø vurderer, at placeringen spærrer for andre muligheder med vores potentielt flotte torv og anbefaler en alternativ placering evt. i parken.

## **Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 31-10-2023**

Indstillingen anbefales med klausul om, at hvis Kommunalbestyrelsen beslutter, at arealet skal anvendes til andet formål, skal der findes en ny placering.

Afbud under hele mødet:

Jørgen Nielsen, Jesper Skovhus deltog som stedfortræder

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 13-11-2023**

Klima-, Trafik- og Teknikudvalgets beslutning anbefales.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-11-2023**

Godkendt.

Afbud under hele mødet:

Peder Hansen og Erik Jørgensen

Britta Andersen deltog som stedfortræder for Peder Hansen og Freddy Knecht deltog som stedfortræder for Erik Jørgensen

## **Bilag**

Ansøgning om placering af Hippo Ballerina.pdf

Billeder Af Hippo Ballerina.pdf

Høringssvar Karina Stæhr

Høringssvar Bevaringsforeningen Langeland og Strynø.pdf

# Punkt 206: Ansøgning om mere synlig placering af statuen af Anders Sandøe Ørsted i Ørstedsparken

23/8128

## Resume

Foreningen Ørstedspavillonen har sendt en ansøgning om ny og mere synlig placering af statuen af Anders Sandøe Ørsted i Ørstedsparken. Statuen står i dag i et hjørne af Ørstedsparken og ansøger ønsker statuen placeret overfor hovedindgangen til Ørstedspavillonen.

Klima-, Trafik- og Teknikudvalget skal træffe beslutning om, hvorvidt ansøgningen kan imødekommes.

## Sagsfremstilling

Foreningen Ørstedspavillonen oplyser bl.a. i deres ansøgning:

”Bestyrelsen for Foreningen Ørstedspavillonen har besluttet at forsøge at anskaffe et eller flere kunstværker til placering enten inde i indgangshallen eller umiddelbart udenfor indgangspartiet til Ørstedspavillonen. Til finansiering af dette vil vi søge fondsmidler, og kun gennemføre et sådant køb, såfremt fuld finansiering hertil vil blive opnået.

En af bevæggrundene er, at vi kan observere stor gående trafik forbi vores bygning – ikke mindst efter der er lavet afmærket ”kultursti” fra bla. havnen og via Ørstedsparken op til bymidten, og hvor vi kan se, at bygningen bliver beundret af de forbigående såvel i dagtimerne som under belysning om aftenen. Vi tror derfor, at det vil skabe yderligere synlighed og opmærksomhed, hvis der opstilles anerkendte kunstværker i forbindelse hermed.

I Ørstedsparken er opstillet en statue af Anders Sandøe Ørsted, hvor den opsatte plade angiver, at statuen er skænket af Det Modeweyske Legat. Placeringen er i et hjørne af parken op mod Sagers Alle, og det er vor opfattelse, at statuen ikke får fuld opmærksomhed fra parkens publikum på det valgte sted. Vi foreslår derfor statuen flyttet til en ny placering i parken umiddelbart over for vores indgangsparti.

For at synliggøre såvel statuen som ”kulturstien” og Ørstedspavillonen vil vi med nærværende henvendelse bede om tilladelse til, at vi på et tidspunkt må lade statuen flytte til en ny placering i parken umiddelbart over for vores hovedindgang – men på parkens område, og med kommunens godkendelse af den konkrete placering. Samt tilladelse til allerede nu at indhente tilbud på, hvad en entreprenørdgift hertil vil være.”

## Afledte konsekvenser

Af ansøgningen fremgår, at ”Udgift til flytningen, herunder anlæg af plads, vil vi (Foreningen Ørstedspavillonen red.) så tage med i vor ansøgning til en eller flere fonde om finansiering af det kunstkøb vi selv vil foretage”.

Flytning af statuen vil dermed ikke medføre økonomiske konsekvenser for Langeland Kommune.

## Indstilling

Direktionen indstiller at udvalget anbefaler følgende til Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelsen:

- At Foreningen Ørstedspavillonens ansøgning om flytning, uden udgifter for kommunen, af statuen af Anders Sandøe Ørsted hen foran Ørstedspavillonens hovedindgang imødekommes

## Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 26-09-2023

Indstillingen anbefales.

## Beslutning i Økonomiudvalget den 02-10-2023

Udgår jf. punkt 202.

Jørgen Nielsen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

## Supplerende sagsfremstilling efter høring af Bymiljøudvalget

Økonomiudvalget besluttede den 2. oktober 2023 under godkendelse af dagsordenen at udsætte behandlingen med henblik på høring af Bymiljøudvalget.

Sagen har derfor været sendt i høring hos Bymiljøudvalget. Høringssvar er vedlagt som bilag.

