

# REFERAT Grønt Råd d. 20-11-2025

**Mødedato** Torsdag d. 20. november 2025 kl. 15:30

**Mødested** Rådhusalen

**Mødedeltagere** Christian Ahlefeldt-Laurvig, Dansk Skovforening, Poul H. Petersen, Danmarks Sportsfiskerforening, Hans Jacob Clausen, Landbrugsorganisationen, Michael Martin Jensen, Friluftsrådet, Nynne Printz, Jakob Harrekilde Jensen, Naturstyrelsen, Torben Jensen, Danmarks Jægerforbund, Sigurd Arve Baslund Bohr, Langelands Museum, Marlene Bremholm, Frank Theodorsen, Bælternes Fiskeriforening, Brian Dalsgaard, Henrik Reinvaldt, DN Langeland, Hélène Hansen, Svendborg Kommune, Henrik Mørup-Petersen, Dansk Ornitologisk Forening, Astrid Ejlersen, Søren Rosholt

## **Indholdsfortegnelse**

|   |   |
|---|---|
| Godkendelse af dagsorden.....                 | 3 |
| Meddelelser.....                              | 4 |
| Grøn Trepert arealoplægningplan.....          | 5 |
| Status udlægning af nye sommerhusområder..... | 6 |
| Eventuelt.....                                | 7 |

## **Punkt 16: Godkendelse af dagsorden**

24/6806

### **Sagsfremstilling**

Godkendelse af dagsorden.

### **Indstilling**

Direktionen indstiller til:

- at dagsorden godkendes.

### **Beslutning i Grønt Råd den 20-11-2025**

Godkendt

Afbud fra Hans Jacob Clausen, Frank Theodorsen, Sigurd Bohr, Torben Jensen, Helene Hansen, Brian Dalsgaard og Søren Rosholt

## **Punkt 17: Meddelelser**

24/6814

### **Sagsfremstilling**

Meddelelser

### **Beslutning i Grønt Råd den 20-11-2025**

Ingen meddelelser

Afbud fra Hans Jacob Clausen, Frank Theodorsen, Sigurd Bohr, Torben Jensen, Helene Hansen, Brian Dalsgaard og Søren Rosholt

## **Punkt 18: Grøn Trepert arealomlægningplan**

24/8285

### **Resume**

Igennem 2025 har der på tværs af alle landets kommuner været arbejdet med udarbejdelse af arealomlægningsplaner, specifikt knyttet til vandområder. Langeland Kommune har arealer, som afvander til tre forskellige vandområder, nemlig Lillebælt, Storebælt og Det Sydfynske Øhav. Kommunen har derfor deltaget i arbejdet med udarbejdelse af arealomlægningsplaner i tre forskellige fora, hhv. Lokal Trepert for Lillebælt, Storebælt og Det Sydfynske Øhav.

### **Sagsfremstilling**

Alle tre Treparter er blevet enige om en omlægningsplan, som efterfølgende har været fremsendt til Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø til verificering. Næste trin er, at landets kommuner skal principvedtage planen.

Derfor bliver Klima -, Trafik- og Teknikudvalget hermed præsenteret for de tre planer. Kort med oversigt over areal i omlægningsplanen kan ses via følgende link: [Omlægningsplan Grøn Trepert](#). På mødet vil administrationen orientere om indholdet af planen, samt det videre arbejde.

### **Afledte konsekvenser**

Ingen.

### **Indstilling**

Direktionen indstiller at:

- Omlægningsplanen drøftes

### **Beslutning i Grønt Råd den 20-11-2025**

Bred drøftelse og ros til at de grønne treparter er nået i mål med omlægningsplanerne, samt håb om realisering af projekter.

Afbud fra Hans Jacob Clausen, Frank Theodorsen, Sigurd Bohr, Torben Jensen, Helene Hansen, Brian Dalsgaard og Søren Røsholt

# Punkt 19: Status udlægning af nye sommerhusområder

25/575

## Resume

Henrik Mørup, Repræsentant for DOF i Grønt Råd, har anmodet om en status på arbejdet med undersøgelse af mulig udlægning af nye sommerhusområder på Langeland.

## Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede den 31. marts 2025 at igangsætte en proces for udpegning af mulige nye sommerhusgrunde. Baggrunden er regeringsaftalen ”Vækst og udvikling i landdistrikterne gennem udvikling i planloven mv.”, som giver mulighed for udlæg af op til 2.500 nye sommerhusgrunde i kystnærhedszonen, på tværs af Danmark.

Administrationen har på den baggrund indhentet forslag fra lodsejere og borgere og modtaget i alt 19 indmeldinger samt 5 øvrige henvendelser. Efter en indledende screening er fire lokaliteter, fordelt på seks indmeldinger, udvalgt til videre dialog. De vurderes at kunne rumme et samlet potentiale på 110–220 nye sommerhusgrunde. De anbefalede områder til videre dialog ligger ved Helletofte Strand, Ristinge, Bukkemose Strand og Fredmose. 16 forslag er frasorteret på baggrund af screeningskriterier relateret til landskabs- og naturinteresser, strandbeskyttelseslinje, risiko for oversvømmelse eller manglende dokumentation.

Processen skal sikre, at Langeland er forberedt, når staten åbner for ansøgninger om nye sommerhusudlæg. Kommunen forventes i næste fase at udarbejde et tematillæg til planstrategien for de udvalgte områder.

Klima-, Trafik- og Teknikudvalget har anbefalet, at administrationen arbejder videre med de egnede arealer og undersøger øvrige muligheder tæt på eksisterende sommerhusområder. Økonomiudvalget har tilsluttet sig anbefalingen, og Kommunalbestyrelsen godkendte sagen den 6. oktober 2025.

For mere information om regeringsaftalen, administrationens indkaldelse af idéer og forslag samt screening af arealer og kommunalbestyrelsens foreløbige politiske behandling, se punkt 167 i [referat af kommunalbestyrelsesmøde den 6. oktober 2025](#).

## Afledte konsekvenser

Ingen.

## Indstilling

Direktionen indstiller at:

- Sagen tages til orientering og drøftes

## Beslutning i Grønt Råd den 20-11-2025

Drøftet og taget til efterretning.

Plan- og Landdistriktsstyrelsen har den 17. november 2025 sendt et udkast til forslag til ændring af planloven, naturbeskyttelsesloven og byggeloven i offentlig høring, med høringsfrist den 16. december 2025. Høringsmaterialet ligger på høringsportalen og kan tilgås via dette link: [Høringsdetaljer - Høringsportalen](#)

Afbud fra Hans Jacob Clausen, Frank Theodorsen, Sigurd Bohr, Torben Jensen, Helene Hansen, Brian Dalsgaard og Søren Rosholt

## **Punkt 20: Eventuelt**

24/6816

### **Sagsfremstilling**

Eventuelt

### **Beslutning i Grønt Råd den 20-11-2025**

Intet under eventuelt

Afbud fra Hans Jacob Clausen, Frank Theodorsen, Sigurd Bohr, Torben Jensen, Helene Hansen, Brian Dalsgaard og Søren Rosholt