Alle høringssvar fra Bymiljøudvalget er positive overfor direktionens indstilling.

### **Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 31-10-2023**

Indstillingen anbefales.

Afbud under hele mødet:

Jørgen Nielsen, Jesper Skovhus deltog som stedfortræder

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 13-11-2023**

Anbefales.

### **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-11-2023**

Godkendt.

Afbud under hele mødet:

Peder Hansen og Erik Jørgensen

Britta Andersen deltog som stedfortræder for Peder Hansen og Freddy Knecht deltog som stedfortræder for Erik Jørgensen

### **Bilag**

Ansøgning - Anders Sandøe Ørsteds monument.pdf

Foto med forslag til placering

Høringssvar Karina Stæhr

Høringssvar Bevaringsforeningen Langeland og Strynø.pdf

# Punkt 207: Opfølgning omkring færgetakster vedrørende Strynøfærgen

23/8963

## Resume

Kommunalbestyrelsen har den 9. oktober 2023 i forbindelse med 2. behandling af budget 2024 godkendt Økonomiudvalgets anbefaling om, at der udarbejdes en sagsfremstilling i forhold til opfølgning omkring færgetakster vedrørende Strynøfærgen, som starter i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget på mødet den 31. oktober 2023.

## Sagsfremstilling

Opfølgning omkring færgetakster vedrørende Strynøfærgen:

Kommunalbestyrelsen besluttede den 10. oktober 2022 en besparelse på Strynøfærgen på 500.000 kr. udmøntet i en forventet merindtjening via takststigninger i 2023.

Normalt bliver budgetterne reduceret med de politisk besluttede besparelser. For Strynøfærgen, hvor besparelsen skal findes ved en merindtjening, er det forventede budget for billetindtægter derimod forhøjet med 500.000 kr.

For at opnå den forholdsvise store besparelse via merindtjening på billetter til Strynøfærgen blev billetpriserne sat op med op til 50%.

En voksenreturbillet steg i 2023 således fra 60 kr. til 90 kr., og en returbillet for en almindelig personbil fra 150 kr. til 225 kr.

Borgere med folkeregisteradresse på Strynø har gratis persontransport med færgen, men er berørt at takststigningerne, når de tager bilen med færgen.

Pendlere til eller fra Strynø kan købe et månedskort/pendlerkort, hvor man ubegrænset kan tage bilen med færgen i en måned for 1500 kr. mod 1000 kr. i 2022. Fra 1. januar til 30. september 2023 er der solgt 53 pendlerkort, svarende til godt fem om måneden, fordelt med flest solgte i vintermånederne. I 2022 inden takststigningerne blev der i samme periode solgt 14 pendlerkort.

Herudover er det i 2023 ligesom i 2022 muligt at indsætte 1000 kr. på en "rabatkonto" (købebevis værdi 1500 kr.), svarende til en rabat på 33% på de billetter man køber. Fra 1. januar til 30. september 2023 er der solgt 35 af disse købebeviser, mod 109 i samme periode i 2022.

Strynøfærgen har langt den største indtjening på billetsalg i sommermånederne, hvorfor det først i forbindelse med budgetopfølgning pr. 31. august 2023 har været muligt at komme med en realistisk vurdering af, om den forventede besparelse via merindtjening på 500.000 kr. opnås.

Langeland Kommune har i 2023 haft en generel nedgang i antal turister, herunder også i antal passagerer med Strynøfærgen og besøgende gæstesejlere i vores havne.

Ved budgetopfølgning pr. 31. august 2023 ses for Strynøfærgen således en forventet mindreindtægt på 170.000 kr. for passagerer og 150.000 kr. for biler, mod en forventet merindtægt for lastbiler på 60.000 kr., svarende til en samlet mindre indtægt i forhold til budgetteret på i alt 260.000 kr.

Den politisk besluttede besparelse på Strynøfærgen på 500.000 kr. opnået via merindtjening ved takststigninger er altså ikke opnået.

Det vurderes derfor ikke muligt at nedsætte billetpriserne, hvorfor færgetaksterne i takstblad 2024 er fastsat til de samme som i 2023.

## Afledte konsekvenser

Den politisk besluttede besparelse på 500.000 kr. på Strynøfærgen udmøntet i en forventet merindtjening via takststigninger i 2023 er ikke opnået.

Vurdering af konsekvenserne for budget 2024 indarbejdes i budgetopfølgningen pr. 31. marts 2024.

## **Indstilling**

Direktionen indstiller at udvalget anbefaler følgende til Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse:

- At opfølgning omkring færgetakster vedrørende Strynøfærgen tages til efterretning

## **Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 31-10-2023**

Anbefales.

Afbud under hele mødet:

Jørgen Nielsen, Jesper Skovhus deltog som stedfortræder

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 13-11-2023**

Anbefales.

## **Beslutning i Strynøudvalget den 15-11-2023**

Strynøudvalget sætter drøftelse af færgetakster ind i årshjulet

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-11-2023**

Taget til efterretning.

Søren Ramsing (B) kunne ikke tage opfølgningen til efterretning, idet han mener, at den er for dårlig belyst, og at Strynøudvalget ikke er tilstrækkeligt inddraget.

Afbud under hele mødet:

Peder Hansen og Erik Jørgensen

Britta Andersen deltog som stedfortræder for Peder Hansen og Freddy Knecht deltog som stedfortræder for Erik Jørgensen

# Punkt 208: Almennyttige familieboliger Maltoften - Godkendelse af Skema A

23/8362

## Resume

Kommunalbestyrelsen har den 25. april 2022 (punkt 140) godkendt en proces frem mod at yde støtte til opførelse af almennyttige familieboliger på Maltoften Strynø.

Kuben Management har, på vegne af Boligselskabet Langeland, derfor fremsendt skema A til Kommunalbestyrelsens godkendelse.

## Sagsfremstilling

Kuben Management anmoder på vegne af Boligselskabet Langeland om godkendelse af følgende:

- Vedlagte Skema A, med henvisning til Transport-, Bygnings- og Boligministeriets Bekendtgørelse af lov om almene boliger m.v.
- ABR 18, med tilføjelser og fravigelser dateret den 13. september 2023
- AB 18, med tilføjelser og fravigelser dateret den 13. september 2023

Beskrivelse af projektet fra Kuben Management:

Kuben Management har udarbejdet et projekt med beskrivelse. Projektmappe vedlægges.

At få anlægsbudgettet, ved kun at opføre to almene boliger, til at hænge sammen er en udfordring, selv når der ikke ville skulle tages højde for de anlægsøkonomiske udfordringer ved at bygge på en ø.

Boligselskabet Langeland og Langeland Kommune har, for at nedbringe den huslejbærende anskaffelsessum ansøgt Social- og Boligstyrelsen om et engangsbeløb til etablering af almene boliger på småøerne.

Styrelsen har ved skrivelse af 31. maj 2023 givet tilsagn om et engangstilskud på 904.800 kr.

Samlet anskaffelsessum før fradrag af tilskud svarer til gældende maksimumbeløb for 2023.

Almene boligafdelinger er jævnfør almenboligloven økonomisk selvstændige enheder, hovedreglen for opførelse af nye boliger er derfor, at de nye boliger skal opføres i en ny selvstændig afdeling, Kommunalbestyrelsen kan dog give tilsagn om at hovedreglen fraviges.

Etablering af en ny afdeling for kun to boliger er relativ omkostningstung, hvorfor Boligselskabet Langeland ønsker, at boligerne opføres som "fortætningsbyggeri" i den eksisterende afd. 34, der består af fire almene ældreboliger på Strynø.

Nybyggeriet af de to nye boliger, med et samlet boligareal på 190 m<sup>2</sup>, indrettes som 3-værelses boliger på ca. 95 m<sup>2</sup>, udført i samme stil som de eksisterende dobbelthuse på grunden. Dobbeltthuset udføres med symmetrisk saddeltag uden udhæng og med røde vingetegl. Facaderne vil, ligesom de eksisterende huse, udføres som pudset og malet murværk.

Samlet anskaffelsessum udgør før fradrag af tilskud 4.244.000 kr.

Den kommunale medfinansiering udgør 334.000 kr.

Projektet vil blive udbudt i enten hovedentreprise eller totalentreprise, modsat Boligselskabets øvrige byggeprojekter, der har været udbudt i fagentreprise.

Årlig husleje pr. m<sup>2</sup> familieboligareal anslås herefter at andrage 912 kr. Svarende til en månedlig husleje på ca. 7.220 kr. for en 3- værelses lejlighed på 95 m<sup>2</sup>. Huslejen er eksklusive udgifter til el, vand, varme og antenne.

For den del af boligdelens realkreditlån som ligger ud over 60 % af markedsværdien, skal kommunen yde kommunal garanti over for realkreditinstituttet. Der er på nuværende tidspunkt ikke indhentet lånetilbud. Den endelige garantistillelse vil først kunne fastsættes, når den aktuelle kreditforening har fastsat markedsværdien

Administrationens bemærkninger:

Projektet medfører kommunal medfinansiering på 334.000 kr. samt garanti for lån ud over 60 % af markedsværdien. Der er afsat 400.000 kr. i budgettet. De administrationsudgifter, Langeland Kommune har, kan pålignes med 11.000 kr.

På ejendommen er der en tinglyst deklARATION: ”Deklaration om fremtid begrænsning i benyttelse vedrørende matr. Nr. 27-b Strynø by, Strynø”. Deklarationen omhandler ejendommens anvendes til ældreboliger. Da begge de påtaleberettigede ikke er levende længere, er påtaleretten overgået til Langeland Kommune.

Administrationen har skrevet til stifterne af deklARATIONEN, at direktionen vil indstille til Kommunalbestyrelsen, at deklARATIONEN ikke håndhæves. Det vil derfor være muligt at opføre almennyttige familieboliger på matriklen.

### **Afledte konsekvenser**

Langeland Kommune er ikke forpligtiget til at betale eventuelle tomgangsperioder (tomgangsleje) samt garantere for boligernes istandsættelse, når der opføres almene familieboliger.

### **Indstilling**

Direktionen indstiller, at udvalget anbefaler følgende til Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelsen:

- At ”Deklaration om fremtid begrænsning i benyttelse vedrørende matr. Nr. 27-b Strynø by, Strynø” ikke håndhæves
- At almenboliglovens § 16 stk. 1, 2. pkt. frafalder, så de to almene familieboliger kan opføres som ”fortætningsbyggeri” i den eksisterende afd. 34, der består af fire almene ældreboliger
- At ”Skema A”, der medfører en kommunal medfinansiering på 334.000 kr. godkendes
- At huslejeniveau jf. følgeskrivelse til skema A godkendes
- At påligning af administrationsudgifter til dækning af kommunens udgifter ved støttebehandlingen godkendes
- At kommunen yder garanti for boligdelens realkreditlån, som ligger ud over 60 % af markedsværdien
- At de foreslåede tilføjelser og fravigelser i ABR 18 og AB 18 godkendes

### **Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 31-10-2023**

Anbefales med forventning om at budgettet overholdes.

Afbud under hele mødet:

Jørgen Nielsen, Jesper Skovhus deltog som stedfortræder

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 13-11-2023**

Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget anbefales.

### **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-11-2023**

Godkendt.

Afbud under hele mødet:

Peder Hansen og Erik Jørgensen

Britta Andersen deltog som stedfortræder for Peder Hansen og Freddy Knecht deltog som stedfortræder for Erik Jørgensen

### **Bilag**

Boligselskabet Langeland almene familieboliger på Strynø ?

Boligselskabet Langeland almene familieboliger på Strynø ?

Boligselskabet Langeland almene familieboliger på Strynø ?

Boligselskabet Langeland almene familieboliger på Strynø ?

Boligselskabet Langeland almene familieboliger på Strynø ? Skema A - 2023-09-15

Deklaration Maltoften.pdf

# **Punkt 209: Kommuneplantillæg 5 for Longelse Gl. Skole mv. Endelig vedtagelse**

23/8193

## **Resume**

Kommuneplantillæg 5 omhandler etableringsmuligheder for Bed & Breakfast og opstilling af shelters på Longelsevej 16 ”Longelse Gamle Skole mv.”.

Kommunalbestyrelsen skal efter endt høring tage stilling til endelig vedtagelse af tillæg 5 til Kommuneplan 2021-2033.

## **Sagsfremstilling**

Tillæg 5 til kommuneplanen har været ude i offentlig høring i otte uger.

Der er indkommet et høringssvar fra Kirkeminister, minister for landdistrikter og minister for nordisk samarbejde Louise Schack Elholm. Der er ikke indkommet andre høringssvar.

Høringssvaret er udformet som et veto og kommuneplantillægget kan derfor ikke vedtages uden at vetoet frafalder.

Administrationen har derfor, over en periode, været i dialog med Plan- og Landdistriktsstyrelsen om omstændighederne i det nedlagte veto, og der er opnået enighed om plangrundlagets mulige indhold.

Langeland Kommune har modtaget en skrivelse fra ministeren, hvori vetoet frafalder.

Kommuneplantillæg 5 kan derfor godkendes i en tilrettet udgave, som ikke kræver fornyet høring.

Tilrettet Kommuneplantillæg 5 vedlægges. Rettelserne er markeret med rød tekst.

## **Afledte konsekvenser**

Der er ingen afledte konsekvenser.

## **Indstilling**

Direktionen indstiller at Klima, - Trafik og Teknikudvalget anbefaler følgende:

- At Kommuneplantillæg 5 til Kommuneplan 2021-2033 godkendes endeligt

## **Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 31-10-2023**

Anbefales.

Afbud under hele mødet:

Jørgen Nielsen, Jesper Skovhus deltog som stedfortræder

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 13-11-2023**

Anbefales.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-11-2023**

Godkendt.

Afbud under hele mødet:

Peder Hansen og Erik Jørgensen

Britta Andersen deltog som stedfortræder for Peder Hansen og Freddy Knecht deltog som stedfortræder for Erik Jørgensen

## **Bilag**

Brev til Langeland Kommune - frafald af indsigelse-1 -

Forslag\_Kommuneplantillæg 5 - Longelsevej 16

# **Punkt 210: Lokalplan 141 for Longelse Gl. Skole. Endelig vedtagelse**

23/8190

## **Resume**

Lokalplan 141 omhandler etablerings muligheder for Bed & Breakfast og opstilling af shelters på Longelsevej 16 ”Longelse Gamle Skole mv.”

Kommunalbestyrelsen skal efter endt høring tage stilling til endelig vedtagelse af lokalplan 141.

## **Sagsfremstilling**

Forslag til lokalplan 141 har været ude i offentlig høring i otte uger.

Der er indkommet et høringssvar fra Kirkeminister, minister for landdistrikter og minister for nordisk samarbejde Louise Schack Elholm.

Der er ikke indkommet andre høringssvar.

Høringssvaret er udformet som et veto og lokalplanforslag 141 kan derfor ikke vedtages uden at vetoet frafalder.

Administrationen har derfor, over en periode, været i dialog med Plan- og Landdistriktsstyrelsen om omstændighederne i det nedlagte veto, og der er opnået enighed om plangrundlagets mulige indhold.

Langeland Kommune har modtaget en skrivelse fra ministeren, hvori vetoet frafalder.

Lokalplan 141 kan derfor godkendes i en tilrettet udgave, som ikke kræver fornyet høring.

Tilrettet lokalplan 141 vedlægges. Rettelserne er markeret med rød tekst.

## **Afledte konsekvenser**

Der er ingen afledte konsekvenser.

## **Indstilling**

Direktionen indstiller at Klima, - Trafik og Teknikudvalget anbefaler følgende:

- At forslag til lokalplan 141 godkendes endeligt

## **Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 31-10-2023**

Anbefales.

Afbud under hele mødet:

Jørgen Nielsen, Jesper Skovhus deltog som stedfortræder

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 13-11-2023**

Anbefales.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-11-2023**

Godkendt.

Afbud under hele mødet:

Peder Hansen og Erik Jørgensen

Britta Andersen deltog som stedfortræder for Peder Hansen og Freddy Knecht deltog som stedfortræder for Erik Jørgensen

## **Bilag**

Brev til Langeland Kommune - frafald af indsigelse-1 -

Brev til Langeland Kommune - frafald af indsigelse-1 -

# Punkt 211: Rue Mark Vest - Udstykningsforslag og strandbeskyttelse

21/4210

## Resume

Kommunalbestyrelsen har den 26. juni 2023 besluttet, at administrationen skal arbejde videre med forslag til udstykning af arealer ved Rue Mark Vest og at der skal indsendes ansøgning om ophævelse af strandbeskyttelse for den del af arealet, der er beliggende inden for strandbeskyttelseslinjen.

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til ansøgning om ophævelse af strandbeskyttelse og udstykningsforslag på Rue Mark Vest.

## Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte den 26. juni 2023 (punkt 107) løsningsforslag 1 for udbygning og salg af Rue Mark Vest:

1. Administrationen udarbejder forslag til udnyttelse af nuværende boligareal sammen med udnyttelse af det rekreative areal til boligformål og genfremsender til politisk drøftelse.

Af sagsfremstillingens afledte konsekvenser fremgår det, at ved løsning 1 vil administrationen arbejde med flere forslag som Kommunalbestyrelsen kan tage stilling til. Når en løsningsmodel er valgt, kan administrationen efterfølgende sende ansøgning til Kystdirektoratet om at få ændret strandbeskyttelseslinjen ved Rue Mark. Modellen forventes derfor at være en længerevarende proces.

Området Rue Mark Vest er beliggende på vestsiden af vejen Rue Mark overfor eksisterende boligbebyggelse og Rudkøbing Boldklubs klubhus og arealet er omfattet af:

- Kommuneplanramme 1.B.41 Rue Mark Vest som udlægger en del af arealet til boligformål
- Kommuneplanramme 1.G.15 Rue Mark Vest samt mindre dele af rammeområderne 1.G.1 og 1.G.9. som udlægger områderne til rekreativt område

Rue Mark Vest er i dag udlagt med træningsboldbaner, tennisbaner og vejareal. Arealet er beliggende i byzone på nær en smal stribe af 1.G.9 (vejareal). En del af arealet er beliggende inden for strandbeskyttelseslinjen og kan ikke udnyttes til boligudvikling medmindre Kystdirektoratet imødekommer ansøgning om ophævelse af strandbeskyttelsen.

Administrationens bemærkninger:

Udvikling og udstykning af Rue Mark Vest vil være lokalplanpligtigt og medfører inddragelse af træningsboldbanerne.

Administrationen anbefaler følgende principperne for en udstykning af området Rue Mark Vest:

- Åben/lav og tæt/lav boligbyggeri
- Der friholdes områder til rekreativ anvendelse for områdets brugere
- Fri tilgængelighed og gode adgangsforhold langs stranden i et bælte på mindst 30 m
- Der skal være gode muligheder for gående trafik til stranden
- Gennemkørsel med biler skal begrænses
- Nærarealet op mod motionscenter og tennisbanerne friholdes for udstykning, indtil der er en løsning med evt. flytning af disse faciliteter

Der vedlægges to forslag til udstykningsplan.

Da hele arealet ønskes anvendt til boligformål, har administrationen udarbejdet forslag til ansøgning om ophævelse af strandbeskyttelse. Der må ikke foretages ændring i tilstanden af strandbredder eller af andre arealer, der ligger mellem strandbredden og strandbeskyttelseslinjen uden særskilt tilladelse. Myndighed på området er Kystdirektoratet. Forslag til ansøgning vedlægges.

## Afledte konsekvenser

En fuld udnyttelse af arealet kræver en dispensation fra Kystdirektoratet, hvorfor udbud af byggegrunde ikke gennemføres, før en afklaring er på plads.

Salg og byggemodning af arealet kræver jf. de to udstykningsforslag afklaring omkring nedlæggelse af Rudkøbing Boldklubs træningsbaner.

Områdets udvikling vil være lokalplanpligtigt.

## **Indstilling**

Direktionen indstiller, at udvalget anbefaler følgende til Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse:

- At forslag til ansøgning om ophævelse af strandbeskyttelse på Rue Mark Vest godkendes
- At principper for udarbejdelse af udstykningsplan godkendes
- At forslag til udstykning medsendes ansøgning om ophævelse af strandbeskyttelsen

## **Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 31-10-2023**

Anbefales.

Afbud under hele mødet:

Jørgen Nielsen, Jesper Skovhus deltog som stedfortræder

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 13-11-2023**

Anbefales.

## **Supplerende sagsfremstilling af 14-11-2023**

Klima-, Teknik- og Teknikudvalget anbefalede på mødet den 31. oktober 2023, at der i sidste afsnit i bilag 7 Ansøgning om ophævelse af strandbeskyttelse ved Rue mark til Kystdirektoratet, tilføjes ”og 2 boliger mod 2”. Dette vil blive tilføjet inden fremsendelse til Kystdirektoratet.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-11-2023**

Godkendt.

Afbud under hele mødet:

Peder Hansen og Erik Jørgensen

Britta Andersen deltog som stedfortræder for Peder Hansen og Freddy Knecht deltog som stedfortræder for Erik Jørgensen

## **Bilag**

Oversigtskort.pdf

Nuværende strandbeskyttelse.pdf

Forslag til ophævelse af Strandbeskyttelse.pdf

Kommuneplan ramme 1.G.1-1.G.9-1.G.15.pdf

Udstykningsforslag 1.pdf

Udstykningsforslag 2.pdf

Ansøgning om ophævelse af Strandbeskyttelse ved Rue til KTT.pdf

Forslag til udbygning og salg af Rue Mark Vest

Forslag til ophævelse af strandbeskyttelse

# Punkt 212: Udbud af storparcel (sportspladsen ved Strandlystvej / Ringvejen)

22/10700

## Resume

Kommunalbestyrelsen har den 26. juni 2023 (punkt 108) besluttet, at sportspladsen udbydes til salg i en helhed. Derved kan projektudvikler udarbejde forslag til arealdisponering på grundlag af kommuneplanramme og foretage den fulde byggemodning.

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til de overordnede betingelser for salget.

## Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte den 26. juni 2023 (punkt 108) løsningsforslag 3 for salg af Strandlystvej.

3. Arealet sælges i en helhed, således at projektudvikler udarbejder forslag til arealdisponering på grundlag af kommuneplanramme, foretager den fulde byggemodning og udbyder arealerne til sag.

Af sagsfremstillingens afledte konsekvenser fremgår det, at ved løsning 3 vil projektudvikler skulle stå i forskud med byggemodningen, men også være i stand til at opnå en gevinst ved grundsalg. Langeland Kommune skal afsætte et mindre beløb til annoncering, udarbejdelse af udbudsmateriale og den matrikulære udstykning.

Kommunalbestyrelsen skal således tage stilling til følgende:

- Arealets omfang
- Mindste pris
- Vurdering af tilbud
  - Pris alene eller kombination af pris, arkitektur og udnyttelse af grunden
  - Retten til at afvise alle bud
- At arealet som helhed ikke kan videresælges som tom byggegrund
- Mulighed for tilbagekøb såfremt arealet ikke bebygges

Administrationens vurdering:

Området udgør ca. 25.000 m<sup>2</sup> som med en bebyggelsesprocent på 30 giver mulighed for at opføre 7.500 m<sup>2</sup> bolig.

Området som sættes til salg, er markeret på kortbilag.

Administrationen foreslår, at der opnås adgang til området over private fælles veje fra Havnegade og Nørrebro.

Den nuværende parkeringsplads til Sundhedshuset mv. indgår i arealet, hvorfor parkering efter et salg henvises til den større parkeringsplads mod Nørrebro og/eller arealet bag ved Værkstedsgården. Afstand fra parkeringsplads og til indgangen til Sundhedshuset forøges derved med mellem ca. 20-35 m alt efter, hvordan den indrettes. Eksisterende parkering ved indgangen til Sundhedshuset ændres ikke.

Arealets omfang omfatter et mindre areal ved Værkstedsgården.

Langeland kommune fjerner de to nuværende jorddepoter, som ligger på arealet.

Området er ikke selvstændigt vurderet. Administration har bedt erhvervsejendomsmægler vurdere, hvad en byggeretsmeter kan sættes til salg til.

Erhvervsejendomsmægler vurderer, at området kan sættes til salg for en pris på 7,5 mio. kr. ekskl. moms, svarende til en pris ved tæt-lav byggeri på ca. 1.000 kr. pr. byggeretsmeter.

## Afledte konsekvenser

Administrationen skal på grundlag af beslutningen udarbejde salgsmateriale og herefter udbyde ejendommen til salg.

Brugerne af arealerne informeres, efter Kommunalbestyrelsens beslutning, om mulig ændring af skelplaceringer og parkeringsforhold.

Arealets udnyttelse vil være lokalplanpligtigt.

Indtægter for salg af byggegrunde er pålagt moms.

## **Indstilling**

Direktionen indstiller at udvalget anbefaler følgende til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

- At salgbart arealudlæg jf. kortbilag på ca. 25.000 m<sup>2</sup> godkendes
- At der fastsættes en mindstepris på 7,5 mio. kr. ekskl. moms
- At tilbuddet vurderes ud fra en kombination af pris, arkitektur og udnyttelse af grunden
- At arealet ikke kan videresælges som tom byggegrund
- At der indarbejdes en tilbagekøbsklausul i udbudsmaterialet

## **Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 31-10-2023**

Indstillingen anbefales med krav om byggepligt inden for tre år, samt ret til frit at vælge mellem de indkomne bud og eventuelt forkaste dem alle.

Herudover anbefales mulighed for en højere bebyggelsesprocent og blandet bolig og liberalt erhverv.

Afbud under hele mødet:

Jørgen Nielsen, Jesper Skovhus deltog som stedfortræder

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 13-11-2023**

Klima-, Trafik- og Teknikudvalgets beslutning anbefales.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-11-2023**

Godkendt.

Afbud under hele mødet:

Peder Hansen og Erik Jørgensen

Britta Andersen deltog som stedfortræder for Peder Hansen og Freddy Knecht deltog som stedfortræder for Erik Jørgensen

## **Bilag**

Salgbart areal

Kommuneplanramme 1.B.43.pdf

Forslag vedrørende Strandlystvej Kommuneplanramme 1.B.43

# Punkt 213: Udbud af grund - Snødevej 2, 5953 Tranekær

23/8309

## Resume

Langeland Kommune købte i 2020 ejendommen Snødevej 2, 5953 Tranekær med henblik på nedrivning støttet af statens Landsbypulje.

Kommunalbestyrelsen skal træffe beslutning om, hvorvidt grunden skal udbydes til salg.

## Sagsfremstilling

Ejendommen Snødevej 2, 5953 Tranekær var i ubeboelig stand og en del af et konkursbo.

Som led i den boligsociale indsats og støttet af statens Landsbypulje til nedrivning og forskønnelse, købte Langeland Kommune i februar 2020 derfor ejendommen med henblik på nedrivning.

Nedrivningstilladelsen er dateret 29. september 2020 og nedrivningen af ejendommen i henhold til gældende regler er udført i sidste kvartal 2020.

Grunden har siden ligget hen og kommunen har modtaget klager fra nabo over manglende vedligeholdelse af grunden, der i henhold til generelle plejeplaner for ubebyggede grunde kun bliver slået to gange årligt.

Da grunden ved opnåelse af en landzonetilladelse inden for fem år efter nedrivningstilladelsen reelt vil kunne bebygges, er salg af grunden omfattet af krav om offentligt udbud.

Hvis der skal opføres en bolig på grunden vil det, udover opnåelse af en landzonetilladelse, kræve en byggetilladelse, herunder reetablering af el, varme, vand og spildevandsudledning. Grunden ses derfor umiddelbart mest egnet som have eller del af landbrugsjord.

Administrationen anbefaler derfor, at grunden udbydes til salg uden mindstepris, og hvor køber afholder alle udgifter forbundet med handlen.

## Afledte konsekvenser

Salg af grunden vil forventeligt give kommunen et mindre salgsprovenu, ligesom de årlige udgifter til vedligeholdelse af arealet vil ophøre.

## Indstilling

Direktionen indstiller at udvalget anbefaler følgende til Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse:

- At grunden Snødevej 2, 5953 Tranekær udbydes til salg uden mindstepris
- At Borgmesteren bemyndiges til at acceptere indkomne bud og sælge grunden

## Beslutning i Klima-, Trafik- og Teknikudvalget den 31-10-2023

Anbefales.

Afbud under hele mødet:

Jørgen Nielsen, Jesper Skovhus deltog som stedfortræder

## Beslutning i Økonomiudvalget den 13-11-2023

Anbefales.

## Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-11-2023

Godkendt.

Afbud under hele mødet:

Peder Hansen og Erik Jørgensen

Britta Andersen deltog som stedfortræder for Peder Hansen og Freddy Knecht deltog som stedfortræder for Erik Jørgensen

## **Bilag**

Kortbilag Snødevej 2, Tranekær.pdf

BBR Snødevej 2, Tranekær.pdf

## **Punkt 214: Orientering fra borgmesteren (formanden)**

22/11327

### **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-11-2023**

Intet.

Afbud under hele mødet:

Peder Hansen og Erik Jørgensen

Britta Andersen deltog som stedfortræder for Peder Hansen og Freddy Knecht deltog som stedfortræder for Erik Jørgensen

# Punkt 215: Købstilbud på ”Solhjem” Lejbøllevvej 26, 5953 Tranekær

23/3047

## Resume

Kommunalbestyrelsen godkendte den 11. september 2023 et købstilbud på ejendommen ”Solhjem” Lejbøllevvej 26, 5953 Tranekær. Dagen efter meddeler afsenderen imidlertid at det fremsendte og accepterede købstilbud trækkes tilbage. Ejendommen har derfor været genudbudt til salg med ny budfrist den 7. november 2023.

Kommunalbestyrelsen skal træffe beslutning om et af de nye købstilbud kan accepteres.

## Sagsfremstilling

Det kan konstateres at interessen for ejendommen i forbindelse med det nye udbud har været overvældende. Der er ved tilbudsfristens udløb modtaget i alt 17 konditionsmæssige købstilbud.

Der har ved tilbudsafgivelsen været krav om, at byder udover tilbudspris skulle oplyse påtænkt fremtidig anvendelse.

Der er stor variation både i modtagne tilbudspriser samt i de oplyste fremtidige anvendelsesmuligheder. En byder har fremsendt oplæg til et udviklingsprojekt inkl. 3 forskellige købstilbud med forskellige købskonditioner.

For overskuelighedens skyld er der derfor udarbejdet et samleark med alle modtagne købstilbud omfattende tilbudsnummer, navn på byder, tilbudspris og hovedpunkterne i påtænkt oplyst fremtidig anvendelse.

## Afledte konsekvenser

Salget af Lejbøllevvej 26, Tranekær er et led i udmøntningen af kommunens besparelsesplaner, herunder kloge m2 og optimal udnyttelse af de kommunale ejendomme, samt energireducerende tiltag jf. Klimaplanen.

## Indstilling

Direktionen indstiller

- at Økonomiudvalget anbefaler accept af købstilbud 1 uden forbehold

## Beslutning i Økonomiudvalget den 13-11-2023

Økonomiudvalget anbefaler accept af købstilbud 4 uden forbehold.

## Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 20-11-2023

Økonomiudvalgets anbefaling godkendt.

Afbud under hele mødet:

Peder Hansen og Erik Jørgensen

Britta Andersen deltog som stedfortræder for Peder Hansen og Freddy Knecht deltog som stedfortræder for Erik Jørgensen

## Bilag

Købstilbud nr. 4

## **Punkt 216: Godkendelse af beslutningsprotokol - underskriftsside**

22/11324

### **Sagsfremstilling**

Kommunalbestyrelsen skal godkende beslutningsprotokollen.

Beslutningsprotokollen føres under møderne, og det forudsættes, at beslutningerne afstemmes undervejs i mødet - det kan f.eks. ske ved oplæsning af det protokollerede.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert af de tilstedeværende medlemmer underskrive beslutningsprotokollen ved mødets afslutning. Det sker digitalt ved at anvende knappen "godkendelse" i First Agenda.